



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 769 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BBG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mellomvika 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	33 555
Sum inntekter		48 000	33 555
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	60 566	60 566
Annen driftskostnad	5	65 097	89 005
Sum kostnader		125 663	149 571
Driftsresultat		-77 663	-116 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt			13
Sum finansinntekter		5	13
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	16 616	8 276
Annen rentekostnad		102 818	145 549
Annen finanskostnad		1 740	2 190
Sum finanskostnader		121 174	156 015
Netto finans		-121 169	-156 002
Ordinært resultat før skattekostnad		-198 832	-272 018
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-23 357	-11 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-175 475	-260 984
Årsresultat		-175 475	-260 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-175 475	-260 984
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-82 812	-39 121
Udekket tap		-92 663	-221 863
Sum overføringer og disponeringer		-175 475	-260 984



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	2 934 997	2 995 563
Sum varige driftsmidler		2 934 997	2 995 563
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	136 772	86 617
Sum finansielle anleggsmidler		136 772	86 617
Sum anleggsmidler		3 071 769	3 082 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 000	24 000
Konsernfordringer	7	106 169	50 155
Sum fordringer		154 169	74 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 030	2 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 030	2 105
Sum omløpsmidler		161 199	76 260
SUM EIENDELER		3 232 968	3 158 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ikke registrert selskapskapital		1 000 000	
Overkurs	3	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		66 695	66 695
Sum innskutt egenkapital		2 066 695	1 066 695
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 516 188	1 423 525
Sum opptjent egenkapital		-1 516 188	-1 423 525
Sum egenkapital		550 507	-356 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 174 057	3 263 025
Langsiktig konserngjeld	7	491 361	244 745
Sum annen langsiktig gjeld		2 665 418	3 507 770
Sum langsiktig gjeld		2 665 418	3 507 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 042	2 500
Kortsiktig konserngjeld	7	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		17 042	7 500
Sum gjeld		2 682 460	3 515 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 232 967	3 158 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 220478

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 769 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BBG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mellomvika 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 769 023
BBG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	33 555
Sum inntekter		48 000	33 555
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	60 566	60 566
Annen driftskostnad	5	65 097	89 005
Sum kostnader		125 663	149 571
Driftsresultat		-77 663	-116 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt			13
Sum finansinntekter		5	13
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	16 616	8 276
Annen rentekostnad		102 818	145 549
Annen finanskostnad		1 740	2 190
Sum finanskostnader		121 174	156 015
Netto finans		-121 169	-156 002
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-23 357	-11 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		-175 475	-260 984
Årsresultat		-175 475	-260 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-175 475	-260 984
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-82 812	-39 121
Udekket tap		-92 663	-221 863
Sum overføringer og disponeringer		-175 475	-260 984



Organisasjonsnr: 913 769 023
BBG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	2 934 997	2 995 563
Sum varige driftsmidler		2 934 997	2 995 563

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	136 772	86 617
Sum finansielle anleggsmidler		136 772	86 617

Sum anleggsmidler		3 071 769	3 082 180
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		48 000	24 000
Konsernfordringer	7	106 169	50 155
Sum fordringer		154 169	74 155

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 030	2 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 030	2 105

Sum omløpsmidler		161 199	76 260
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 232 968	3 158 440
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Ikke registrert selskapskapital		1 000 000	
Overkurs	3	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		66 695	66 695
Sum innskutt egenkapital		2 066 695	1 066 695



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 516 188	1 423 525
Sum opptjent egenkapital		-1 516 188	-1 423 525
Sum egenkapital		550 507	-356 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 174 057	3 263 025
Langsiktig konserngjeld	7	491 361	244 745
Sum annen langsiktig gjeld		2 665 418	3 507 770
Sum langsiktig gjeld		2 665 418	3 507 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 042	2 500
Kortsiktig konserngjeld	7	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		17 042	7 500
Sum gjeld		2 682 460	3 515 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 232 967	3 158 440



Organisasjonsnr: 913 769 023
BBG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	600.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elmas AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

5

Lønn og ytelser

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

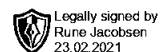
Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BBG Eiendom AS



