



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 280 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANG EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Stollveien 23
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ole Sandbæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		580 200	542 300
Sum inntekter		580 200	542 300
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	335 788	378 882
Sum kostnader		335 788	378 882
Driftsresultat		244 412	163 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	2	100 514	73 340
Sum finanskostnader		100 514	73 340
Netto finans		-100 514	-73 340
Resultat før skattekostnad	3, 4	143 898	90 078
Skattekostnad	3, 4	31 658	16 342
Årsresultat		112 240	73 736
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		112 240	73 736
Sum overføringer og disponeringer		112 240	73 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 487 332	5 487 332
Sum varige driftsmidler		5 487 332	5 487 332
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 487 332	5 487 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 466	60 420
Andre kortsiktige fordringer		52 238	44 493
Sum fordringer		82 704	104 913
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		844 945	612 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		844 945	612 704
Sum omløpsmidler		927 649	717 617
SUM EIENDELER		6 414 981	6 204 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	2 804 826	2 804 826
Sum innskutt egenkapital		2 904 826	2 904 826
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 076 187	963 947
Sum opptjent egenkapital		1 076 187	963 947
Sum egenkapital		3 981 013	3 868 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 8	310 000	310 000
Sum annen langsiktig gjeld		310 000	310 000
Sum langsiktig gjeld		310 000	310 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 586	3 278
Betalbar skatt		31 658	16 342
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	2 097 896	2 006 556
Sum kortsiktig gjeld		2 123 968	2 026 177
Sum gjeld		2 433 968	2 336 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 414 981	6 204 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570389

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 280 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANG EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Stollveien 23
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ole Sandbæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 280 929
VANG EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		580 200	542 300
Sum inntekter		580 200	542 300
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	335 788	378 882
Sum kostnader		335 788	378 882
Driftsresultat		244 412	163 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	2	100 514	73 340
Sum finanskostnader		100 514	73 340
Netto finans		-100 514	-73 340
Resultat før skattekostnad	3, 4	143 898	90 078
Skattekostnad	3, 4	31 658	16 342
Årsresultat		112 240	73 736
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		112 240	73 736
Sum overføringer og disponeringer		112 240	73 736



Organisasjonsnr: 994 280 929
VANG EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	5 487 332	5 487 332
Sum varige driftsmidler		5 487 332	5 487 332
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 487 332	5 487 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 466	60 420
Andre kortsiktige fordringer		52 238	44 493
Sum fordringer		82 704	104 913
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		844 945	612 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		844 945	612 704
Sum omløpsmidler		927 649	717 617
SUM EIENDELER		6 414 981	6 204 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	2 804 826	2 804 826
Sum innskutt egenkapital		2 904 826	2 904 826



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 076 187	963 947
Sum opptjent egenkapital		1 076 187	963 947
Sum egenkapital		3 981 013	3 868 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 8	310 000	310 000
Sum annen langsiktig gjeld		310 000	310 000
Sum langsiktig gjeld		310 000	310 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 586	3 278
Betalbar skatt		31 658	16 342
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	2 097 896	2 006 556
Sum kortsiktig gjeld		2 123 968	2 026 177
Sum gjeld		2 433 968	2 336 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 414 981	6 204 950



Organisasjonsnr: 994 280 929
VANG EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån fra aksjonær er bokført med kr 2 079 196, lånet er renteberegnet med årets skjermingsrente.