



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 787 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMJ-INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 4C
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 082	16 163
Sum kostnader		18 082	16 163
Driftsresultat		-18 082	-16 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	145 897	135 108
Annen finansinntekt	3	1 450 000	1 200 000
Sum finansinntekter		1 595 897	1 335 108
Annen rentekostnad	2	28 707	34 942
Sum finanskostnader		28 707	34 942
Netto finans		1 567 190	1 300 166
Ordinært resultat før skattekostnad		1 549 108	1 284 003
Skattekostnad på resultat	4	2 697	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 546 411	1 284 003
Årsresultat		1 546 411	1 284 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 546 411	1 284 003
Totalresultat		1 546 411	1 284 003
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		210 021	
Avsatt til annen egenkapital		1 336 390	1 284 003
Sum overføringer og disponeringer		1 546 411	1 284 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 575 121	1 575 121
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	2 433 904	3 383 904
Sum finansielle anleggsmidler		4 009 025	4 959 025
Sum anleggsmidler		4 009 025	4 959 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	355 918	
Sum fordringer		355 918	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 867	838 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 867	838 655
Sum omløpsmidler		358 785	838 655
SUM EIENDELER		4 367 810	5 797 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		196 154	196 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		296 154	296 154
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 828 475	2 492 085
Sum opptjent egenkapital		3 828 475	2 492 085
Sum egenkapital		4 124 629	2 788 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 697	
Utbytte		210 021	
Annen kortsiktig gjeld	2	30 463	3 009 442
Sum kortsiktig gjeld		243 181	3 009 442
Sum gjeld		243 181	3 009 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 367 810	5 797 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518050

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 787 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMJ-INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 4C
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 888 787 682
IMJ-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 082	16 163
Sum kostnader		18 082	16 163
Driftsresultat		-18 082	-16 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	145 897	135 108
Annen finansinntekt	3	1 450 000	1 200 000
Sum finansinntekter		1 595 897	1 335 108
Annen rentekostnad	2	28 707	34 942
Sum finanskostnader		28 707	34 942
Netto finans		1 567 190	1 300 166
Ordinært resultat før skattekostnad		1 549 108	1 284 003
Skattekostnad på resultat	4	2 697	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 546 411	1 284 003
Årsresultat		1 546 411	1 284 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 546 411	1 284 003
Totalresultat		1 546 411	1 284 003
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		210 021	
Avsatt til annen egenkapital		1 336 390	1 284 003
Sum overføringer og disponeringer		1 546 411	1 284 003



Organisasjonsnr: 888 787 682
IMJ-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Lån til tilknyttet 1 575 121 1 575 121

selskap og felles

kontrollert virksomhet 2

Sum finansielle 2 433 904 3 383 904

anleggsmidler 4 009 025 4 959 025

Sum anleggsmidler 4 009 025 4 959 025

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2

Sum fordringer 355 918 355 918

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 867 838 655

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 867 838 655

Sum omløpsmidler 358 785 838 655

SUM EIENDELER 4 367 810 5 797 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Overkurs 196 154 196 154

Sum innskutt egenkapital 296 154 296 154

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 828 475	2 492 085
Sum opptjent egenkapital		3 828 475	2 492 085
Sum egenkapital		4 124 629	2 788 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 697	
Utbytte		210 021	
Annen kortsiktig gjeld	2	30 463	3 009 442
Sum kortsiktig gjeld		243 181	3 009 442
Sum gjeld		243 181	3 009 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 367 810	5 797 681



Organisasjonsnr: 888 787 682
IMJ-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
IMJ-INVEST AS

Organisasjonsnr: 888 787 682



Resultatregnskap IMJ-INVEST AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Varekostnad	1	0	0
Lønnskostnad	1	18 082	16 163
Annen driftskostnad		18 082	16 163
Sum driftskostnader		<u>-18 082</u>	<u>-16 163</u>
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader	2	145 897	135 108
Annen renteinntekt	3	1 450 000	1 200 000
Annen finansinntekt	2	28 707	34 942
Annen rentekostnad		1 567 190	1 300 166
Resultat av finansposter		<u>1 549 108</u>	<u>1 284 003</u>
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 697	0
Årsresultat		<u>1 546 411</u>	<u>1 284 003</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		210 021	0
Avsatt til annen egenkapital		1 336 390	1 284 003
Sum overføringer		<u>1 546 411</u>	<u>1 284 003</u>



