



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 850 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE NØSTEKVARTALET AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 313
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		785 617	728 945
Sum inntekter		785 617	728 945
Kostnader			
Varekostnad			411 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		665 674	1 375 623
Sum kostnader		665 674	1 786 623
Driftsresultat		119 943	-1 057 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	115
Annen finansinntekt		17 450	16 872
Sum finansinntekter		17 505	16 987
Annen rentekostnad			-240 942
Annen finanskostnad		5 003	4 334
Sum finanskostnader		5 003	-236 608
Netto finans		12 502	253 595
Resultat før skattekostnad		132 445	-804 083
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	132 445	-804 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 445	-804 083
Totalresultat		132 445	-804 083
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 445	
Overført fra annen egenkapital			-804 083



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		132 445	-804 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	776 227	-16 325
Andre kortsiktige fordringer	4	266 399	465 377
Konsernfordringer		4 337 914	4 310 813
Sum fordringer	4	5 380 540	4 759 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 074	20 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 074	20 860
Sum omløpsmidler		5 391 614	4 780 724
SUM EIENDELER		5 391 614	4 780 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 108 582	1 108 582
Sum innskutt egenkapital		1 138 582	1 138 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 345	-78 342
Sum opptjent egenkapital		41 345	-78 342
Sum egenkapital	3	1 179 926	1 060 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	81 017	
Sum avsetninger for forpliktelser		81 017	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		81 017	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	533 867	684 383
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		67 813	
Kortsiktig konserngjeld		2 717 961	676 201
Annen kortsiktig gjeld	4	811 030	2 359 902
Sum kortsiktig gjeld	4	4 130 671	3 720 485
Sum gjeld		4 211 688	3 720 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 391 614	4 780 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649820

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 850 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE NØSTEKVARTALET AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 313
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 929 850 351
NYE NØSTEKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		785 617	728 945
Sum inntekter		785 617	728 945
Kostnader			
Varekostnad			411 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		665 674	1 375 623
Sum kostnader		665 674	1 786 623
Driftsresultat		119 943	-1 057 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	115
Annen finansinntekt		17 450	16 872
Sum finansinntekter		17 505	16 987
Annen rentekostnad			-240 942
Annen finanskostnad		5 003	4 334
Sum finanskostnader		5 003	-236 608
Netto finans		12 502	253 595
Resultat før skattekostnad		132 445	-804 083
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	132 445	-804 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 445	-804 083
Totalresultat		132 445	-804 083
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 445	
Overført fra annen egenkapital			-804 083
Sum overføringer og disponeringer		132 445	-804 083



Organisasjonsnr: 929 850 351
NYE NØSTEKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 776 227 -16 325

Andre kortsiktige
fordringer 4 266 399 465 377

Konsernfordringer 4 337 914 4 310 813

Sum fordringer 4 5 380 540 4 759 865

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 11 074 20 860

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 11 074 20 860

Sum omløpsmidler 5 391 614 4 780 724

SUM EIENDELER 5 391 614 4 780 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 1 108 582 1 108 582

Sum innskutt egenkapital 1 138 582 1 138 582

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 41 345 -78 342

Sum opptjent egenkapital 41 345 -78 342

Sum egenkapital 3 1 179 926 1 060 239

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	81 017	
Sum avsetninger for forpliktelser		81 017	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		81 017	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	533 867	684 383
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		67 813	
Kortsiktig konserngjeld	2	717 961	676 201
Annen kortsiktig gjeld	4	811 030	2 359 902
Sum kortsiktig gjeld	4	4 130 671	3 720 485
Sum gjeld		4 211 688	3 720 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 391 614	4 780 724



Organisasjonsnr: 929 850 351
NYE NØSTEKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nye Nøstekvartalet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 850 351



Resultatregnskap

Nye Nøstekvartalet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		785 617	728 945
Sum driftsinntekter		785 617	728 945
Varekostnad		0	411 000
Annen driftskostnad		665 674	1 375 623
Sum driftskostnader		665 674	1 786 623
Driftsresultat		119 943	-1 057 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	115
Annen finansinntekt		17 450	16 872
Annen rentekostnad		0	-240 942
Annen finanskostnad		5 003	4 334
Resultat av finansposter		12 502	253 595
Resultat før skattekostnad		132 445	-804 083
Årsresultat	3	132 445	-804 083
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 445	0
Overført fra annen egenkapital		0	804 083
Sum overføringer		132 445	-804 083



Balanse

Nye Nøstekvartalet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	776 227	-16 325
Andre kortsiktige fordringer	4	266 399	465 377
Konsernfordringer		4 337 914	4 310 813
Sum fordringer	4	5 380 540	4 759 865
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 074	20 860
Sum omløpsmidler		5 391 614	4 780 724
Sum eiendeler		5 391 614	4 780 724



Balanse

Nye Nøstekvartalet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 108 582	1 108 582
Sum innskutt egenkapital		1 138 582	1 138 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 345	-78 342
Sum opptjent egenkapital		41 345	-78 342
Sum egenkapital	3	1 179 926	1 060 239
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	81 017	0
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	533 867	684 383
Skyldig offentlige avgifter		67 813	0
Konserngjeld		2 717 961	676 201
Annen kortsiktig gjeld	4	811 030	2 359 902
Sum kortsiktig gjeld	4	4 130 671	3 720 485
Sum gjeld		4 211 688	3 720 485
Sum egenkapital og gjeld		5 391 614	4 780 724

Bergen, 09.05.2025
Styret i Nye Nøstekvartalet AS

Jan Thomas Liseth
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nye Nøstekvartalet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	132 445	-804 083
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	0	-31 028
Mottatt konsernbidrag	368 259	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-500 704	0
Skattepliktig inntekt	0	-840 681
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-81 017	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	81 017	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-629 269	-1 129 973	-500 704



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	629 269	1 194 297	565 029
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	64 325	64 325
Utsatt skattefordel (22 %)	0	14 151	14 151

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	1 108 582	-78 342	1 060 239
Årets resultat				132 445	132 445
Konsernbidrag mottatt			287 242		287 242
Konsernbidrag avgitt				-300 000	-300 000
Pr 31.12.2024	30 000	0	1 395 824	-245 897	1 179 926

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 337 914	4 310 813
Sum	4 337 914	4 310 813
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 717 961	676 201
Sum	2 717 961	676 201

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Nye Nøstekvartalet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000
Sum	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Nye Nøstekvartalet AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Regn Eiendom AS	1	1	100 %	100%
Sum	1	1	100 %	100%
Totalt	1	1	100 %	100%