



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 222 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC HOLDING GROUP AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		159 510	289 260
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		159 510	289 260
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	1 570 017	2 609 193
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	11 811
Annen driftskostnad		1 500 600	1 215 152
Sum kostnader		3 070 617	3 836 156
Driftsresultat		-2 911 107	-3 546 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		579 091	398 745
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt	5	1 000 000	0
Sum finansinntekter		1 579 091	398 757
Rentekostnad til foretak i samme konsern		174 552	29 741
Annen rentekostnad		236	82
Sum finanskostnader		174 788	29 823
Netto finans		1 404 303	368 934
Resultat før skattekostnad		-1 506 804	-3 177 962
Årsresultat		-1 506 804	-3 177 962
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital	6	-1 506 804	-4 177 962
Sum overføringer og disponeringer		-1 506 804	-3 177 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 426 820	2 396 820
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	18 130 417	17 802 967
Andre langsiktige fordringer	8	156 079	164 353
Sum finansielle anleggsmidler		20 713 316	20 364 140
Sum anleggsmidler		20 713 316	20 364 140
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 883 864	1 883 864
Sum varer		1 883 864	1 883 864
Fordringer			
Kundefordringer		199 388	361 575
Andre kortsiktige fordringer		50 918	334 654
Konsernfordringer		1 000 000	0
Sum fordringer		1 250 306	696 229
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	68 020	476 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 020	476 101
Sum omløpsmidler		3 202 190	3 056 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		23 915 506	23 420 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 066 595	18 573 399
Sum opptjent egenkapital		17 066 595	18 573 399
Sum egenkapital		17 166 595	18 673 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 347 550	4 099 741
Sum annen langsiktig gjeld		6 347 550	4 099 741
Sum langsiktig gjeld		6 347 550	4 099 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 370	4 732
Skyldige offentlige avgifter	9	123 731	249 755
Annen kortsiktig gjeld		276 259	392 706
Sum kortsiktig gjeld		401 361	647 193
Sum gjeld		6 748 911	4 746 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 915 506	23 420 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738159

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 222 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC HOLDING GROUP AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 222 046
NORDIC HOLDING GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		159 510	289 260
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		159 510	289 260
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	1 570 017	2 609 193
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	11 811
Annen driftskostnad		1 500 600	1 215 152
Sum kostnader		3 070 617	3 836 156
Driftsresultat		-2 911 107	-3 546 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		579 091	398 745
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt	5	1 000 000	0
Sum finansinntekter		1 579 091	398 757
Rentekostnad til foretak i samme konsern		174 552	29 741
Annen rentekostnad		236	82
Sum finanskostnader		174 788	29 823
Netto finans		1 404 303	368 934
Resultat før skattekostnad		-1 506 804	-3 177 962
Årsresultat		-1 506 804	-3 177 962
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital	6	-1 506 804	-4 177 962
Sum overføringer og disponeringer		-1 506 804	-3 177 962



Organisasjonsnr: 993 222 046
NORDIC HOLDING GROUP AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 7		2 426 820	2 396 820
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	18 130 417	17 802 967
Andre langsiktige fordringer	8	156 079	164 353
Sum finansielle anleggsmidler		20 713 316	20 364 140
Sum anleggsmidler		20 713 316	20 364 140
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 883 864	1 883 864
Sum varer		1 883 864	1 883 864
Fordringer			
Kundefordringer		199 388	361 575
Andre kortsiktige fordringer		50 918	334 654
Konsernfordringer		1 000 000	0
Sum fordringer		1 250 306	696 229
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	68 020	476 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 020	476 101
Sum omløpsmidler		3 202 190	3 056 193
SUM EIENDELER		23 915 506	23 420 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 066 595	18 573 399
Sum opptjent egenkapital		17 066 595	18 573 399
Sum egenkapital		17 166 595	18 673 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 347 550	4 099 741
Sum annen langsiktig gjeld		6 347 550	4 099 741
Sum langsiktig gjeld		6 347 550	4 099 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 370	4 732
Skyldige offentlige avgifter	9	123 731	249 755
Annen kortsiktig gjeld		276 259	392 706
Sum kortsiktig gjeld		401 361	647 193
Sum gjeld		6 748 911	4 746 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 915 506	23 420 333



Organisasjonsnr: 993 222 046
NORDIC HOLDING GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	1327200.00	2110335.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	194032.00	322728.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	84865.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48786.00	91265.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1570017.00	2609193.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18130417.00	20407573.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6347550.00	4099741.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mottatt konsernbidrag kr 1 000 000 fra heleid datterselskap Nordic Estate AS i 2023.

