



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 535 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRALBO INVEST AS
Forretningsadresse: Mikael Hertzbergs vei 12
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Oliver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		468 200	0
Sum inntekter		468 200	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		309 187	0
Sum kostnader		309 187	0
Driftsresultat		159 013	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		11 218	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		11 218	0
Netto finans		-11 218	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Resultat før skattekostnad		147 795	0
Skattekostnad		32 515	0
Årsresultat		115 280	0
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 280	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 280	0
Sum overføringer og disponeringer		115 280	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 641 193	1 641 193
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		49 892	49 892
Sum varige driftsmidler		1 691 085	1 691 085
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		1 487 637	1 090 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 487 637	1 090 996
Sum anleggsmidler		3 178 722	2 782 081
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 789	414 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 789	414 902
Sum omløpsmidler		112 789	414 902
SUM EIENDELER		3 291 511	3 196 983

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	3 050 996	2 935 716
Udekket tap	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		3 050 996	2 935 716
Sum egenkapital		3 250 996	3 135 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		32 515	45 067
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 000	16 200
Sum kortsiktig gjeld		40 515	61 267
Sum gjeld		40 515	61 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 291 511	3 196 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615447

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 535 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRALBO INVEST AS
Forretningsadresse: Mikael Hertzbergs vei 12
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvinn Oliver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 974 535 092
SENTRALBO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		468 200	0
Sum inntekter		468 200	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		309 187	0
Sum kostnader		309 187	0
Driftsresultat		159 013	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		11 218	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		11 218	0
Netto finans		-11 218	0



Resultat før skattekostnad	147 795	0
Skattekostnad	32 515	0
Årsresultat	115 280	0
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	115 280	0
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra fond	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekket tap	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	115 280	0
Sum overføringer og disponeringer	115 280	0



Organisasjonsnr: 974 535 092
SENTRALBO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 641 193	1 641 193
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		49 892	49 892
Sum varige driftsmidler		1 691 085	1 691 085
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		1 487 637	1 090 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 487 637	1 090 996
Sum anleggsmidler		3 178 722	2 782 081
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0



Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	112 789	414 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	112 789	414 902
Sum omløpsmidler	112 789	414 902
SUM EIENDELER	3 291 511	3 196 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000
Opptjent egenkapital		
Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	3 050 996	2 935 716
Udekket tap	0	0
Sum opptjent egenkapital	3 050 996	2 935 716
Sum egenkapital	3 250 996	3 135 716
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		



Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	32 515	45 067
Skyldige offentlige		
avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	8 000	16 200
Sum kortsiktig gjeld	40 515	61 267
Sum gjeld	40 515	61 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 291 511	3 196 983



Organisasjonsnr: 974 535 092
SENTRALBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta
 Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter
 Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
 Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
 Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap
 Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer
 Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer
 Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser
 Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti
 Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.</div>

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Arsregnskap: 2024

Sentralbo Invest AS

Organisasjonsnummer: 974535092

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		468 200	0
Sum inntekter		468 200	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		309 187	0
Sum kostnader		309 187	0
Driftsresultat		159 013	0
Finansutgifter			
Annen rentekostnad		11 218	0
Sum finanskostnader		11 218	0
Netto finans		-11 218	0
Resultat før skattekostnad		147 795	0
Skattekostnad		32 515	0
Årsresultat		115 280	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 280	0
Sum overføringer og disponeringer		115 280	0



Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 641 193	1 641 193
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		49 892	49 892
Sum varige driftsmidler		1 691 085	1 691 085
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 487 637	1 090 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 487 637	1 090 996
Sum anleggsmidler		3 178 722	2 782 081
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 789	414 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 789	414 902
Sum omløpsmidler		112 789	414 902
Sum eiendeler		3 291 511	3 196 983



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	3 050 996	2 935 716
Sum opptjent egenkapital	3 050 996	2 935 716