Balanse pr 31.12

IMJ-INVEST AS

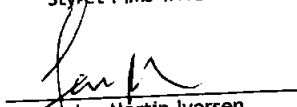
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 575 121	1 575 121
Lån til tilknyttet selskap	2	2 433 904	3 383 904
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 009 025</u>	<u>4 959 025</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 009 025</u>	<u>4 959 025</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	2	<u>355 918</u>	<u>0</u>
		<u>355 918</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 867	838 655
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 867</u>	<u>838 655</u>
Sum omløpsmidler		<u>358 785</u>	<u>838 655</u>
Sum eiendeler		<u>4 367 810</u>	<u>5 797 681</u>



Balanse pr 31.12
IMJ-INVEST AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>	5	100 000	100 000
Aksjekapital		196 154	196 154
Overkurs		<u>296 154</u>	<u>296 154</u>
Sum innskutt egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>		3 828 475	2 492 085
Annen egenkapital		<u>3 828 475</u>	<u>2 492 085</u>
Sum opptjent egenkapital			
		<u>4 124 629</u>	<u>2 788 239</u>
Sum egenkapital			
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>		0	0
Leverandørgjeld	4	2 697	0
Betalbar skatt		210 021	0
Utbytte	2	30 463	3 009 442
Annen kortsiktig gjeld		<u>243 181</u>	<u>3 009 442</u>
Sum kortsiktig gjeld			
		<u>243 181</u>	<u>3 009 442</u>
Sum gjeld			
		<u>4 367 810</u>	<u>5 797 681</u>
Sum egenkapital og gjeld			

Trondheim, 21.6.2023
Styret i IMJ-INVEST AS


Jan Martin Iversen
Stykeleder & Daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Øvrige poster omtales særskilt nedenfor.

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er i 2022 ikke utbetalt lønn eller styrehonorar.

Note 2 Mellomværende med nærstående

Kr 210 021 av Andre kortsiktige fordringer er utlån til selskapets eier. Lånet avregnes mot avsatt utbytte i 2023.

Kr 2 433 904 av Andre Langsiktige Fordringer består av fordring på tilknyttet selskap Julianus Holms Veg 34 AS. Lånesaldo er tillagt renter for 2021. Det er beregnet renter for lånet i 2022, kr 145 897. Disse er ført som kortsiktig fordring i balansen pr 31.12.22 og er innbetalt i 2023.

Kr 30 463 av Annen Kortsiktig Gjeld består av renter til Østre Rosten 4 AS.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i langsiktige aksjeinvesteringer regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eiera ndel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12	Balansf ørt verdi
Østre Rosten 4 AS	Trondheim	50 %	288 908	861 334	200 242	1 483 121
Læreboka Forlag AS	Trondheim	50 %	133 318	-10 237	123 080	57 500
Trondheim Idrettsungdomsskole AS	Trondheim	50 %	1 968 689	-651 980	1 316 709	15 000
Speed Treningssenter AS		40 %	-38 927	112 639	73 712	12 000
Julianus Holms veg 34 AS		25%	-9 695 962	-637 823	10 333 785	7 500

Det er mottatt utbytte fra Østre Rosten 4 AS i 2022 med kr 1 450 000.
Det er mottatt utbytte fra Læreboka Forlag AS i 2022 med kr 0.

Note 4 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 697	0
<u>Endring i utsatt skattefordel</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad ordinært resultat	2 697	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 549 108	1 284 003
Permanente forskjeller	-1 406 500	-1 164 000
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>-130 350</u>	<u>-120 003</u>
Skattepliktig inntekt	12 259	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 697	0
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>2 697</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-130 350	-130 350
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	130 350	130 350
<u>Utsatt skattefordel (22 %)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Jan Martin Iversen	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.