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
18286496.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordic Holding Group AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordic Holding Group AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: SFTW0-M36NY-S1AU5-707XG-FFGHY-C0X5X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Krogstad, John

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-25 08:52:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SFTW0-M36NY-51AUS-707XG-FFGHY-C0X5X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



NORDIC HOLDING GROUP AS
993 222 046

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		159 510	289 260
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		159 510	289 260
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	-1 570 017	-2 609 193
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-11 811
Annen driftskostnad		-1 500 600	-1 215 152
Sum driftskostnader		-3 070 617	-3 836 156
Driftsresultat		-2 911 107	-3 546 896
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		579 091	398 745
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt	5	1 000 000	0
Sum finansinntekter		1 579 091	398 757
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-174 552	-29 741
Annen rentekostnad		-236	-82
Sum finanskostnader		-174 788	-29 823
Netto finans		1 404 303	368 934
Resultat før skattekostnad		-1 506 804	-3 177 962
Årsresultat		-1 506 804	-3 177 962
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital	6	-1 506 804	-4 177 962
Sum overføringer		-1 506 804	-3 177 962



NORDIC HOLDING GROUP AS
993 222 046

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 426 820	2 396 820
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	18 130 417	17 802 967
Andre langsiktige fordringer	8	156 079	164 353
Sum finansielle anleggsmidler		20 713 316	20 364 140
Sum anleggsmidler		20 713 316	20 364 140
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 883 864	1 883 864
Sum varer		1 883 864	1 883 864
Fordringer			
Kundefordringer		199 388	361 575
Kortsiktige konsernfordringer		1 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer		50 918	334 654
Sum fordringer		1 250 306	696 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	68 020	476 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 020	476 101
Sum omløpsmidler		3 202 190	3 056 193
SUM EIENDELER		23 915 506	23 420 333



NORDIC HOLDING GROUP AS
993 222 046

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 066 595	18 573 399
Sum opptjent egenkapital		17 066 595	18 573 399
Sum egenkapital		17 166 595	18 673 399
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	6 347 550	4 099 741
Sum annen langsiktig gjeld		6 347 550	4 099 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 370	4 732
Skyldige offentlige avgifter	9	123 731	249 755
Annen kortsiktig gjeld		276 259	392 706
Sum kortsiktig gjeld		401 361	647 193
Sum gjeld		6 748 911	4 746 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 915 506	23 420 333

Roger Ibenhard Kent
styrets leder

Inge Lilleøkdal
styremedlem / daglig leder



NORDIC HOLDING GROUP AS
993 222 046

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NORDIC HOLDING GROUP AS
993 222 046

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 327 200	2 110 335
Arbeidsgiveravgift	194 032	322 728
Pensjonskostnader	0	84 865
Andre relaterte ytelser	48 786	91 265
Sum	1 570 017	2 609 193

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	710 100	0	4 392

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 130 417	20 407 573

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 347 550	4 099 741

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mottatt konsernbidrag kr 1 000 000 fra heleid datterselskap Nordic Estate AS i 2023.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	18 573 399	18 673 399
Årsresultat	0	-1 506 804	-1 506 804
Egenkapital 31.12.2023	100 000	17 066 595	17 166 595



NORDIC HOLDING GROUP AS
993 222 046

Note 7 - Investering i datterselskap m.v.

Investering	Kostpris	Resultat 2023	EK 31.12.23
Aksjer i Nordic Estate AS (100 %)	1 205 320	3 163 669	3 817 104
Aksjer i Okstad Felt C AS (66 %)	66 000	-94 713	-806 628
Aksjer i Okstad Park AS (100 %)	100 000	-210 187	-1 330 103
Aksjer i Nygata 19 AS (100 %)	1 000 000	-1 156 072	-6 835 262
Aksjer i Toppen Terrasse AS (85 %)	25 500	-379 059	-606 702
Aksjer i Hørløcks veg 68 AS (100 %)	30 000	-662 716	-638 286

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	18 286 496
---	------------

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	67 259
Skyldig skattetrekk	-65 235

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Investo AS	500	50,00	Ordinære
Roger Ibenhard Kent	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 506 804	-3 177 962
Permanente forskjeller	41 815	17 671
+/- Endring i midlertidige forskjeller	287 538	6 788
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 000 000	0
Skattepliktig inntekt	-177 451	-3 153 503



NORDIC HOLDING GROUP AS
993 222 046

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-20 092	-307 630	287 538
Fremførbart underskudd	-21 678 642	-21 856 093	177 451
Netto forskjeller	-21 698 734	-22 163 723	464 989
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 698 734	22 163 723	-464 989
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0