



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 575 777
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: PARKVEIEN 61 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		19 984 994	19 658 324
Andre inntekter		2 690 427	2 259 035
Sum inntekter	1	22 675 421	21 917 359
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	1 436 278	1 540 059
Annen driftskostnad	3, 4	4 368 008	4 112 822
Sum kostnader		5 804 286	5 652 881
Driftsresultat		16 871 135	16 264 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 611	29 771
Sum finansinntekter		8 611	29 771
Annen rentekostnad		1 606 391	1 625 466
Annen finanskostnad		1 375 703	1 279 387
Sum finanskostnader		2 982 094	2 904 853
Netto finans		-2 973 483	-2 875 082
Ordinært resultat før skattekostnad		13 897 652	13 389 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 897 652	13 389 396
Årsresultat		13 897 652	13 389 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 897 652	13 389 396
Totalresultat		13 897 652	13 389 396
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	13 897 652	13 389 396
Sum overføringer og disponeringer		13 897 652	13 389 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	37 536 991	38 973 269
Tomt	2	794 114	794 114
Kunst	2	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		38 931 105	40 367 383
Sum anleggsmidler		38 931 105	40 367 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	209 207	
Andre kortsiktige fordringer	6	229 621	216 121
Sum fordringer		438 828	216 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 094 326	7 874 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 094 326	7 874 608
Sum omløpsmidler		8 533 153	8 090 729
SUM EIENDELER		47 464 258	48 458 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-64 015 743	-22 713 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-64 015 743	-22 713 395
Sum egenkapital		-64 015 743	-22 713 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	110 662 500	70 287 500
Sum annen langsiktig gjeld		110 662 500	70 287 500
Sum langsiktig gjeld		110 662 500	70 287 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		289 126	101 117
Annen kortsiktig gjeld		528 375	782 890
Sum kortsiktig gjeld	6	817 501	884 007
Sum gjeld		111 480 001	71 171 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 464 258	48 458 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 213298

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 575 777
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: PARKVEIEN 61 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 958 575 777
PARKVEIEN 61 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		19 984 994	19 658 324
Andre inntekter		2 690 427	2 259 035
Sum inntekter	1	22 675 421	21 917 359
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	1 436 278	1 540 059
Annen driftskostnad	3, 4	4 368 008	4 112 822
Sum kostnader		5 804 286	5 652 881
Driftsresultat		16 871 135	16 264 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 611	29 771
Sum finansinntekter		8 611	29 771
Annen rentekostnad		1 606 391	1 625 466
Annen finanskostnad		1 375 703	1 279 387
Sum finanskostnader		2 982 094	2 904 853
Netto finans		-2 973 483	-2 875 082
Ordinært resultat før skattekostnad		13 897 652	13 389 396
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 897 652	13 389 396
Årsresultat		13 897 652	13 389 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 897 652	13 389 396
Totalresultat		13 897 652	13 389 396
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	13 897 652	13 389 396
Sum overføringer og disponeringer		13 897 652	13 389 396



Organisasjonsnr: 958 575 777
PARKVEIEN 61 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	2	37 536 991	38 973 269
Tomt	2	794 114	794 114
Kunst	2	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		38 931 105	40 367 383

Sum anleggsmidler		38 931 105	40 367 383
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	209 207	
Andre kortsiktige fordringer	6	229 621	216 121
Sum fordringer		438 828	216 121

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 094 326	7 874 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 094 326	7 874 608

Sum omløpsmidler		8 533 153	8 090 729
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		47 464 258	48 458 112
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-64 015 743	-22 713 395
Sum opptjent egenkapital		-64 015 743	-22 713 395

Sum egenkapital		-64 015 743	-22 713 395
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	110 662 500	70 287 500
--------------------------------	---	-------------	------------



Sum annen langsiktig gjeld	110 662 500	70 287 500
Sum langsiktig gjeld	110 662 500	70 287 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	289 126	101 117
Annen kortsiktig gjeld	528 375	782 890
Sum kortsiktig gjeld	817 501	884 007
Sum gjeld	111 480 001	71 171 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	47 464 258	48 458 112



Organisasjonsnr: 958 575 777
PARKVEIEN 61 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Parkveien 61 ANS

Org.nr.: 958 575 777



Resultatregnskap

Parkveien 61 ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Husleieinntekter		19 984 994	19 658 324
Andre inntekter		2 690 427	2 259 035
Sum driftsinntekter	1	<u>22 675 421</u>	<u>21 917 359</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	1 436 278	1 540 059
Annen driftskostnad	3, 4	4 368 008	4 112 822
Sum driftskostnader		<u>5 804 286</u>	<u>5 652 881</u>
Driftsresultat		<u>16 871 135</u>	<u>16 264 478</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 611	29 771
Annen rentekostnad		1 606 391	1 625 466
Annen finanskostnad		1 375 703	1 279 387
Resultat av finansposter		<u>-2 973 483</u>	<u>-2 875 082</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>13 897 652</u>	<u>13 389 396</u>
Ordinært resultat		<u>13 897 652</u>	<u>13 389 396</u>
Årsresultat		<u>13 897 652</u>	<u>13 389 396</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	13 897 652	13 389 396
Sum overføringer		<u>13 897 652</u>	<u>13 389 396</u>

