



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 241 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKRENE 39 AS
Forretningsadresse: Ekrene Næringspark 39
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		2 109 883	1 402 931
Sum inntekter		2 109 883	1 402 931
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		998 824	768 584
Annan driftskostnad		145 048	169 103
Sum kostnader		1 143 872	937 687
Driftsresultat		966 011	465 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	6 570
Anna finansinntekt		5 801	0
Sum finansinntekter		5 801	6 570
Annan rentekostnad		858 359	433 074
Sum finanskostnader		858 359	433 074
Netto finans		-852 558	-426 504
Ordinært resultat før skattekostnad		113 453	38 740
Skattekostnad på ordinært resultat		24 960	8 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 493	30 217
Årsresultat		88 493	30 217
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		88 493	30 217
Sum overføringer og disponeringar		88 493	30 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		45 070	25 535
Sum immaterielle egedelar		45 070	25 535
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		20 270 263	21 244 403
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		45 942	70 626
Sum varige driftsmiddel		20 316 205	21 315 029
Sum anleggsmiddel		20 361 275	21 340 564
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		214 168	0
Sum krav		214 168	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		137 299	364 020
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		137 299	364 020
Sum omløpsmiddel		351 467	364 020
SUM EIGEDELAR		20 712 742	21 704 584
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Udekt tap		59 372	147 865
Sum opptent egenkapital		-59 372	-147 865
Sum egenkapital		-29 372	-117 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		19 566 654	20 866 662
Sum anna langsiktig gjeld		19 566 654	20 866 662
Sum langsiktig gjeld		19 566 654	20 866 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 444	11 010
Betalbar skatt		44 495	0
Skuldige offentlege avgifter		143 609	90 724
Kortsiktig konserngjeld		912 500	812 500
Anna kortsiktig gjeld		63 412	41 554
Sum kortsiktig gjeld		1 175 460	955 788
Sum gjeld		20 742 114	21 822 450
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 712 742	21 704 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569061

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 241 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKRENE 39 AS
Forretningsadresse: Ekrene Næringspark 39
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 998 241 243
EKRENE 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		2 109 883	1 402 931
Sum inntekter		2 109 883	1 402 931
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		998 824	768 584
Annan driftskostnad		145 048	169 103
Sum kostnader		1 143 872	937 687
Driftsresultat		966 011	465 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	6 570
Anna finansinntekt		5 801	0
Sum finansinntekter		5 801	6 570
Annan rentekostnad		858 359	433 074
Sum finanskostnader		858 359	433 074
Netto finans		-852 558	-426 504
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		113 453	38 740
Skattekostnad på ordinært resultat		24 960	8 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 493	30 217
Årsresultat		88 493	30 217
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		88 493	30 217
Sum overføringer og disponeringar		88 493	30 217



Organisasjonsnr: 998 241 243
EKRENE 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		45 070	25 535
Sum immaterielle egedelar		45 070	25 535
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		20 270 263	21 244 403
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		45 942	70 626
Sum varige driftsmiddel		20 316 205	21 315 029
Sum anleggsmiddel		20 361 275	21 340 564
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		214 168	0
Sum krav		214 168	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		137 299	364 020
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		137 299	364 020
Sum omløpsmiddel		351 467	364 020
SUM EIGEDELAR		20 712 742	21 704 584
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		59 372	147 865
Sum opptent eigenkapital		-59 372	-147 865
Sum eigenkapital		-29 372	-117 865



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	19 566 654	20 866 662
Sum anna langsiktig gjeld	19 566 654	20 866 662
Sum langsiktig gjeld	19 566 654	20 866 662
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 444	11 010
Betalbar skatt	44 495	0
Skuldige offentlege		
avgifter	143 609	90 724
Kortsiktig konserngjeld	912 500	812 500
Anna kortsiktig gjeld	63 412	41 554
Sum kortsiktig gjeld	1 175 460	955 788
Sum gjeld	20 742 114	21 822 450
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	20 712 742	21 704 585



Organisasjonsnr: 998 241 243
EKRENE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Ekrene 39 AS

