



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 727 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARRAKUDA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kveldrovegen 23C
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Næsvold Helberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 721 287	1 613 832
Sum inntekter		1 721 287	1 613 832
Kostnader			
Varekostnad		154 095	131 124
Lønnskostnad	3	174 674	146 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	260 975	264 015
Annen driftskostnad	3	242 937	226 659
Sum kostnader		832 681	768 186
Driftsresultat		888 606	845 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		189	267
Sum finansinntekter		189	267
Annen rentekostnad		246 570	338 583
Annen finanskostnad		25 908	
Sum finanskostnader		272 477	338 583
Netto finans		-272 288	-338 316
Ordinært resultat før skattekostnad		616 318	507 330
Skattekostnad på ordinært resultat	5	136 378	113 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		479 940	393 618
Årsresultat	6	479 940	393 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		479 940	393 618
Totalresultat		479 940	393 618
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			312 665



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		479 940	80 953
Sum overføringer og disponeringer		479 940	393 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	9 795 800	10 057 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 000	66 000
Sum varige driftsmidler	4	9 822 800	10 123 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 000 000	1 312 665
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 312 665
Sum anleggsmidler		10 822 800	11 436 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 806	
Andre kortsiktige fordringer		26 348	31 503
Sum fordringer		47 154	31 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	880 576	523 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		880 576	523 274
Sum omløpsmidler		927 730	554 777
SUM EIENDELER		11 750 530	11 991 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2	250 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	63 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 666 181	2 373 241
Sum opptjent egenkapital		2 666 181	2 373 241
Sum egenkapital	6	2 916 181	2 436 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	159 927	163 900
Sum avsetninger for forpliktelser		159 927	163 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 453 446	8 880 109
Sum annen langsiktig gjeld		8 453 446	8 880 109
Sum langsiktig gjeld		8 613 373	9 044 009
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 859	7 692
Betalbar skatt	5	140 351	111 101
Utbytte	6		312 665
Annen kortsiktig gjeld		71 767	79 534
Sum kortsiktig gjeld		220 977	510 992
Sum gjeld		8 834 349	9 555 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 750 530	11 991 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 608748

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 727 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARRAKUDA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kveldrovegen 23C
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Næsvold Helberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 994 727 990
BARRAKUDA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 721 287	1 613 832
Sum inntekter		1 721 287	1 613 832
Kostnader			
Varekostnad		154 095	131 124
Lønnskostnad	3	174 674	146 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	260 975	264 015
Annen driftskostnad	3	242 937	226 659
Sum kostnader		832 681	768 186
Driftsresultat		888 606	845 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		189	267
Sum finansinntekter		189	267
Annen rentekostnad		246 570	338 583
Annen finanskostnad		25 908	
Sum finanskostnader		272 477	338 583
Netto finans		-272 288	-338 316
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	136 378	113 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		479 940	393 618
Årsresultat	6	479 940	393 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		479 940	393 618
Totalresultat		479 940	393 618
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			312 665
Avsatt til annen egenkapital		479 940	80 953
Sum overføringer og disponeringer		479 940	393 618



Organisasjonsnr: 994 727 990
BARRAKUDA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	9 795 800	10 057 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		27 000	66 000
Sum varige driftsmidler	4	9 822 800	10 123 800

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	1 000 000	1 312 665
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 312 665

Sum anleggsmidler		10 822 800	11 436 465
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 806	
Andre kortsiktige fordringer		26 348	31 503
Sum fordringer		47 154	31 503

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	880 576	523 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		880 576	523 274

Sum omløpsmidler		927 730	554 777
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 750 530	11 991 242
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	250 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	63 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 666 181	2 373 241
Sum opptjent egenkapital		2 666 181	2 373 241
Sum egenkapital	6	2 916 181	2 436 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	159 927	163 900
Sum avsetninger for forpliktelser		159 927	163 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 453 446	8 880 109
Sum annen langsiktig gjeld		8 453 446	8 880 109
Sum langsiktig gjeld		8 613 373	9 044 009
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 859	7 692
Betalbar skatt	5	140 351	111 101
Utbytte	6		312 665
Annen kortsiktig gjeld		71 767	79 534
Sum kortsiktig gjeld		220 977	510 992
Sum gjeld		8 834 349	9 555 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 750 530	11 991 242



Organisasjonsnr: 994 727 990
BARRAKUDA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



REVICOM

Til Generalforsamlingen i Barrakuda Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Barrakuda Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 479 940. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø

Side 1 av 2



REVICOM

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 21. juli 2021

REVICOM AS

Hallgeir Alvestad
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Barrakuda Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 994 727 990