Parkveien 61 ANS

Side 2



Balanse

Parkveien 61 ANS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	37 536 991	38 973 269
Tomt	2	794 114	794 114
Kunst	2	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		<u>38 931 105</u>	<u>40 367 383</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 931 105</u>	<u>40 367 383</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	209 207	0
Andre kortsiktige fordringer	6	229 621	216 121
Sum fordringer		<u>438 828</u>	<u>216 121</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 094 326	7 874 608
Sum omløpsmidler		<u>8 533 153</u>	<u>8 090 729</u>
Sum eiendeler		<u>47 464 258</u>	<u>48 458 112</u>

Parkveien 61 ANS

Side 3

**Balanse**

Parkveien 61 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Annen egenkapital	5	-64 015 743	-22 713 395
Sum egenkapital		<u>-64 015 743</u>	<u>-22 713 395</u>
		<u>-64 015 743</u>	<u>-22 713 395</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	110 662 500	70 287 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>110 662 500</u>	<u>70 287 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		289 126	101 117
Annen kortsiktig gjeld		528 375	782 890
Sum kortsiktig gjeld	6	<u>817 501</u>	<u>884 007</u>
Sum gjeld		<u>111 480 001</u>	<u>71 171 507</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>47 464 258</u>	<u>48 458 112</u>

Oslo, 10.03.2022
Styret i Parkveien 61 ANS

Christen Bakke
Styrets leder

Jan Andreas Bakke
Styremedlem

Cathrine Bakke
Styremedlem



PARKVEIEN 61 ANS NOTER 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og i tråd med norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk. Regnskapslovens regler for små selskaper er fulgt.

Driftsinntekter

Driftsinntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet.

Selskapet fører felleskost som viderefaktureres til leietakerne over resultatregnskapet.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt (saldoavskrivninger) over antatt økonomisk levetid.



Note 1

Detaljer inntekter

	2021	2020
Leieinntekter	19 462 709	19 658 324
Leieinntekt parkering	481 220	473 142
Inntekt felleskostnader	2 731 492	1 785 893
Andre inntekter	-	-
Sum inntekter	22 675 421	21 917 359

Note 2

Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Tekniske					SUM
	installasjon	Bygg	Rehabilitering	Tomt	Skulptur	
Anskaffelseskost 01.01.20	25 185 837	40 907 571	18 658 205	794 114	600 000	86 145 727
Tilgang	-	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.20	25 185 837	40 907 571	18 658 205	794 114	600 000	86 145 727
Akk. avskrivninger 31.12.21	17 796 691	25 061 401	4 356 530	-	-	47 214 622
Bokført verdi pr. 31.12.21	7 389 146	15 846 170	14 301 675	794 114	600 000	38 931 105
Årets avskrivninger	821 016	323 391	291 871	-	-	1 436 278
Procentsats avskrivninger	10% saldo	2% saldo	2% saldo	0 %	0 %	

Note 3

Lønn, Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2021	2020
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisjon	35 625	41 500
Andre tjenester	12 500	6 000
Sum	48 125	47 500

Revisjonshonorar er inklusive merverdiavgift.

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke forpliktet til å ha offentlig tjenestepensjon.

**Note 4****Detaljer kostnader**

	2021	2020
Felleskostnader	2 209 208	1 785 893
Aktiverte felleskostnader	-	-
Vedlikehold	55 684	293 397
Forvaltningshonorar	746 083	733 560
Andre honorarer	704 375	635 000
Forsikring	69 281	69 731
Andre kostnader	583 378	595 241
Sum kostnader	4 368 008	4 112 822



Note 5 Egenkapital

Kapital 01.01	-22 713 395
Hevet i året	-55 200 000
Årets resultat	13 897 652
Kapital 31.12	-64 015 743

Eiere	Eierandel i %	Egenkapital 01.01.	Hevet	Overskudd	Egenkapital 31.12.
Chriba AS	33,33	-7 571 132	-18 400 000	4 632 551	-21 338 581
Jaba Invest AS	33,33	-7 571 132	-18 400 000	4 632 551	-21 338 581
Caya Eiendom AS	33,33	-7 571 132	-18 400 000	4 632 551	-21 338 581
Sum	100,00	-22 713 395	-55 200 000	13 897 652	-64 015 743

Note 6 Fordringer og gjeld

Ingen kortsiktig gjeld eller fordring forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har en langsiktig gjeld til Handelsbanken. Disse forfaller i 2024.

Handelsbanken har to pant i eiendommen; ett på kr 160 000 000,- og ett på kr 52 000 000,-

Parkveien 61 ANS har stilt sikkerhet i Handelsbanken på kr 10 000 000,- for JABA Invest AS. Ordinær bevilgning er kr 30 000 000,-. Per 31.12.2021 var saldoen - 28 608 026,-.

Note 7 Skatter

Det betales ikke skatt på selskapets hånd.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jan Andreas Bakke

65560bed-7e54-4a83-bddc-928b0106698f - 2022-03-15 21:21:00 UTC +02:00
BankID - 0754eb3b-6ee3-4a63-b256-c72c8805225f - NO

Cathrine Bakke

d2bda999-b341-4c56-aacf-3880e66fba31 - 2022-03-15 22:21:12 UTC +02:00
BankID - 435ee685-934f-440c-9edc-07254a9aa4fa - NO

Christen Bakke

a233ca53-8416-4f22-b1da-f4a21a5dd9b0 - 2022-03-29 18:25:14 UTC +03:00
BankID - 297364a4-3e14-4d2f-aa4b-82e87a980ebf - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Til generalforsamlingen i Parkveien 61 ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Parkveien 61 ANS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 13 897 652**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
30.03.2022



Uavhengig revisors beretning for Parkveien 61 ANS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 30. mars 2022

PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signeringer.

SIGNICAT
30.03.2022



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.03.2022 15.44.25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.