



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 076 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASSIVHYTTA AS  
Forretningsadresse: Vollvegen 2C  
2680 VÅGÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 018	21 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 018</b>	<b>21 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 018</b>	<b>-21 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 229	1 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 229</b>	<b>1 198</b>
Annen finanskostnad			106
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 229</b>	<b>1 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 789</b>	<b>-20 868</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 789</b>	<b>-20 868</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 789</b>	<b>-20 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-11 789	-20 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 789</b>	<b>-20 868</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	243 445	243 445
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>243 445</b>	<b>243 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 445</b>	<b>243 445</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 991</b>	<b>363 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>351 991</b>	<b>363 709</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>595 436</b>	<b>607 154</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer		-57 241	-57 241
Annen innskutt egenkapital		-1 694	-1 694
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>691 065</b>	<b>691 065</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-990 247	-978 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-990 247</b>	<b>-978 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-299 182</b>	<b>-287 394</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	894 618	894 548
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>894 618</b>	<b>894 548</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>894 618</b>	<b>894 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>894 618</b>	<b>894 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>595 436</b>	<b>607 154</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521537

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 076 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASSIVHYTTA AS  
Forretningsadresse: Vollvegen 2C  
2680 VÅGÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 917 076 766  
MASSIVHYTTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 018	21 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 018</b>	<b>21 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 018</b>	<b>-21 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 229	1 198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 229</b>	<b>1 198</b>
Annen finanskostnad			106
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 229</b>	<b>1 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 789</b>	<b>-20 868</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 789</b>	<b>-20 868</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 789</b>	<b>-20 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-11 789	-20 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 789</b>	<b>-20 868</b>



Organisasjonsnr: 917 076 766  
MASSIVHYTTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

5

243 445

243 445

243 445

243 445

Sum anleggsmidler

243 445

243 445

#### Omløpsmidler

Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

351 991

363 709

Sum omløpsmidler

351 991

363 709

SUM EIENDELER

595 436

607 154

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Beholdning av egne aksjer

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

6

750 000

750 000

-57 241

-57 241

-1 694

-1 694

691 065

691 065

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

4

-990 247

-978 459

-990 247

-978 459

Sum egenkapital

7

-299 182

-287 394

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

8

894 618

894 548

894 618

894 548

Sum langsiktig gjeld

894 618

894 548

Sum gjeld

894 618

894 548



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

595 436

607 154



Organisasjonsnr: 917 076 766  
MASSIVHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7500.00	100.00	750000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vaage AS	4875.00	65.00%	Ordinære aksjer
Massivhytta AS	1500.00	20.00%	Ordinære aksjer
Harald Brimi	1125.00	15.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	7500.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023, og er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





## Massivhytta AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernet til Stroh AS. Det er utarbeidet konsernregnskap.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Massivhytta AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.  
Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023, og er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 789	-20 868
Årets skattegrunnlag	<u>-11 789</u>	<u>-20 868</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-870 775	-858 986
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-870 775	-858 986
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-870 775	-858 986
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.23 iht valgadgang for små foretak.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Egne aksjer	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	750 000	-1 694	-57 241	-978 459	-287 394
Årsresultat	0	0	0	-11 789	-11 789
Egenkapital 31.12.	<u>750 000</u>	<u>-1 694</u>	<u>-57 241</u>	<u>-990 248</u>	<u>-299 183</u>

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.2023	243 445
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>243 445</u>
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>243 445</u>

---



## Massivhytta AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	7 500	100	750 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vaage AS	4 875	65 %	65 %
Massivhytta AS	1 500	20 %	20 %
Harald Brimi	1 125	15 %	15 %
Sum	7 500	100 %	100 %

#### Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret jobber med å videreutvikle næringsareal. Det er deres vurdering at det finnes merverdi i tomten. Selskapets gjeld til morselskap vil ikke bli krevd inn før likviditeten tilsier at det er forsvarlig, og det vil tilføres ytterligere lån om det er nødvendig. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

#### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonær Vaage AS har ytet et lån på kr 244 142. I tillegg har Brun Bygg AS ytet et lån på kr 135 149. Lånene er ikke renteberegnet og har ikke fastsatt nedbetalingstid.

Selskapets leverandørgjeld kr 515 327 er klassifisert som langsiktig og er i sin helhet gjeld til Brun Bygg AS.



Massivhytta AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Massivhytta AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>23 018</u>	<u>21 960</u>
Driftsresultat		<u>-23 018</u>	<u>-21 960</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 229	1 198
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>106</u>
Netto finansposter		<u>11 229</u>	<u>1 092</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-11 789</u>	<u>-20 868</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-11 789</u>	<u>-20 868</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	<u>-11 789</u>	<u>-20 868</u>



## Massivhytta AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>243 445</u>	<u>243 445</u>
Sum varige driftsmidler		<u>243 445</u>	<u>243 445</u>
Sum anleggsmidler		<u>243 445</u>	<u>243 445</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>351 991</u>	<u>363 709</u>
Sum omløpsmidler		<u>351 991</u>	<u>363 709</u>
Sum eiendeler		<u>595 436</u>	<u>607 154</u>



## Massivhytta AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Egne aksjer		-57 241	-57 241
Annen innskutt egenkapital		-1 694	-1 694
Sum innskutt egenkapital		<u>691 065</u>	<u>691 065</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-990 247	-978 459
Sum opptjent egenkapital		<u>-990 247</u>	<u>-978 459</u>
Sum egenkapital	7	<u>-299 182</u>	<u>-287 394</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>894 618</u>	<u>894 548</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>894 618</u>	<u>894 548</u>
Sum gjeld		<u>894 618</u>	<u>894 548</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>595 436</u>	<u>607 154</u>

31. desember 2023  
Vågå, 24. mai 2024

Harald Brimi  
styremedlem

Ola Ulvolden  
styremedlem

Torstein Brun  
Styreleder, daglig leder



## Massivhytta AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernet til Stroh AS. Det er utarbeidet konsernregnskap.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Massivhytta AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023, og er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 789	-20 868
Årets skattegrunnlag	<u>-11 789</u>	<u>-20 868</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-870 775	-858 986
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-870 775	-858 986
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-870 775	-858 986
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.23 iht valgadgang for små foretak.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Egne aksjer	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	750 000	-1 694	-57 241	-978 459	-287 394
Årsresultat	0	0	0	-11 789	-11 789
Egenkapital 31.12.	<u>750 000</u>	<u>-1 694</u>	<u>-57 241</u>	<u>-990 248</u>	<u>-299 183</u>

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.2023	243 445
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>243 445</u>
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>243 445</u>

---



## Massivhytta AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	7 500	100	750 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vaage AS	4 875	65 %	65 %
Massivhytta AS	1 500	20 %	20 %
Harald Brimi	1 125	15 %	15 %
Sum	7 500	100 %	100 %

#### Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret jobber med å videreutvikle næringsareal. Det er deres vurdering at det finnes merverdi i tomten. Selskapets gjeld til morselskap vil ikke bli krevd inn før likviditeten tilsier at det er forsvarlig, og det vil tilføres ytterligere lån om det er nødvendig. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

#### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonær Vaage AS har ytet et lån på kr 244 142. I tillegg har Brun Bygg AS ytet et lån på kr 135 149. Lånene er ikke renteberegnet og har ikke fastsatt nedbetalingstid. Selskapets leverandørgjeld kr 515 327 er klassifisert som langsiktig og er i sin helhet gjeld til Brun Bygg AS.