



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 255 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGÅRD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Søgårdåsen 9
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 000	27 904
Sum inntekter		115 000	27 904
Kostnader			
Lønnskostnad			11 066
Annen driftskostnad		16 596	6 084
Sum kostnader		16 596	17 150
Driftsresultat		98 404	10 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 921	4 117
Annen finansinntekt	5	787 508	
Sum finansinntekter		794 429	4 117
Annen rentekostnad			121
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader			121
Netto finans		794 429	3 996
Ordinært resultat før skattekostnad		892 833	14 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 844	3 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		863 989	11 048
Årsresultat		863 989	11 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		863 989	11 048
Totalresultat		863 989	11 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		863 989	11 048
Sum overføringer og disponeringer		863 989	11 048



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		21 095	10 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 400 000
Sum fordringer			1 400 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		90 000
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5		90 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 582 235	241 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 582 235	241 675
Sum omløpsmidler		2 603 331	1 741 675
SUM EIENDELER		2 603 331	1 741 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 544 487	1 680 497
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 544 487	1 680 497
Sum egenkapital		2 574 487	1 710 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			27 476
Sum annen langsiktig gjeld			27 476
Sum langsiktig gjeld		0	27 476
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	28 844	3 702
Sum kortsiktig gjeld		28 844	3 702
Sum gjeld		28 844	31 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 603 331	1 741 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 278830

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 255 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGÅRD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Søgårdåsen 9
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 913 255 747
SØGÅRD UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 000	27 904
Sum inntekter		115 000	27 904
Kostnader			
Lønnskostnad			11 066
Annen driftskostnad		16 596	6 084
Sum kostnader		16 596	17 150
Driftsresultat		98 404	10 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 921	4 117
Annen finansinntekt	5	787 508	
Sum finansinntekter		794 429	4 117
Annen rentekostnad			121
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader			121
Netto finans		794 429	3 996
Ordinært resultat før skattekostnad		892 833	14 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 844	3 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		863 989	11 048
Årsresultat		863 989	11 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		863 989	11 048
Totalresultat		863 989	11 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		863 989	11 048
Sum overføringer og disponeringer		863 989	11 048



Organisasjonsnr: 913 255 747
SØGÅRD UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 21 095 10 000

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 400 000

Sum fordringer 1 400 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

90 000

Markedsbaserte aksjer 5

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 5

Andre finansielle

instrumenter 5

Sum investeringer 5 90 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 582 235 241 675

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 582 235 241 675

Sum omløpsmidler 2 603 331 1 741 675

SUM EIENDELER 2 603 331 1 741 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 544 487	1 680 497
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 544 487	1 680 497
Sum egenkapital		2 574 487	1 710 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			27 476
Sum annen langsiktig gjeld			27 476
Sum langsiktig gjeld		0	27 476
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	28 844	3 702
Sum kortsiktig gjeld		28 844	3 702
Sum gjeld		28 844	31 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 603 331	1 741 675



Organisasjonsnr: 913 255 747
SØGÅRD UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

SØGÅRD UTBYGGING AS



RESULTATREGNSKAP

SØGÅRD UTBYGGING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		115 000	27 904
Sum driftsinntekter		115 000	27 904
Lønnskostnad		0	11 066
Annen driftskostnad		16 596	6 084
Sum driftskostnader		16 596	17 150
Driftsresultat		98 404	10 754
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 921	4 117
Annen finansinntekt	5	787 508	0
Annen rentekostnad		0	121
Resultat av finansposter		794 429	3 996
Ordinært resultat før skattekostnad		892 833	14 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 844	3 702
Ordinært resultat		863 989	11 048
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		863 989	11 048
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		863 989	11 048
Sum overføringer		863 989	11 048



BALANSE

SØGÅRD UTBYGGING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		21 095	10 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 400 000
Sum fordringer		0	1 400 000
INVESTERINGER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	90 000
Sum investeringer	5	0	90 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 582 235	241 675
Sum omløpsmidler		2 603 331	1 741 675
Sum eiendeler		2 603 331	1 741 675



BALANSE

SØGÅRD UTBYGGING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 544 487	1 680 497
Sum opptjent egenkapital		2 544 487	1 680 497
Sum egenkapital		2 574 487	1 710 497
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	27 476
Sum annen langsiktig gjeld		0	27 476
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	28 844	3 702
Sum kortsiktig gjeld		28 844	3 702
Sum gjeld		28 844	31 178
Sum egenkapital og gjeld		2 603 331	1 741 675

Styret i Søgård Utbygging AS

Rolf Nordli
styreleder

Jon Edgar Gundersen
styremedlem



Søgård Utbygging Noter til regnskapet for 2021

Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Varer

Prosjekter under utførelse er tatt med som varelagerbeholdning i hht.fullført kontraktsmetoden. **Fordringer** Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtatt i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For langsiktige tilvirkningskontrakter vises kontraktens samlede inntekter og kostnader i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over til kjøper.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØGÅRD UTBYGGING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR



Søgård Utbygging Noter til regnskapet for 2021

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Edgar Gundersen	150	50,0	50,0
Rolf Nordli	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Nordli	styreleder	150
Jon Edgar Gundersen	styremedlem	150
Totalt antall aksjer		300

Note 4 Ytelser, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar.
Selskapet har fravalgt revisor.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 844	3 702
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	28 844	3 702
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	892 833	14 750
Permanente forskjeller	-761 723	2 079
Skattepliktig inntekt	131 110	16 829
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 844	3 702
Sum betalbar skatt i balansen	28 844	3 702

Note 5 Verdipapirer

Søgårdåsen 11 AS er slettet i 2011