Sum egenkapital	3 250 996	3 135 716
------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	32 515	45 067
Annen kortsiktig gjeld	8 000	16 200
Sum kortsiktig gjeld	40 515	61 267

Sum gjeld	40 515	61 267
------------------	---------------	---------------

Sum egenkapital og gjeld	3 291 511	3 196 983
---------------------------------	------------------	------------------



30.06.2025

Styret i Sentralbo Invest AS

Øyvin Oliver

styreleder/daglig leder



Noter

Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	108763700	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0.0 %	0.0 %
Hovedvilkår	0	0
Tilbakebetalte beløp	0	0
Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0



Arsregnskap: 2024

Sentralbo Invest AS

Organisasjonsnummer: 974535092

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		468 200	0
Sum inntekter		468 200	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		309 187	0
Sum kostnader		309 187	0
Driftsresultat		159 013	0
Finansutgifter			
Annen rentekostnad		11 218	0
Sum finanskostnader		11 218	0
Netto finans		-11 218	0
Resultat før skattekostnad		147 795	0
Skattekostnad		32 515	0
Årsresultat		115 280	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 280	0
Sum overføringer og disponeringer		115 280	0



Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 641 193	1 641 193
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		49 892	49 892
Sum varige driftsmidler		1 691 085	1 691 085
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 487 637	1 090 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 487 637	1 090 996
Sum anleggsmidler		3 178 722	2 782 081
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 789	414 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 789	414 902
Sum omløpsmidler		112 789	414 902
Sum eiendeler		3 291 511	3 196 983



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	3 050 996	2 935 716
Sum opptjent egenkapital	3 050 996	2 935 716

Sum egenkapital	3 250 996	3 135 716
------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	32 515	45 067
Annen kortsiktig gjeld	8 000	16 200
Sum kortsiktig gjeld	40 515	61 267

Sum gjeld	40 515	61 267
------------------	---------------	---------------

Sum egenkapital og gjeld	3 291 511	3 196 983
---------------------------------	------------------	------------------



30.06.2025

Styret i Sentralbo Invest AS

Øyvin Oliver

styreleder/daglig leder



Noter

Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	108763700	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0.0 %	0.0 %
Hovedvilkår	0	0
Tilbakebetalte beløp	0	0
Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0



Arsregnskap: 2024

Sentralbo Invest AS

Organisasjonsnummer: 974535092

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		468 200	0
Sum inntekter		468 200	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		309 187	0
Sum kostnader		309 187	0
Driftsresultat		159 013	0
Finansutgifter			
Annen rentekostnad		11 218	0
Sum finanskostnader		11 218	0
Netto finans		-11 218	0
Resultat før skattekostnad		147 795	0
Skattekostnad		32 515	0
Årsresultat		115 280	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 280	0
Sum overføringer og disponeringer		115 280	0



Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 641 193	1 641 193
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		49 892	49 892
Sum varige driftsmidler		1 691 085	1 691 085
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 487 637	1 090 996
Sum finansielle anleggsmidler		1 487 637	1 090 996
Sum anleggsmidler		3 178 722	2 782 081
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 789	414 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 789	414 902
Sum omløpsmidler		112 789	414 902
Sum eiendeler		3 291 511	3 196 983



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	3 050 996	2 935 716
Sum opptjent egenkapital	3 050 996	2 935 716

Sum egenkapital

3 250 996	3 135 716
------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	32 515	45 067
Annen kortsiktig gjeld	8 000	16 200
Sum kortsiktig gjeld	40 515	61 267

Sum gjeld

40 515	61 267
---------------	---------------

Sum egenkapital og gjeld

3 291 511	3 196 983
------------------	------------------



30.06.2025

Styret i Sentralbo Invest AS

Øyvin Oliver

styreleder/daglig leder



Noter

Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	108763700	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0.0 %	0.0 %
Hovedvilkår	0	0
Tilbakebetalte beløp	0	0
Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0