Org.nr.: 998 241 243



Ekrene 39 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 109 883	1 402 931
Sum driftsinntekter		2 109 883	1 402 931
Driftskostnader			
Avskrivning	3	998 824	768 584
Annen driftskostnad		145 048	169 103
Sum driftskostnader		1 143 872	937 687
Driftsresultat		966 011	465 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	6 570
Annen finansinntekt		5 801	0
Rentekostnad		858 359	433 074
Resultat av finansposter		-852 558	-426 504
Resultat før skattekostnad		113 453	38 740
Skattekostnad på resultat	4	24 960	8 523
Årsresultat		88 493	30 217
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		88 493	30 217
Sum overføringer		88 493	30 217



Ekrene 39 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	45 070	25 535
Sum immaterielle eiendeler		45 070	25 535
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	20 270 263	21 244 403
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	45 942	70 626
Sum varige driftsmidler		20 316 205	21 315 029
Sum anleggsmidler		20 361 275	21 340 564
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		214 168	0
Sum fordringer		214 168	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 299	364 020
Sum omløpsmidler		351 467	364 020
SUM EIENDELER		20 712 742	21 704 584




Ekrene 39 AS

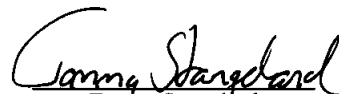
Balansen 31.12.

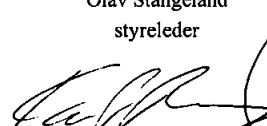
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-59 372	-147 865
Sum opptjent egenkapital		-59 372	-147 865
Sum egenkapital		-29 372	-117 865
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 566 654	20 866 662
Sum annen langsiktig gjeld		19 566 654	20 866 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 444	11 010
Betalbar skatt	4	44 495	0
Skyldig offentlige avgifter		143 609	90 724
Gjeld til foretak i samme konsern		912 500	812 500
Annen kortsiktig gjeld		63 412	41 554
Sum kortsiktig gjeld		1 175 460	955 788
Sum gjeld		20 742 114	21 822 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 712 742	21 704 584

Sveio, den 16.03.2022

Styret i Ekrene 39 AS


Olav Stangeland
styreleder


Tommy Stangeland
styremedlem


Kai Peder Birkeland
styremedlem/daglig leder


Helge Mundal
styremedlem


Espen Langenes Kyllingstad
styremedlem



Ekrene 39 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Ekrene 39 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2022.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 961 766	17 624 190	181 480	23 767 436
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-58 206	-58 206
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 961 766	17 624 190	123 274	23 709 230
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	0	2 341 553	110 854	2 452 407
Årets avskrivninger	0	974 141	24 684	998 824
Reverserte nedskrivninger 01.01.2022	0	0	-58 206	-58 206
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	3 315 694	77 332	3 393 025
Bokført verdi 31.12.2022	5 961 766	14 308 497	45 942	20 316 205
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	4-10 %	20 %	



Ekrene 39 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 495	0
Endring i utsatt skattefordel	-19 535	8 523
Skattekostnad ordinært resultat	24 960	8 523
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	113 453	38 740
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	171 222	-121 125
Anvendelse av fremførbart underskudd	-82 425	0
Skattepliktig inntekt	202 250	-82 385
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 495	0
Sum betalbar skatt i balansen	44 495	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-204 864	-33 642	171 222
Sum	-204 864	-33 642	171 222
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-82 425	-82 425
Grunnlag for utsatt skattefordel	-204 864	-116 067	88 797
Utsatt skattefordel (22 %)	-45 070	-25 535	19 535

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-147 865	-117 865
Årets resultat		88 493	88 493
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-59 372	-29 372



Ekrene 39 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	30	1 000,000	30 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Stangeland & Birkeland Holding AS	30	30	100%
Sum	30	30	100%

Ekrene 39 AS inngår i konsernregnskapet Stangeland Gruppen AS i Sola kommune.

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant og lignende		
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 566 654	20 866 662
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Bygg og tomt	20 270 263	21 244 403
Kundefordringer	214 168	0
Sum	20 484 430	21 244 403

Andel av gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: kr 0.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ekrene 39 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ekrene 39 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 88 493. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Ekrene 39 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 22. mars 2023

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor

