



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 678 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROHOUSING AS
Forretningsadresse: Kanalsletta 2
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 198	
Annen driftsinntekt		713 354	
Sum inntekter		836 552	
Kostnader			
Varekostnad		999 637	
Lønnskostnad	5	185 462	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	12 268	
Annen driftskostnad	5	485 889	
Sum kostnader		1 683 256	
Driftsresultat		-846 703	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Annen finansinntekt		352	
Sum finansinntekter		367	
Annen finanskostnad		29	
Sum finanskostnader		29	
Netto finans		338	
Ordinært resultat før skattekostnad		-846 366	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	-846 366	0
Årsresultat		-846 366	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-846 366	
Totalresultat		-846 366	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-846 366	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		-846 366	



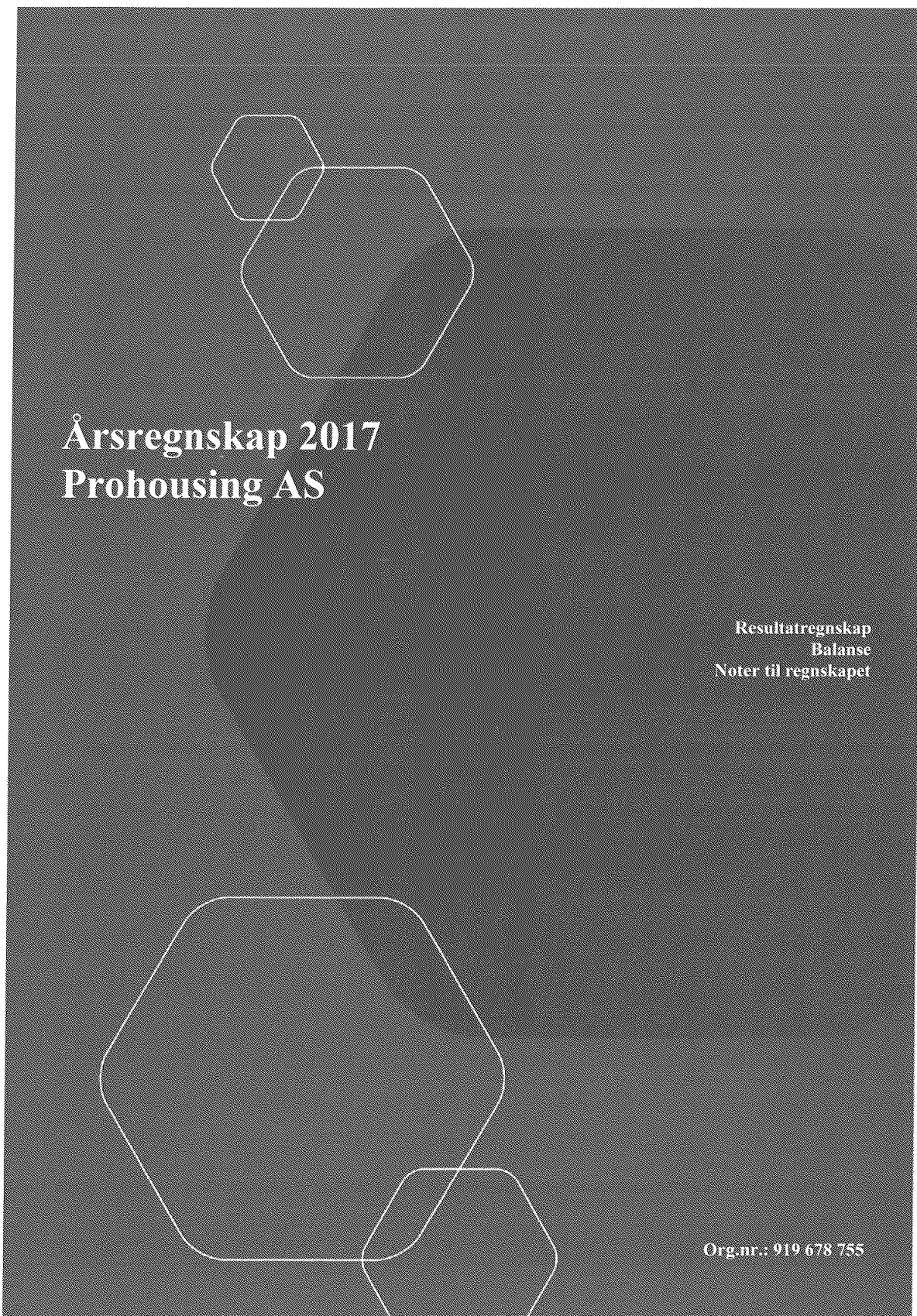
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	9	723 844	
Sum immaterielle eiendeler		723 844	
Sum anleggsmidler		723 844	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		404 277	
Andre fordringer		41 186	
Sum fordringer	7	445 462	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	237 619	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 619	
Sum omløpsmidler		683 081	0
SUM EIENDELER		1 406 925	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		846 366	
Sum opptjent egenkapital		-846 366	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital	2, 8	-821 936	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 096	
Skyldige offentlige avgifter		21 167	
Kortsiktig konserngjeld		1 919 339	
Annen kortsiktig gjeld		31 259	
Sum kortsiktig gjeld		2 228 861	
Sum gjeld	7	2 228 861	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 406 925	0

