



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 283 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pilestredet 75C
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 706	
Sum kostnader		35 706	
Driftsresultat		-35 706	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 100	
Sum finansinntekter		3 100	
Netto finans		3 100	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-32 606	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-32 606	0
Årsresultat	2	-32 606	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-32 606	
Sum overføringer og disponeringer	2	-32 606	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 000 000	
Sum varige driftsmidler		15 000 000	
Sum anleggsmidler		15 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 379 895	
Sum varer		2 379 895	
Fordringer			
Andre fordringer		-1 666 900	
Sum fordringer		-1 666 900	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12	
Sum omløpsmidler		713 007	0
SUM EIENDELER		15 713 007	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	
Sum innskutt egenkapital	1	30 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Annen egenkapital		-32 606	
Sum opptjent egenkapital		-32 606	
Sum egenkapital		-2 606	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 002 043	
Sum annen langsiktig gjeld		15 002 043	
Sum langsiktig gjeld		15 002 043	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		713 570	
Sum kortsiktig gjeld		713 570	
Sum gjeld		15 715 613	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 713 007	0



Årsregnskap 2015
Kasi Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 815 283 112



RESULTATREGNSKAP

KASI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2015
Annen driftskostnad		35 706
Sum driftskostnader		35 706
Driftsresultat		-35 706
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		3 100
Resultat av finansposter		3 100
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-32 606
Ordinært resultat	2	-32 606
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	2	-32 606
OVERFØRINGER		
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	2	-32 606
Sum overføringer	2	-32 606



BALANSE

KASI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2015
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 000 000
Sum varige driftsmidler		15 000 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		15 000 000
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning		2 379 895
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		-1 666 900
Sum fordringer		-1 666 900
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12
Sum omløpsmidler		713 007
Sum eiendeler		15 713 007



BALANSE

KASI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2015
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	2	-32 606
Sum opptjent egenkapital	2	-32 606
Sum egenkapital		-2 606
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 002 043
Sum annen langsiktig gjeld		15 002 043
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		713 570
Sum kortsiktig gjeld		713 570
Sum gjeld		15 715 613
Sum egenkapital og gjeld		15 713 007



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kasi Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Berbere Group AS	30	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2015	2014
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-32 606	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-32 606	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2015	2014	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 606	0	32 606
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-32 606	0	32 606
Utsatt skattefordel (25 % / 27 %)	-8 151	0	8 151



Arsberetning 2015

for

Kasi Eiendom AS

Org.nr. 815 283 112

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å bygg, eie, drive, kjøpe og selge fast eiendom.

Selskapet er i gang med utbygging av et boligprosjekt i Oslo som vil ferdigstilles og selges i 2016.

Selskapet holder til i Oslo.

Fortsatt drift

Styret mener at regnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten.

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2015 er satt opp under denne forutsetningen.

Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av betydning for stilling og resultat.

Arbeidsmiljø/likestilling

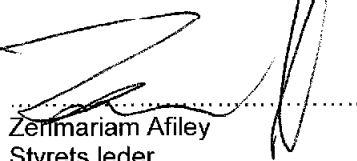
Selskapet har en positiv innstilling til loven om likestilling mellom kjønnene, men selskapet har foreløpig ingen ansatte.

Ytre miljø

Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurenser det ytre miljø.

Oslo, den 18.06.2016

I styret for
Kasi Eiendom AS



Zenmariam Afiley
Styrets leder