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	33 555
Sum driftsinntekter		48 000	33 555
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	60 566	60 566
Annen driftskostnad	5	65 097	89 005
Sum driftskostnader		125 663	149 571
DRIFTSRESULTAT		(77 663)	(116 016)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		0	13
Sum finansinntekter		5	13
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	16 616	8 276
Annen rentekostnad		102 818	145 549
Annen finanskostnad		1 740	2 190
Sum finanskostnader		121 174	156 015
NETTO FINANSPOSTER		(121 169)	(156 002)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(198 832)	(272 018)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(23 357)	(11 034)
ORDINÆRT RESULTAT		(175 475)	(260 984)
ARSRESULTAT		(175 475)	(260 984)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(82 812)	(39 121)
Fremføring av udekket tap		(92 663)	(221 863)
SUM OVERF. OG DISP.		(175 475)	(260 984)



BBG Eiendom AS

Legally signed by
Rune Jacobsen
23.02.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	2 934 997	2 995 563
Sum varige driftsmidler		2 934 997	2 995 563
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	136 772	86 617
Sum finansielle anleggsmidler		136 772	86 617
SUM ANLEGGSMIDLER		3 071 769	3 082 180
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		48 000	24 000
Fordringer på konsernselskap	7	106 169	50 155
Sum fordringer		154 169	74 155
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 030	2 105
SUM OMLØPSMIDLER		161 199	76 260
SUM EIENDELER		3 232 968	3 158 440



BBG Eiendom AS

Legally signed by
Rune Jacobsen
23.02.2021

Balanse pr. 31.12.2020

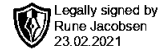
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Ikke registrert selskapskapital		1 000 000	0
Overkurs	3	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		66 695	66 695
Sum innskutt egenkapital		2 066 695	1 066 695
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 516 188)	(1 423 525)
Sum opptjent egenkapital		(1 516 188)	(1 423 525)
SUM EGENKAPITAL		550 507	(356 830)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 174 057	3 263 025
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	491 361	244 745
Sum annen langsiktig gjeld		2 665 418	3 507 770
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 665 418	3 507 770
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 042	2 500
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 000	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 042	7 500
SUM GJELD		2 682 460	3 515 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 232 968	3 158 440

Mo i Rana, den

Rune Jacobsen
Daglig leder / Styreleder



BBG Eiendom AS Noter 2020



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01	3 250 000	88 410	3 338 410
+ Tilgang	-	-	-
- Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	3 250 000	88 410	3 338 410
- Samlede av- og nedskrivninger	403 413	-	403 413
Balanseført verdi 31.12	2 846 587	88 410	2 934 997
Årets avskrivninger	60 566	-	60 566
Prosentstøtte for ordinære avskrivninger	2 %	-	-

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnad	-198 832
Permanente forskjeller	0
Endring i forskjeller	2 399
Anvendelse av framførbart underskudd	0
Alminnelig inntekt	-196 433
Mottatt/avgitt konsernbidrag	106 169
Skattepliktig inntekt	-90 264

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Betalbar skatt	0
Skatt av mottatt konsernbidrag	-23 357
Endring i utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	-23 357



Utsatt skatt / utsatt skattefordel	2020	2019	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Andre forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-1 448 663	-1 356 000	92 663
Netto grunnlag	-1 448 663	-1 356 000	92 663
Utsatt skatt / skattefordel	-318 706	-298 320	20 386

Legally signed by
Rune Jacobsen
23.02.2021

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Avstemming av årets skattekostnad mot resultat før skatt

	2020
Resultat før skatt	-198 832
Teoretisk skattekostnad (22%)	-43 743
Bokført skattekostnad	-23 357
Avvik	-20 386

Forklaring til avvik

Endring utsatt skattefordel, ikke bokført	20 386
Skatt på permanente forskjeller	0
SUM	20 386

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.20	600 000	400 000	66 695	-1 423 525	-356 830
Kapitalforhøyelse 1)	0	0	1 000 000	0	1 000 000
Konsernbidrag	0	0	0	82 812	82 812
Årets resultat	0	0	0	-175 475	-175 475
Pr. 31.12.20	600 000	400 000	1 066 695	-1 516 188	550 507

