



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 542 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERVÅG UTLEIGE AS
Forretningsadresse: 6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Antoni Knotten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 205 257	2 116 644
Sum inntekter		2 205 257	2 116 644
Kostnader			
Lønnskostnad	2		5 189
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 533	205 533
Annen driftskostnad	2	75 188	67 796
Sum kostnader		280 720	278 518
Driftsresultat		1 924 537	1 838 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		336 204	240 874
Sum finansinntekter		336 204	240 874
Annen rentekostnad		1 538	448
Sum finanskostnader		1 538	448
Netto finans		334 666	240 425
Resultat før skattekostnad		2 259 203	2 078 551
Skattekostnad	4	497 363	457 363
Årsresultat		1 761 840	1 621 188
Totalresultat		1 761 840	1 621 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 761 840	1 371 188
Sum overføringer og disponeringer		1 761 840	1 621 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		63 230	41 358
Sum immaterielle eiendeler		63 230	41 358
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 200 313	8 005 845
Sum varige driftsmidler		8 200 313	8 005 845
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		384 444	365 586
Sum finansielle anleggsmidler	3,5	384 444	365 586
Sum anleggsmidler		8 647 987	8 412 790
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 353 717	5 885 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 353 717	5 885 336
Sum omløpsmidler		7 353 717	5 885 336
SUM EIENDELER		16 001 704	14 298 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 987 010	13 325 170
Sum opptjent egenkapital		14 987 010	13 325 170
Sum egenkapital	7	15 387 010	13 725 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 373	8 263
Betalbar skatt	4	519 235	477 745
Skyldige offentlige avgifter		89 087	85 851
Annen kortsiktig gjeld	3		1 097
Sum kortsiktig gjeld		614 695	572 956
Sum gjeld		614 695	572 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 001 704	14 298 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660236

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 542 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERVÅG UMLEIGE AS
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Antoni Knotten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 542 480
OVERVÅG UTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 205 257	2 116 644
Sum inntekter		2 205 257	2 116 644
Kostnader			
Lønnskostnad	2		5 189
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 533	205 533
Annen driftskostnad	2	75 188	67 796
Sum kostnader		280 720	278 518
Driftsresultat		1 924 537	1 838 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		336 204	240 874
Sum finansinntekter		336 204	240 874
Annen rentekostnad		1 538	448
Sum finanskostnader		1 538	448
Netto finans		334 666	240 425
Resultat før skattekostnad		2 259 203	2 078 551
Skattekostnad	4	497 363	457 363
Årsresultat		1 761 840	1 621 188
Totalresultat		1 761 840	1 621 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 761 840	1 371 188
Sum overføringer og disponeringer		1 761 840	1 621 188



Organisasjonsnr: 977 542 480
OVERVÅG UTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		63 230	41 358
Sum immaterielle eiendeler		63 230	41 358
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 200 313	8 005 845
Sum varige driftsmidler		8 200 313	8 005 845
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		384 444	365 586
Sum finansielle anleggsmidler	3,5	384 444	365 586
Sum anleggsmidler		8 647 987	8 412 790
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 353 717	5 885 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 353 717	5 885 336
Sum omløpsmidler		7 353 717	5 885 336
SUM EIENDELER		16 001 704	14 298 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 987 010	13 325 170
Sum opptjent egenkapital		14 987 010	13 325 170
Sum egenkapital	7	15 387 010	13 725 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 373	8 263
Betalbar skatt	4	519 235	477 745
Skyldige offentlige avgifter		89 087	85 851
Annen kortsiktig gjeld	3		1 097
Sum kortsiktig gjeld		614 695	572 956
Sum gjeld		614 695	572 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 001 704	14 298 126



Organisasjonsnr: 977 542 480
OVERVÅG UMLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Fortsatt drift Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet sine framtidsutsikter er tilfredsstillende. Klassifisering Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig. Vurderingsregler Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med eventuelt forventet tap på fordringer. Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost. Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note. Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5189.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5189.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ytet et lån til en nærstående av aksjonær. Lånesaldo utgjør pr. 31.12. kr 739.270,-. Det er ikke formelt etablert sikkerhet for lånet som renteberegnes innenfor normrente i arbeidsforhold.



Noter til årsregnskapet 2024
Overvåg Utleige AS

Note 1 **Regnskapsprinsipper**

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet sine framtidsutsikter er tilfredsstillende.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med eventuelt forventet tap på fordringer.

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



Noter til årsregnskapet 2024
Overvåg Utleige AS

Note 2

Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser m.m.

Selskapet har pr 31.12 ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Selskapet har ytet et lån til en nærstående av aksjonær. Lånesaldo utgjør pr. 31.12. kr 382 679,-. Det er ikke formelt etablert sikkerhet for lånet som renteberegnes innenfor normrente i arbeidsforhold.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3

Varige driftsmidler

	Leilighet inkl. parkering	Forretn.- lokaler	Tomter forretn. Lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 109 175	6 767 951	1 936 698	11 813 824
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	400 000	400 000
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	3 109 175	6 767 951	2 336 698	12 213 824
Akkumulerte avsk pr. 31.12	-	-4 013 513	-	-4 013 513
Bokført verdi pr. 31.12.	3 109 175	2 754 438	2 336 698	8 200 311
Årets avskrivninger	-	205 533	-	205 533
Økonomisk levetid	Evig	25-33 år	Evig	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Ingen	



Noter til årsregnskapet 2024 Overvåg Utleige AS

Note 4 Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023
Anleggsreserve	-287 428	-188 009
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-287 428	-188 009
Utsatt skatt/-fordel	-63 234	-41 362
Anvendt skattesats	22 %	22 %

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	2 259 203	2 078 551
Permanente forskjeller	1 538	366
Endring midlertidige forskjeller	99 420	92 650
Årets skattegrunnlag	2 360 161	2 171 567

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2024	2023
Betalbar skatt	519 235	477 745
Endring utsatt skatt	-21 872	-20 382
Årets skattekostnad	497 363	457 363

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til nærstående av aksjonær	382 679	363 821
Sum	382 679	363 821



Noter til årsregnskapet 2024
Overvåg Utleige AS

Note 6
Aksjekapital og aksjeeier informasjon

Aksjekapitalen på kr. 400 000,- består av 400 aksjer à kr. 1 000,-.

Eierstruktur
Selskapets aksjonærer pr. 31.12.:

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Greta Kristine Overvåg	Styreleder, daglig leder	400	100 %	100 %
Totalt		400	100 %	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7
Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	400 000	13 325 170	13 725 170
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Utbytte		-	-
Tilleggsutbytte		-100 000	-100 000
Årets resultat		1 761 840	1 761 840
Egenkapital 31.12.	400 000	14 987 010	15 387 010

Note 8
Mellomværende med foretak kontrollert av nærstående

Nærstående

	2024	2023
Annen langsiktig gjeld	-	-
Sum	-	-