



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 908 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHAQURA AS
Forretningsadresse: Suhms gate 5
0362 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aiman Shaqura
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 307 042	1 807 589
Annen driftsinntekt		1 462 098	1 045 355
Sum inntekter		2 769 140	2 852 944
Kostnader			
Varekostnad		519 366	1 039 792
Lønnskostnad	2	571 980	720 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	68 000	49 200
Annen driftskostnad	2	490 744	622 560
Sum kostnader		1 650 090	2 432 104
Driftsresultat		1 119 050	420 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		386	65
Annen finansinntekt		3 407	1 273
Sum finansinntekter		3 793	1 338
Annen rentekostnad		677 431	530 731
Annen finanskostnad		125	991
Sum finanskostnader		677 556	531 722
Netto finans		-673 763	-530 384
Ordinært resultat før skattekostnad		445 287	-109 545
Skattekostnad på ordinært resultat	5	101 193	-21 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 094	-87 839
Årsresultat	4	344 094	-87 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 094	-87 839
Totalresultat		344 094	-87 839



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		344 094	
Overført fra annen egenkapital	4		-87 839
Sum overføringer og disponeringer	4	344 094	-87 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	22 356 441	16 923 911
Maskiner og anlegg	6, 8		
Skip og flytende installasjoner	6, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 8	78 700	146 700
Sum varige driftsmidler		22 435 141	17 070 611
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	7	224 438	224 438
Sum finansielle anleggsmidler		224 438	224 438
Sum anleggsmidler		22 659 578	17 295 049
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8	289 834	28 169
Andre kortsiktige fordringer		11 984	37 357
Sum fordringer		301 818	65 526
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	184 000	277 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 000	277 996
Sum omløpsmidler		485 818	343 522
SUM EIENDELER		23 145 397	17 638 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		44 334	44 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 398 694	1 054 600
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 398 694	1 054 600
Sum egenkapital	4	1 443 028	1 098 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 808 795	14 827 815
Sum annen langsiktig gjeld		17 808 795	14 827 815
Sum langsiktig gjeld		17 808 795	14 827 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 074	331 938
Betalbar skatt	5	101 193	
Skyldig offentlige avgifter		233 085	60 834
Kortsiktig konserngjeld	7	2 925 090	925 090
Annen kortsiktig gjeld	7	574 132	393 959
Sum kortsiktig gjeld		3 893 574	1 711 821
Sum gjeld		21 702 369	16 539 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 145 397	17 638 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 943125

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 908 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHAQURA AS
Forretningsadresse: Suhms gate 5
0362 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aiman Shaqura
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.11.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 908 063
SHAQURA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 307 042	1 807 589
Annen driftsinntekt		1 462 098	1 045 355
Sum inntekter		2 769 140	2 852 944
Kostnader			
Varekostnad		519 366	1 039 792
Lønnskostnad	2	571 980	720 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	68 000	49 200
Annen driftskostnad	2	490 744	622 560
Sum kostnader		1 650 090	2 432 104
Driftsresultat		1 119 050	420 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		386	65
Annen finansinntekt		3 407	1 273
Sum finansinntekter		3 793	1 338
Annen rentekostnad		677 431	530 731
Annen finanskostnad		125	991
Sum finanskostnader		677 556	531 722
Netto finans		-673 763	-530 384
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		445 287	-109 545
Skattekostnad på ordinært resultat	5	101 193	-21 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 094	-87 839
Årsresultat	4	344 094	-87 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 094	-87 839
Totalresultat		344 094	-87 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		344 094	
Overført fra annen egenkapital	4		-87 839



Sum overføringer og disponeringer	4	344 094	-87 839
--------------------------------------	---	---------	---------



Organisasjonsnr: 915 908 063
SHAQURA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	8	22 356 441	16 923 911
Maskiner og anlegg	6, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	6, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6, 8	78 700	146 700
Sum varige driftsmidler		22 435 141	17 070 611
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Andre langsiktige			
fordringer	7	224 438	224 438
Sum finansielle		224 438	224 438
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		22 659 578	17 295 049
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8	289 834	28 169
Andre kortsiktige			
fordringer		11 984	37 357
Sum fordringer		301 818	65 526
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	3	184 000	277 996
Sum bankinnskudd,		184 000	277 996
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		485 818	343 522
SUM EIENDELER		23 145 397	17 638 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		44 334	44 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 398 694	1 054 600
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 398 694	1 054 600
Sum egenkapital	4	1 443 028	1 098 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	17 808 795	14 827 815
Sum annen langsiktig gjeld		17 808 795	14 827 815
Sum langsiktig gjeld		17 808 795	14 827 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 074	331 938
Betalbar skatt	5	101 193	
Skyldig offentlige avgifter		233 085	60 834
Kortsiktig konserngjeld	7	2 925 090	925 090
Annen kortsiktig gjeld	7	574 132	393 959
Sum kortsiktig gjeld		3 893 574	1 711 821
Sum gjeld		21 702 369	16 539 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 145 397	17 638 570



Organisasjonsnr: 915 908 063
SHAQURA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Shaqura AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 908 063



