



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 422 109  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLENG EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Harbitzalléen 4B  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond S. Waage-Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		123 267	129 484
<b>Sum inntekter</b>		<b>123 267</b>	<b>129 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	89
Lønnskostnad	3	1 154	1 460
Annen driftskostnad		71 533	110 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 687</b>	<b>111 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 580</b>	<b>17 731</b>
Annen rentekostnad		5	2 494
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	<b>2 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>-2 494</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>50 575</b>	<b>15 237</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 575</b>	<b>15 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		50 575	15 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 575</b>	<b>15 237</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		15 300	15 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 300</b>	<b>15 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 300</b>	<b>15 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 084	20 694
Andre kortsiktige fordringer		221 842	44 505
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 926</b>	<b>65 199</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>256 926</b>	<b>65 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>272 226</b>	<b>80 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		880 730	931 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-880 730</b>	<b>-931 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-780 730</b>	<b>-831 305</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		3 717	-8 057
Leverandørgjeld		8 984	5 114
Skyldig offentlige avgifter		30 120	15 674
Kortsiktig konserngjeld		970 135	859 073
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 052 956</b>	<b>911 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 052 956</b>	<b>911 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>272 226</b>	<b>80 499</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430645

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 422 109  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLENG EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Harbitzalléen 4B  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond S. Waage-Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 990 422 109  
GLENG EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		123 267	129 484
<b>Sum inntekter</b>		<b>123 267</b>	<b>129 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	89
Lønnskostnad	3	1 154	1 460
Annen driftskostnad		71 533	110 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 687</b>	<b>111 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>50 580</b>	<b>17 731</b>
Annen rentekostnad		5	2 494
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	<b>2 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>-2 494</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>50 575</b>	<b>15 237</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 575</b>	<b>15 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		50 575	15 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 575</b>	<b>15 237</b>



Organisasjonsnr: 990 422 109  
GLENG EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		15 300	15 300
Sum finansielle anleggsmidler		15 300	15 300
Sum anleggsmidler		15 300	15 300

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		35 084	20 694
Andre kortsiktige fordringer		221 842	44 505
Sum fordringer		256 926	65 199
Sum omløpsmidler		256 926	65 199

#### SUM EIENDELER

		272 226	80 499
--	--	---------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		880 730	931 305
Sum opptjent egenkapital		-880 730	-931 305

#### Sum egenkapital

		-780 730	-831 305
--	--	----------	----------

#### Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		3 717	-8 057
Leverandørgjeld		8 984	5 114
Skyldig offentlige avgifter		30 120	15 674
Kortsiktig konserngjeld		970 135	859 073



Annen kortsiktig gjeld	40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld	1 052 956	911 804
Sum gjeld	1 052 956	911 804
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>272 226</b>	<b>80 499</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 990 422 109  
GLENG EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

**Note**

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

