



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 760 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANNDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frostavegen 170  
7630 ÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Tokle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		853 056	853 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>853 056</b>	<b>853 056</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	340 033	340 033
Annen driftskostnad		99 670	53 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>439 703</b>	<b>393 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 353</b>	<b>459 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		525	388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525</b>	<b>388</b>
Annen rentekostnad		394 919	370 950
Annen finanskostnad		0	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>394 919</b>	<b>371 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-394 394</b>	<b>-370 612</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 959</b>	<b>89 037</b>
Skattekostnad		4 199	19 599
<b>Årsresultat</b>		<b>14 760</b>	<b>69 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		14 760	69 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 760</b>	<b>69 438</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 298 376	6 452 878
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	534 509	720 041
Sum varige driftsmidler		6 832 885	7 172 918
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 832 885	7 172 918
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	88 860
Konsernfordringer		14 086	12 967
Sum fordringer		14 086	101 827
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 778	757 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 778	757 142
Sum omløpsmidler		291 864	858 969
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 124 749</b>	<b>8 031 887</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	285 119	285 119
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>315 119</b>	<b>315 119</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	128 053	113 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 053</b>	<b>113 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 172</b>	<b>428 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		111 114	106 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 114</b>	<b>106 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 907 179	5 622 880
Langsiktig konserngjeld	3	1 582 688	1 832 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 489 866</b>	<b>7 455 567</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 600 980</b>	<b>7 562 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 937	971
Betalbar skatt		0	5 472
Skyldige offentlige avgifter		23 660	34 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 597</b>	<b>40 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 681 577</b>	<b>7 603 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 124 749</b>	<b>8 031 887</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534853

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 760 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANNDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frostavegen 170  
7630 ÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Tokle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 760 594  
BRANNDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		853 056	853 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>853 056</b>	<b>853 056</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	340 033	340 033
Annen driftskostnad		99 670	53 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>439 703</b>	<b>393 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 353</b>	<b>459 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		525	388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525</b>	<b>388</b>
Annen rentekostnad		394 919	370 950
Annen finanskostnad		0	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>394 919</b>	<b>371 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-394 394</b>	<b>-370 612</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 959</b>	<b>89 037</b>
Skattekostnad		4 199	19 599
<b>Årsresultat</b>		<b>14 760</b>	<b>69 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		14 760	69 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 760</b>	<b>69 438</b>



Organisasjonsnr: 922 760 594  
BRANNDAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 298 376	6 452 878
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	534 509	720 041
Sum varige driftsmidler		6 832 885	7 172 918
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 832 885	7 172 918
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	88 860
Konsernfordringer		14 086	12 967
Sum fordringer		14 086	101 827
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 778	757 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 778	757 142
Sum omløpsmidler		291 864	858 969
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 124 749</b>	<b>8 031 887</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	285 119	285 119



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>315 119</b>	<b>315 119</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	128 053	113 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 053</b>	<b>113 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 172</b>	<b>428 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		111 114	106 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 114</b>	<b>106 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 907 179	5 622 880
Langsiktig konserngjeld	3	1 582 688	1 832 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 489 866</b>	<b>7 455 567</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 600 980</b>	<b>7 562 482</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 937	971
Betalbar skatt		0	5 472
Skyldige offentlige avgifter		23 660	34 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 597</b>	<b>40 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 681 577</b>	<b>7 603 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 124 749</b>	<b>8 031 887</b>



Organisasjonsnr: 922 760 594  
BRANNDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1582688.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4907179.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6832885.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**BRANNDAL EIENDOM AS**

922760594

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BRANNDAL EIENDOM AS  
922 760 594

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		853 056	853 056
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>853 056</b>	<b>853 056</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-340 033	-340 033
Annen driftskostnad		-99 670	-53 374
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-439 703</b>	<b>-393 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 353</b>	<b>459 649</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		525	388
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525</b>	<b>388</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-394 919	-370 950
Annen finanskostnad		0	-50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-394 919</b>	<b>-371 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-394 394</b>	<b>-370 612</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 959</b>	<b>89 037</b>
Skattekostnad		-4 199	-19 599
<b>Årsresultat</b>		<b>14 760</b>	<b>69 438</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		14 760	69 438
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 760</b>	<b>69 438</b>



BRANDDAL EIENDOM AS  
922 760 594

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 298 376	6 452 878
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	534 509	720 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 832 885</b>	<b>7 172 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 832 885</b>	<b>7 172 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	88 860
Kortsiktige konsernfordringer		14 086	12 967
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 086</b>	<b>101 827</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 778	757 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>277 778</b>	<b>757 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 864</b>	<b>858 969</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 124 749</b>	<b>8 031 888</b>



BRANNDAL EIENDOM AS  
922 760 594

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	285 119	285 119
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>315 119</b>	<b>315 119</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	128 053	113 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 053</b>	<b>113 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 172</b>	<b>428 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		111 114	106 915
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>111 114</b>	<b>106 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 907 179	5 622 880
Langsiktig konserngjeld	3	1 582 688	1 832 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 489 866</b>	<b>7 455 567</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 937	971
Betalbar skatt		0	5 472
Skyldige offentlige avgifter		23 660	34 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 597</b>	<b>40 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 681 577</b>	<b>7 603 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 124 749</b>	<b>8 031 888</b>

ÅSEN, 30.05.2025

Steinar Ryggvik  
styrets leder / daglig leder

Roger Bremseth  
styremedlem



BRANDDAL EIENDOM AS  
922 760 594

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BRANNDAL EIENDOM AS  
922 760 594

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	927 658	6 609 034	7 536 692
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>927 658</b>	<b>6 609 034</b>	<b>7 536 692</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-207 618	-156 157	-363 774
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-393 149	-310 658	-703 807
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>534 509</b>	<b>6 298 376</b>	<b>6 832 885</b>
Årets av- og nedskrivninger	185 532	154 502	340 033
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	285 119	113 293	428 412
Årsresultat	0	0	14 760	14 760
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>285 119</b>	<b>128 053</b>	<b>443 172</b>

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 582 688
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 907 179
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 832 885
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.