



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 688 572
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESPA HOLDING AS
Forretningsadresse:	2338 ESPA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	80 799	43 772
Sum kostnader		80 799	43 772
Driftsresultat		-80 799	-43 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		10 100 000	10 100 000
Annen renteinntekt			66
Annen finansinntekt		32	
Sum finansinntekter		10 100 032	10 100 066
Annen rentekostnad			286
Sum finanskostnader			286
Netto finans		10 100 032	10 099 780
Resultat før skattekostnad		10 019 233	10 056 008
Skattekostnad på resultat	2	4 231	12 370
Årsresultat		10 015 002	10 043 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 015 002	10 043 638
Totalresultat		10 015 002	10 043 638
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 002	43 638
Sum overføringer og disponeringer		10 015 002	10 043 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		40 000	40 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 640 697	1 667 941
Sum finansielle anleggsmidler		1 680 697	1 707 941
Sum anleggsmidler		1 680 697	1 707 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 500	
Konsernfordringer	3, 3	10 100 000	10 100 000
Sum fordringer		10 121 500	10 100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 920	8 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 920	8 313
Sum omløpsmidler		10 142 420	10 108 313
SUM EIENDELER		11 823 116	11 816 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		10 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 778 885	1 763 883
Sum opptjent egenkapital		1 778 885	1 763 883
Sum egenkapital		1 818 885	1 803 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 231	12 370
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		10 004 231	10 012 370
Sum gjeld		10 004 231	10 012 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 823 116	11 816 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370706

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 688 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPA HOLDING AS
2338 ESPA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 924 688 572
ESPA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	80 799	43 772
Sum kostnader		80 799	43 772
Driftsresultat		-80 799	-43 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		10 100 000	10 100 000
Annen renteinntekt			66
Annen finansinntekt		32	
Sum finansinntekter		10 100 032	10 100 066
Annen rentekostnad			286
Sum finanskostnader			286
Netto finans		10 100 032	10 099 780
Resultat før skattekostnad		10 019 233	10 056 008
Skattekostnad på resultat	2	4 231	12 370
Årsresultat		10 015 002	10 043 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 015 002	10 043 638
Totalresultat		10 015 002	10 043 638
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 002	43 638
Sum overføringer og disponeringer		10 015 002	10 043 638



Organisasjonsnr: 924 688 572
ESPA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		40 000	40 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 640 697	1 667 941
Sum finansielle anleggsmidler		1 680 697	1 707 941
Sum anleggsmidler		1 680 697	1 707 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 500	
Konsernfordringer	3, 3	10 100 000	10 100 000
Sum fordringer		10 121 500	10 100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 920	8 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 920	8 313
Sum omløpsmidler		10 142 420	10 108 313
SUM EIENDELER		11 823 116	11 816 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 778 885	1 763 883
Sum opptjent egenkapital		1 778 885	1 763 883



Sum egenkapital		1 818 885	1 803 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 231	12 370
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		10 004 231	10 012 370
Sum gjeld		10 004 231	10 012 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 823 116	11 816 253



Organisasjonsnr: 924 688 572
ESPA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i Espa Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Espa Holding AS som viser et overskudd på NOK 10 015 002. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. mars 2026
Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Årsregnskap 2025 Espa Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 688 572



RESULTATREGNSKAP

ESPA HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	80 799	43 772
Sum driftskostnader		80 799	43 772
Driftsresultat		-80 799	-43 772
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		10 100 000	10 100 000
Annen renteinntekt		0	66
Annen finansinntekt		32	0
Annen rentekostnad		0	286
Resultat av finansposter		10 100 032	10 099 780
Resultat før skattekostnad		10 019 233	10 056 008
Skattekostnad på resultat	2	4 231	12 370
Årsresultat		10 015 002	10 043 638
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		10 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		15 002	43 638
Sum overføringer		10 015 002	10 043 638



BALANSE

ESPA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		40 000	40 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 640 697	1 667 941
Sum finansielle anleggsmidler		1 680 697	1 707 941
Sum anleggsmidler		1 680 697	1 707 941
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	10 100 000	10 100 000
Sum fordringer		10 100 000	10 100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 920	8 313
Sum omløpsmidler		10 120 920	10 108 313
Sum eiendeler		11 801 616	11 816 253



BALANSE

ESPA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 778 885	1 763 883
Sum opptjent egenkapital		1 778 885	1 763 883
Sum egenkapital		1 818 885	1 803 883
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-21 500	0
Betalbar skatt	2	4 231	12 370
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Sum kortsiktig gjeld		9 982 731	10 012 370
Sum gjeld		9 982 731	10 012 370
Sum egenkapital og gjeld		11 801 616	11 816 253

Espa, 23.03.2026
Styret i Espa Holding AS

Rune Gulbrandsen
styreleder

Morten Støen
styremedlem

Roger Danielsberg
styremedlem



ESPA HOLDING AS

924 688 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VIRKSOMHETSOMRÅDE

Eie og investere i aksjer og andeler.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



ESPA HOLDING AS

924 688 572

Note 1 Lønnskostnader

Espa Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 231	12 370
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 231	12 370
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 019 233	10 056 008
Permanente forskjeller	-10 000 000	-9 999 780
Skattepliktig inntekt	19 233	56 228
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 769	-9 630
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 000	22 000
Sum betalbar skatt i balansen	4 231	12 370

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



ESPA HOLDING AS 924 688 572

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 640 697	1 667 941
Andre kortsiktige fordringer konsern	10 100 000	10 100 000
Sum	11 740 697	11 767 941
Gjeld		
Sum	0	0

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ESPA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bollerune AS	340	34,0	34,0
Morten Støen Holding AS	330	33,0	33,0
Vir Holding AS	330	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0