1) Det er vedtatt en kapitalforhøyelse på totalt 1 MNOK i 2020. Kapitalforhøyelsen er registrert i Foretaksregisteret i januar 2021, og er derfor presentert som ikke registrert aksjekapital i årsregnskapet.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 600. Det er kun én aksjeklasse i selskapet, og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Elmas AS	100 %

Styremedlemmers og daglig leders indirekte eie i aksjonær:

Rune Jacobsen	Daglig leder / Styrets leder	Indirekte eie	39,3 %
---------------	------------------------------	---------------	--------

Note 5 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Spesifikasjon av lønnskostnader:

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer i løpet av regnskapsåret.

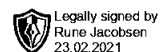
Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ikke etablert slik ordning.

Note 6 - Gjeld med forfall senere enn 5 år

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 174 057	3 263 025
Gjeld sikret ved pant	2 174 057	3 263 025

Pantsatte eiendeler består i sin helhet av eiendom og tomt, som har en bokført verdi på kr. 2 934 997.



Note 7 - Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
<i>Fordring Thora AS (konsernbidrag fra tidligere år)</i>	136 772	86 617
<i>Fordring Thora AS (konsernbidrag 2020)</i>	106 169	50 155
Lån fra Elmas (renteberegnet)	491 361	244 745
Lån fra Froto Eiendommer AS	5 000	5 000

Lånet fra Elmas AS er renteberegnet med kr 16 616 ila 2020.



BBG Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.



BBG Eiendom AS

Noter 2020

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for BBG Eiendom AS

Organisasjonsnr. 913769023



BBG Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Betalbar skatt

Note 3 - Selskapskapital

Note 4 - Selskapskapital

Note 5 - Annen driftskostnad

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Note 7 - Lån til foretak i samme konsern



BBG Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	33 555
Sum driftsinntekter		48 000	33 555
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	60 566	60 566
Annen driftskostnad	5	65 097	89 005
Sum driftskostnader		125 663	149 571
DRIFTSRESULTAT		(77 663)	(116 016)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		0	13
Sum finansinntekter		5	13
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	16 616	8 276
Annen rentekostnad		102 818	145 549
Annen finanskostnad		1 740	2 190
Sum finanskostnader		121 174	156 015
NETTO FINANSPOSTER		(121 169)	(156 002)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(198 832)	(272 018)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(23 357)	(11 034)
ORDINÆRT RESULTAT		(175 475)	(260 984)
ÅRSRESULTAT		(175 475)	(260 984)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(82 812)	(39 121)
Fremføring av udekket tap		(92 663)	(221 863)
SUM OVERF. OG DISP.		(175 475)	(260 984)



BBG Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	2 934 997	2 995 563
Sum varige driftsmidler		2 934 997	2 995 563
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	136 772	86 617
Sum finansielle anleggsmidler		136 772	86 617
SUM ANLEGGSMIDLER		3 071 769	3 082 180
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		48 000	24 000
Fordringer på konsernselskap	7	106 169	50 155
Sum fordringer		154 169	74 155
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 030	2 105
SUM OMLØPSMIDLER		161 199	76 260
SUM EIENDELER		3 232 968	3 158 440



BBG Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Ikke registrert selskapskapital		1 000 000	0
Overkurs	3	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		66 695	66 695
Sum innskutt egenkapital		2 066 695	1 066 695
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 516 188)	(1 423 525)
Sum opptjent egenkapital		(1 516 188)	(1 423 525)
SUM EGENKAPITAL		550 507	(356 830)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 174 057	3 263 025
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	491 361	244 745
Sum annen langsiktig gjeld		2 665 418	3 507 770
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 665 418	3 507 770
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 042	2 500
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 000	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 042	7 500
SUM GJELD		2 682 460	3 515 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 232 968	3 158 440

Mo i Rana, den

Rune Jacobsen
Daglig leder / Styreleder



\rft1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colorctl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje



1;
\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6690\q\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2018\mo2\dy27\hr16\min39
*company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par