



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 392 955  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: BREKKESTRAND HYTTELAG DRIFT SA  
Forretningsadresse: c/o Kåre Flokenes  
Nedre Skilsø 45  
4818 FÆRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		73 162	
Annen driftsinntekt		30 600	313 098
<b>Sum inntekter</b>		<b>103 762</b>	<b>313 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 906	265 783
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	81 492	6 791
Annen driftskostnad		42 045	17 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 443</b>	<b>290 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 681</b>	<b>22 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 670</b>	<b>22 745</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 670</b>	<b>22 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 670	22 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 670</b>	<b>22 745</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 986 226	4 067 718
Sum varige driftsmidler		3 986 226	4 067 718
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 986 226	4 067 718
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			13 179
Andre fordringer			4 737
Sum fordringer		0	17 916
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 976	149 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 976	149 538
Sum omløpsmidler		121 976	167 453
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 108 202</b>	<b>4 235 171</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		4 074 509	4 074 509
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 074 509</b>	<b>4 074 509</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			22 745
Udekket tap	2,7	10 925	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 925</b>	<b>22 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 063 584</b>	<b>4 097 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 079	62 684
Skyldige offentlige avgifter		41 491	75 233
Annen kortsiktig gjeld		1 048	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 618</b>	<b>137 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 618</b>	<b>137 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 108 202</b>	<b>4 235 171</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 475053

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 392 955  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: BREKKESTRAND HYTTELAG DRIFT SA  
Forretningsadresse: c/o Kåre Flokenes  
Nedre Skilsø 45  
4818 FÆRVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 923 392 955  
BREKKESTRAND HYTTELAG DRIFT SA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		73 162	
Annen driftsinntekt		30 600	313 098
<b>Sum inntekter</b>		<b>103 762</b>	<b>313 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 906	265 783
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	81 492	6 791
Annen driftskostnad		42 045	17 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 443</b>	<b>290 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 681</b>	<b>22 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 670</b>	<b>22 745</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 670</b>	<b>22 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 670	22 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 670</b>	<b>22 745</b>



Organisasjonsnr: 923 392 955  
BREKKESTRAND HYTTELAG DRIFT SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 986 226	4 067 718
Sum varige driftsmidler		3 986 226	4 067 718
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 986 226	4 067 718
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			13 179
Andre fordringer			4 737
Sum fordringer		0	17 916
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 976	149 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 976	149 538
Sum omløpsmidler		121 976	167 453
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 108 202</b>	<b>4 235 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		4 074 509	4 074 509
Sum innskutt egenkapital		4 074 509	4 074 509
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital			22 745
Udekket tap	2,7	10 925	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 925</b>	<b>22 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 063 584</b>	<b>4 097 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 079	62 684
Skyldige offentlige avgifter		41 491	75 233
Annen kortsiktig gjeld		1 048	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 618</b>	<b>137 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 618</b>	<b>137 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 108 202</b>	<b>4 235 171</b>



Organisasjonsnr: 923 392 955  
BREKKESTRAND HYTTELAG DRIFT SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Samvirkeforetaket er ikke skattepliktig.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære			
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00		



Foretaket er et samvirke og har ikke aksjekapital, og er dermed ikke aksjeeiere.

**Note**  
3

#### Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i foretaket, ingen lønn utbetalt.

**Note**  
3

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller ledende personer i 2020.

**Note**  
3

#### Ytelser til andre ledende personer

**Note**  
3

#### Ytelser til revisjon

**Note**  
5

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
5

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
4

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

6

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			4074509.00	4074509.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			6791.00	4074509.00

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				6791.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			88281.00	88281.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			3986228.00	3986228.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			81490.00	81490.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			50 år	

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			2%	

## Note

7

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			4074509.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			4074509.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			4074509.00

### Egenkapital



Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	22745.00		4097254.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	22745.00		4097254.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-33670.00		-33670.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-10925.00		4063584.00

**Note**

8

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

I løpet av 2020 akselererte spredningen av Covid-19. Dette har ikke påvirket foretaket. Det foretas løpende tiltak i henhold til smittevern.



## ÅRSBERETNING 2020 BREKKESTRAND HYTTELAG DRIFT SA

Senhøstes 2019 ble anlegget for vann og avløp ferdigstilt og satt i drift frem til den enkeltes stoppekran/pumpestasjon. Av forskjellige grunner har enkelte ventet noe med å ta vann og avløp helt inn i hytten, men de fleste har nå tatt anlegget i bruk. I løpet av høsten 2020 har også Tromøy Kirkevei 316 koblet seg til.

Styret har hatt 5 styremøter. I tillegg har noen saker blitt diskutert på mail.

I løpet av sommeren 2020 har de som ønsket det fått Internett og TV. Trekkerør er lagt frem til alle hyttene slik at de som ønsker tilknytning på et senere tidspunkt kan få det.

Vann og avløps anlegget har fungert helt tilfredsstillende. Vinteren 2020 har vært forholdsvis mild, og vi kan ikke ut fra strømregningen se at varmekablene har vært i drift.

Likviditeten er tilfredsstillende, men av saldo ved årsskiftet (kr.121.975) skal kr.51.213 overføres til Utbyggingsselskapet. Dette er beskrevet i avtalen om overtakelse fra Utbygging til Drift.

Det er inngått avtale med Liv Epletveit om tilgang til «Kjekt å ha» og bruk av strøm.

Det ble avholdt årsmøte på Flademoen kretslokale 20.juni.2020. Grunnet Covid-19 kunne bare 2 representanter fra hver hytte stille. Møtet ble avholdt etter gjeldende koronarestriksjoner. I etterkant av årsmøtet var det kulturelle innslag ved Inger Fauske som fortalte om Prøysen og Tromøybrua, og Harald Reiso som fortalte om Henry Lawson. Deretter trakk en ut på terrassen der det ble servert porsjonspakker med tapas og drikke.

Det ble avholdt valg som gav følgende resultat:

Leder	Kåre Flokenes	2020 – 2021	Gjenvalg
Styremedlem	Harald Reiso	2019 – 2021	Ikke på valg
Styremedlem	Hans G Clemetsen	2019 – 2021	Ikke på valg
Styremedlem	Jofrid Stella Trommestad	2020 – 2022	Gjenvalg
Styremedlem	Sven Håkon Jørgensen	2020 – 2022	Gjenvalg
Varamedlem	Helge Liltved	2019- 2021	Ikke på valg

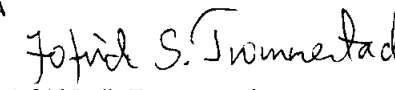
Valgkomite for 2021: Jan Arthur Staurset og Per Sannerud

Arendal, 20.06.2021

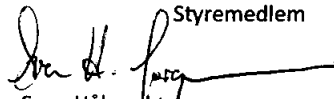
Styret for Brekkestrand Hyttelag Drift SA

  
Kåre Flokenes  
Styrets leder

  
Hans Gustav Clemetsen  
Styremedlem

  
Jofrid Stella Trommestad  
Styremedlem

  
Harald Reiso  
Styremedlem

  
Sven Håkon Jørgensen  
Styremedlem