



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 330 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDEN CAMPING AS  
Forretningsadresse: Verksvegen 6  
4735 EVJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admin Placeholder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		573 197	0
Annen driftsinntekt		6 491 129	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 064 326</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		139 440	0
Lønnskostnad	2, 3	1 594 436	1 678 995
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	884 738	0
Annen driftskostnad		3 226 411	-4
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 845 025</b>	<b>1 678 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 219 301</b>	<b>-1 678 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 045	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 045</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		440 949	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 949</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-407 904</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>811 397</b>	<b>-1 678 991</b>
Skattekostnad		140 911	0
<b>Årsresultat</b>		<b>670 486</b>	<b>-1 678 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		670 486	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>670 486</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 108 050	19 033 300
Maskiner og anlegg	4	1 159 900	1 218 900
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 370 750	1 381 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 638 700</b>	<b>21 633 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 638 700</b>	<b>21 633 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		13 670	17 510
<b>Sum varer</b>		<b>13 670</b>	<b>17 510</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		480 794	799 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>480 794</b>	<b>799 356</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 476 809	1 152 898
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 476 809</b>	<b>1 152 898</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 971 273</b>	<b>1 969 764</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 609 973</b>	<b>23 603 464</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		5 908 840	5 908 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 108 840</b>	<b>6 108 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 655 171	4 984 685
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 655 171</b>	<b>4 984 685</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 764 011</b>	<b>11 093 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		287 394	313 609
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>287 394</b>	<b>313 609</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 800 000	7 225 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 888 691	4 226 754
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 688 691</b>	<b>11 451 754</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 976 085</b>	<b>11 765 363</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		420 292	347 431
Betalbar skatt		204 577	311 653
Skyldige offentlige avgifter		45 919	-81 310
Annen kortsiktig gjeld		199 089	166 802
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>869 877</b>	<b>744 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 845 962</b>	<b>12 509 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 609 973</b>	<b>23 603 464</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741925

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 330 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDEN CAMPING AS  
Forretningsadresse: Verksvegen 6  
4735 EVJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admin Placeholder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 996 330 567  
ODDEN CAMPING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		573 197	0
Annen driftsinntekt		6 491 129	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 064 326</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		139 440	0
Lønnskostnad	2, 3	1 594 436	1 678 995
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	884 738	0
Annen driftskostnad		3 226 411	-4
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 845 025</b>	<b>1 678 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 219 301</b>	<b>-1 678 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 045	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 045</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		440 949	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 949</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-407 904</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>811 397</b>	<b>-1 678 991</b>
Skattekostnad		140 911	0
<b>Årsresultat</b>		<b>670 486</b>	<b>-1 678 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		670 486	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>670 486</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 996 330 567  
ODDEN CAMPING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 108 050	19 033 300
Maskiner og anlegg	4	1 159 900	1 218 900
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 370 750	1 381 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 638 700</b>	<b>21 633 700</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 638 700</b>	<b>21 633 700</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		13 670	17 510
<b>Sum varer</b>		<b>13 670</b>	<b>17 510</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		480 794	799 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>480 794</b>	<b>799 356</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 476 809	1 152 898
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 476 809</b>	<b>1 152 898</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 971 273</b>	<b>1 969 764</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 609 973</b>	<b>23 603 464</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		5 908 840	5 908 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 108 840</b>	<b>6 108 840</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 655 171	4 984 685
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	5 655 171	4 984 685
Sum egenkapital	11 764 011	11 093 525
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	287 394	313 609
Sum avsetninger for forpliktelses	287 394	313 609
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 800 000	7 225 000
Øvrig langsiktig gjeld	4 888 691	4 226 754
Sum annen langsiktig gjeld	11 688 691	11 451 754
Sum langsiktig gjeld	11 976 085	11 765 363
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	420 292	347 431
Betalbar skatt	204 577	311 653
Skyldige offentlige avgifter	45 919	-81 310
Annen kortsiktig gjeld	199 089	166 802
Sum kortsiktig gjeld	869 877	744 576
Sum gjeld	12 845 962	12 509 939
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 609 973</b>	<b>23 603 464</b>



Organisasjonsnr: 996 330 567  
ODDEN CAMPING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

### Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

### Note

3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1374976.00	1520603.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	152174.00	163534.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



67285.00 44682.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1594435.00	1728819.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21633700.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	889738.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22523438.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	884738.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21638700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4888691.00	4226754.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

6

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
4675000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
6800000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
19108050.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**



Til generalforsamlingen i Odden Camping AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Odden Camping AS som viser et overskudd på kr 670 486. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgt 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no



REVISJONSFIRMA  
**Danielsen & Co AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening

**Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Kristiansand, 29.08.2024  
Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Vigeik Robstad  
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgt 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post [agder@ameda.no](mailto:agder@ameda.no)  
Nettside [www.ameda.no](http://www.ameda.no)