



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 895 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIBYGGET AS
Forretningsadresse: Industrivegen
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 137 358	13 613 557
Sum inntekter		14 137 358	13 613 557
Kostnader			
Lønnskostnad	1	268 226	286 637
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 974 593	2 769 962
Annen driftskostnad		5 075 915	3 635 384
Sum kostnader		8 318 734	6 691 983
Driftsresultat		5 818 624	6 921 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 328	253 367
Sum finansinntekter		130 328	253 367
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 200 167	1 312 000
Annen rentekostnad		1 416 436	1 334 676
Sum finanskostnader		2 616 603	2 646 676
Netto finans		-2 486 275	-2 393 309
Resultat før skattekostnad		3 332 349	4 528 265
Skattekostnad	3	734 237	996 629
Årsresultat		2 598 112	3 531 636
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 598 113	3 531 636
Sum overføringer og disponeringer		2 598 113	3 531 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	723 500	495 000
Sum immaterielle eiendeler		723 500	495 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	52 241 822	53 533 931
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	246 426	231 000
Sum varige driftsmidler		52 488 248	53 764 931
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 016 312	6 016 312
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 067 000	970 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 083 312	6 986 812
Sum anleggsmidler		60 295 060	61 246 743
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		214 526	175 222
Andre fordringer	6	615 754	641 236
Sum fordringer		830 280	816 458
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 251	509 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 251	509 030
Sum omløpsmidler		940 531	1 325 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		61 235 591	62 572 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	32 000	32 000
Overkurs		13 696	13 696
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		45 696	45 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 978 353	10 380 240
Sum opptjent egenkapital		12 978 353	10 380 240
Sum egenkapital	8	13 024 049	10 425 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	21 223 333	22 903 333
Langsiktig konserngjeld	6	24 175 000	26 312 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 398 333	49 215 333
Sum langsiktig gjeld		45 398 333	49 215 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	628 016	520 187
Betalbar skatt	3	962 737	1 194 629
Skyldige offentlige avgifter		13 525	11 120
Annen kortsiktig gjeld		1 208 930	1 205 026
Sum kortsiktig gjeld		2 813 208	2 930 962
Sum gjeld		48 211 541	52 146 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 235 590	62 572 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558136

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 895 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIBYGGET AS
Forretningsadresse: Industrivegen
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 970 895 140
INDUSTRIBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 137 358	13 613 557
Sum inntekter		14 137 358	13 613 557
Kostnader			
Lønnskostnad	1	268 226	286 637
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 974 593	2 769 962
Annen driftskostnad		5 075 915	3 635 384
Sum kostnader		8 318 734	6 691 983
Driftsresultat		5 818 624	6 921 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 328	253 367
Sum finansinntekter		130 328	253 367
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 200 167	1 312 000
Annen rentekostnad		1 416 436	1 334 676
Sum finanskostnader		2 616 603	2 646 676
Netto finans		-2 486 275	-2 393 309
Resultat før skattekostnad		3 332 349	4 528 265
Skattekostnad	3	734 237	996 629
Årsresultat		2 598 112	3 531 636
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 598 113	3 531 636
Sum overføringer og disponeringer		2 598 113	3 531 636



Organisasjonsnr: 970 895 140
INDUSTRIBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	723 500	495 000
Sum immaterielle eiendeler		723 500	495 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	52 241 822	53 533 931
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	246 426	231 000
Sum varige driftsmidler		52 488 248	53 764 931
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 016 312	6 016 312
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 067 000	970 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 083 312	6 986 812
Sum anleggsmidler		60 295 060	61 246 743
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		214 526	175 222
Andre fordringer	6	615 754	641 236
Sum fordringer		830 280	816 458
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 251	509 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 251	509 030
Sum omløpsmidler		940 531	1 325 488
SUM EIENDELER		61 235 591	62 572 231



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	32 000	32 000
Overkurs		13 696	13 696
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		45 696	45 696

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 978 353	10 380 240
Sum opptjent egenkapital		12 978 353	10 380 240

Sum egenkapital	8	13 024 049	10 425 936
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
--------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	21 223 333	22 903 333
Langsiktig konserngjeld	6	24 175 000	26 312 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 398 333	49 215 333

Sum langsiktig gjeld		45 398 333	49 215 333
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	628 016	520 187
Betalbar skatt	3	962 737	1 194 629
Skyldige offentlige avgifter		13 525	11 120
Annen kortsiktig gjeld		1 208 930	1 205 026
Sum kortsiktig gjeld		2 813 208	2 930 962