RESULTATREGNSKAP

BARRAKUDA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 721 287	1 613 832
Sum driftsinntekter		1 721 287	1 613 832
Varekostnad		154 095	131 124
Lønnskostnad	3	174 674	146 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	260 975	264 015
Annen driftskostnad	3	242 937	226 659
Sum driftskostnader		832 681	768 186
Driftsresultat		888 606	845 646
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		189	267
Annen rentekostnad		246 570	338 583
Annen finanskostnad		25 908	0
Resultat av finansposter		-272 288	-338 316
Ordinært resultat før skattekostnad		616 318	507 330
Skattekostnad på ordinært resultat	5	136 378	113 712
Ordinært resultat		479 940	393 618
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	479 940	393 618
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	312 665
Avsatt til annen egenkapital		479 940	80 953
Sum overføringer		479 940	393 618



BALANSE

BARRAKUDA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	9 795 800	10 057 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		27 000	66 000
Sum varige driftsmidler	4	9 822 800	10 123 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 000 000	1 312 665
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 312 665
Sum anleggsmidler		10 822 800	11 436 465
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		20 806	0
Andre kortsiktige fordringer		26 348	31 503
Sum fordringer		47 154	31 503
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	880 576	523 274
Sum omløpsmidler		927 730	554 777
Sum eiendeler		11 750 530	11 991 242



BALANSE

BARRAKUDA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	250 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	63 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 666 181	2 373 241
Sum opptjent egenkapital		2 666 181	2 373 241
Sum egenkapital	6	2 916 181	2 436 241
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	159 927	163 900
Sum avsetning for forpliktelser		159 927	163 900
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 453 446	8 880 109
Sum annen langsiktig gjeld		8 453 446	8 880 109
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 859	7 692
Betalbar skatt	5	140 351	111 101
Utbytte	6	0	312 665
Annen kortsiktig gjeld		71 767	79 534
Sum kortsiktig gjeld		220 977	510 992
Sum gjeld		8 834 349	9 555 001
Sum egenkapital og gjeld		11 750 530	11 991 242

Tromsø den, 21.07.2021
Styret i Barrakuda Eiendom AS

Bjørn Olav Næsvold Helberg
styreleder



Årsregnskap 2020

Klient

Barrakuda Eiendom AS

Fødsels-/org.nr.

994 727 990

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det har ikke vært endring av regnskapsprinsipper sist år.



Årsregnskap 2020

Klient Barrakuda Eiendom AS
Fødsels-/org.nr. 994 727 990

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BARRAKUDA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	250,0	250 000
Sum	1 000		250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holding Helberg AS	1 000	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	162 000	134 400
Arbeidsgiveravgift	11 798	10 618
Andre ytelser	876	1 370
Sum	174 674	146 388

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ikke inngått slik ordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18 500 eks mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 450 eks mva.



Årsregnskap 2020

Klient Barrakuda Eiendom AS
Fødsels-/org.nr. 994 727 990

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11 413 630	185 927	11 599 557
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-40 025		-40 025
= Anskaffelseskost 31.12.20	11 373 605	185 927	11 559 532
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 577 805	158 927	1 736 732
= Bokført verdi 31.12.20	9 795 800	27 000	9 822 800
Årets ordinære avskrivninger	221 975	39 000	260 975
Økonomisk levetid	0-50 år	3-5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 351	111 101
Endring i utsatt skatt	-3 973	2 611
Skattekostnad ordinært resultat	136 378	113 712
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	616 318	507 330
Permanente forskjeller	3 581	9 542
Endring i midlertidige forskjeller	18 058	-11 867
Skattepliktig inntekt	637 957	505 004
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 351	111 101
Sum betalbar skatt i balansen	140 351	111 101

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	726 941	744 999	18 058
Sum	726 941	744 999	18 058
Grunnlag for utsatt skatt	726 941	744 999	18 058
Utsatt skatt (22 %)	159 927	163 900	3 973



Årsregnskap 2020

Klient Barrakuda Eiendom AS
Fødsels-/org.nr. 994 727 990

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	63 000	2 373 241	2 436 241
Pr 01.01.2020	63 000	2 373 241	2 436 241
Fondsemisjon 07.10.20	187 000	-187 000	0
Årets resultat		479 940	479 940
Pr 31.12.2020	250 000	2 666 181	2 916 181

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Morselskapet har mottatt lån fra Barrakuda Eiendom AS pr 31.12.2020 på kr 1 000 000. Renter og avdrag ihht avtale.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 430 264	8 880 109
Sum	8 430 264	8 880 109
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer, driftstilbehør	9 795 800	10 057 800
Driftsløsøre, inventar mm	0	0
Sum	9 795 800	10 057 800

Lån som forfaller til betaling mer en 5 år etter balansedagen utgjør kr 5 979 144

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 6 252.