RESULTATREGNSKAP

SHAQURA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 307 042	1 807 589
Annen driftsinntekt		1 462 098	1 045 355
Sum driftsinntekter		2 769 140	2 852 944
Varekostnad		519 366	1 039 792
Lønnskostnad	2	571 980	720 552
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	68 000	49 200
Annen driftskostnad	2	490 744	622 560
Sum driftskostnader		1 650 090	2 432 104
Driftsresultat		1 119 050	420 840
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		386	65
Annen finansinntekt		3 407	1 273
Annen rentekostnad		677 431	530 731
Annen finanskostnad		125	991
Resultat av finansposter		-673 763	-530 384
Ordinært resultat før skattekostnad		445 287	-109 545
Skattekostnad på ordinært resultat	5	101 193	-21 706
Ordinært resultat		344 094	-87 839
Årsresultat	4	344 094	-87 839
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		344 094	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	87 839
Sum overføringer	4	344 094	-87 839



BALANSE

SHAQURA AS

EIENDELER	Note	2021	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	22 356 441	16 923 911
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 8	78 700	146 700
Sum varige driftsmidler		22 435 141	17 070 611
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	7	224 438	224 438
Sum finansielle anleggsmidler		224 438	224 438
Sum anleggsmidler		22 659 578	17 295 049
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	289 834	28 169
Andre kortsiktige fordringer		11 984	37 357
Sum fordringer		301 818	65 526
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	184 000	277 996
Sum omløpsmidler		485 818	343 522
Sum eiendeler		23 145 397	17 638 570



BALANSE

SHAQURA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		44 334	44 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 398 694	1 054 600
Sum opptjent egenkapital		1 398 694	1 054 600
Sum egenkapital	4	1 443 028	1 098 934
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 808 795	14 827 815
Sum annen langsiktig gjeld		17 808 795	14 827 815
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		60 074	331 938
Betalbar skatt	5	101 193	0
Skyldig offentlige avgifter		233 085	60 834
Konserngjeld	7	2 925 090	925 090
Annen kortsiktig gjeld	7	574 132	393 959
Sum kortsiktig gjeld		3 893 574	1 711 821
Sum gjeld		21 702 369	16 539 636
Sum egenkapital og gjeld		23 145 397	17 638 570

Oslo, 10.11.2022
Styret i Shaqura AS

Aiman Shaqura
styreleder/daglig leder



SHAQURA AS

915 908 063

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SHAQURA AS

SIDE 5



SHAQURA AS

915 908 063

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	37 799	330 182
Arbeidsgiveravgift	83 163	28 201
Pensjonskostnader	0	13 936
Andre ytelser	451 017	348 233
Sum	571 980	720 552

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Annen godtgjørelse	8 574	0
Sum	8 574	0

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 9 292. Selskapet skylder kr. 0 i skattetrekk pr. 31.12. Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	50 000	0	-5 666	1 054 600	1 098 934
Pr 01.01.2021	50 000	0	-5 666	1 054 600	1 098 934
Årets resultat				344 094	344 094
Pr 31.12.2021	50 000	0	-5 666	1 398 694	1 443 028

SHAQURA AS

SIDE 6



SHAQURA AS

915 908 063

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	101 193	-21 706
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	101 193	-21 706
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	445 287	-109 545
Permanente forskjeller	6 113	1 692
Endring i midlertidige forskjeller	8 567	9 190
Skattepliktig inntekt	459 967	-98 663
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	101 193	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-21 706
Sum betalbar skatt i balansen	101 193	-21 706

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-43 132	-5 590	37 542
Fordringer	-13 036	-41 186	-28 150
Avsetninger mv	0	-825	-825
Sum	-56 168	-47 601	8 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 168	47 601	-8 567
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Selskapet har tilbakeført skatt på underskudd via koronatiltak 2020. Beløpet er balanseført under andre kortsiktige fordringer.

SHAQURA AS

SIDE 7



SHAQURA AS

915 908 063

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 923 911	204 000	17 127 911
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 432 530		5 432 530
= Anskaffelseskost 31.12.21	22 356 441	204 000	22 560 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		125 300	125 300
= Bokført verdi 31.12.21	22 356 441	78 700	22 435 141
Årets ordinære avskrivninger		68 000	68 000
Økonomisk levetid		3 år	

SHAQURA AS

SIDE 8



SHAQURA AS

915 908 063

Note 7 Gjeld og fordringer til nærstående

	2021	2020
Andre fordringer (anleggsmidler)	224 438	224 438
Sum fordringer	224 438	224 438

Fordringen er rentefri.

	2021	2020
Gjeld til personlige eiere: Aiman Shaqura	407 103	369 174
Gjeld til foretak i samme konsern	2 925 090	925 090
Sum gjeld	3 332 193	1 294 263

Gjeld til nærstående renteberegnes ikke.

Note 8 Gjeld og pantstillelser

	2021	2020
Pantesikret gjeld		
Langsiktig banklån	17 808 795	14 827 815
Sum pantesikret gjeld	17 808 795	14 827 815

Pantsatte eiendeler

Eiendom	22 356 441	16 923 911
Driftsmidler	78 700	146 700
Kundefordringer	331 021	69 356
Sum	22 766 162	17 139 967

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SHAQURA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Collocatio Holding AS	1 000	100,0	100,0

SHAQURA AS

SIDE 9