Sum gjeld		48 211 541	52 146 295
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 235 590	62 572 231
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 970 895 140
INDUSTRIBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt: Inntekter og utgifter Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler / Varige driftsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden. Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi. Omløpsmidler Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i tilknyttede selskap Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Gjeld Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.50

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	229661.00	241440.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31676.00	36069.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10997.00	10796.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5518.00	14232.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	277852.00	302537.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



INDUSTRIBYGGET AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjennvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjennvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Lønnskostnader for bedriften samlet	2024	2023
Lønn	179 441	183 983
Feriepenger	23 816	35 374
Arbeidsgiveravgift	29 850	32 974
Pensjon (OTP) og Yrkesskadeforsikringer	8 499	10 155
Andre kostnader	26 620	24 151
Sum lønnskostnader	268 226	286 637
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,5	0,5

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.



INDUSTRIBYGGET AS

NOTER 2024

Note 2 – Anleggsmidler

	Tomter	Industribygg	Maskiner/ Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	17 001 931	66 855 809	633 162	84 490 902
Tilang (+)	-	1 697 910	-	1 697 910
Avgang (-)	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	17 001 931	68 553 719	633 162	86 188 812
Akk. Avskrivninger	-	33 298 402	402 162	33 700 564
Akk. Nedskrivninger	-	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12	17 001 931	35 255 317	231 000	52 488 248
Årets avskrivninger	-	2 825 403	149 190	2 974 593

Note 3 – Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	3 332 350	4 528 265
Permanente forskjeller	5 926	-1
Endring midlertidige forskjeller	1 037 767	901 869
Årets skattegrunnlag	4 376 043	5 430 133
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	962 730	1 194 629

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2024	2023
Driftsmidler	-1 035 279	-172 348
Gevinst og tapskonto	329 853	440 148
Fordringer	-200 542	-136 000
Fusjonsgjeld	-2 382 727	-2 382 727
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-3 288 695	-2 250 927
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	-723 513	-495 000

Spesifikasjon av skattekostnad:	2024	2023
Betalbar skatt	962 729	1 194 629
Endring utsatt skatt	-228 308	-198 000
Skattekostnad	734 421	996 629

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



INDUSTRIBYGGET AS

NOTER 2024

Note 4 – Gjeld og pantstillelse

	2024	2023
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	24 000 000	30 000 000
Gjeld sikret med pant	21 223 333	22 903 333
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	52 241 822	53 533 931
Pant omfatter følgende pantetyper:	Eiendom	Eiendom

Garanti/kausjonsansvar:

Selskapet har stilt garanti/kausjonsansvar for Bergen Byggplan AS og Koi Eiendom AS i forbindelse med boligprosjekt i Nordmarka 3. Ansvarlig garantium er kr. 3 634 200 og løper til 30.06.2028.

Note 5 – Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel % / stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Os Hus AS	Os	25 %	(883 000)	(170 000)
Ulven Næringsbygg AS	Os	50 %	7 822 000	245 000

Selskapet har ytt lån til tilknyttet selskap på kr. 1 067 000,- per 31.12.2024. Lånet er i 2024 renteberegnet med en snittrente på 5%.

Note 6 – Langsiktige lån og konsernmellomværende

Selskapet har langsiktige lån (fusjonsgjeld) til konsernselskap på kr. 24 175 000,- per 31.12.2024 som har blitt renteberegnet med en snittrente på 5 % i 2024.
Pr 31.12.2023 var lånet kr 26 312 000,-

Leverandørgjeld til konsernselskap var kr 28 465,- pr 31.12.2024 og kr 14 804 pr 31.12.2023

Note 7 – Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 32 aksjer pålydende kr. 1 000,- totalt kr. 32 000 pr 31.12.2024. AOI Holding AS eier samtlige aksjer og har samtlige stemmer på generalforsamling.

AOI Holding AS utarbeider konsernregnskap der Industribygget AS inngår i konsolideringen. Adressen til AOI Holding AS er Industrivegen 43, 5210 Os. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Note 8 – Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	32 000	13 696	10 380 240	10 425 936
Resultat	-	-	2 597 929	2 597 929
Egenkapital pr. 31.12	32 000	13 696	12 978 169	13 023 865



Til generalforsamlingen i
Industribygget AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert Industribygget AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 598 113. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 18. juni 2025
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Furelid, Rannveig



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

18.06.2025 20:18:22

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.