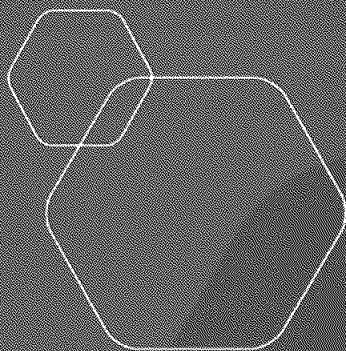




RESULTATREGNSKAP

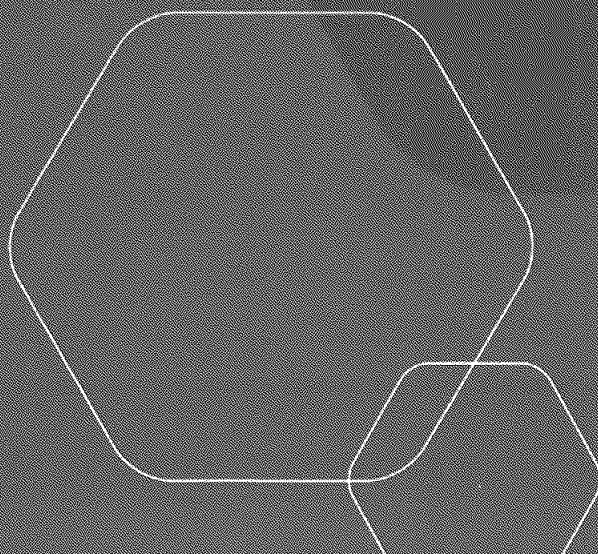
PROHOUSING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017
Salgsinntekt		123 198
Annen driftsinntekt		713 354
Sum driftsinntekter		836 552
Varekostnad		999 637
Lønnskostnad	5	185 462
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	12 268
Annen driftskostnad	5	485 889
Sum driftskostnader		1 683 256
Driftsresultat		-846 703
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		15
Annen finansinntekt		352
Annen finanskostnad		29
Resultat av finansposter		338
Ordinært resultat før skattekostnad		-846 366
Ordinært resultat	6	-846 366
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		-846 366
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		846 366
Sum overføringer		-846 366



Årsregnskap 2017 Prohousing AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 678 755



RESULTATREGNSKAP

PROHOUSING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017
Salgsinntekt		123 198
Annen driftsinntekt		713 354
Sum driftsinntekter		836 552
Varekostnad		999 637
Lønnskostnad	5	185 462
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	12 268
Annen driftskostnad	5	485 889
Sum driftskostnader		1 683 256
Driftsresultat		-846 703
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		15
Annen finansinntekt		352
Annen finanskostnad		29
Resultat av finansposter		338
Ordinært resultat før skattekostnad		-846 366
Ordinært resultat	6	-846 366
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		-846 366
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		846 366
Sum overføringer		-846 366



BALANSE

PROHOUSING AS

EIENDELER	Note	2017
Forskning og utvikling	9	723 844
Sum immaterielle eiendeler		723 844
Sum anleggsmidler		723 844
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		404 277
Andre kortsiktige fordringer		41 186
Sum fordringer	7	445 462
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	237 619
Sum omløpsmidler		683 081
Sum eiendeler		1 406 925



BALANSE

PROHOUSING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-846 366
Sum opptjent egenkapital		-846 366
Sum egenkapital	2, 8	-821 936
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		257 096
Skyldig offentlige avgifter		21 167
Konserngjeld		1 919 339
Annen kortsiktig gjeld		31 259
Sum kortsiktig gjeld		2 228 861
Sum gjeld	7	2 228 861
Sum egenkapital og gjeld		1 406 925

19.03.2018
Styret i Prohousing AS



Henrik Jelsa
styreleder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Prohousing AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	0	0	0	0
Stiftelse 22.09.17	30 000	-5 570		24 430
Årets resultat			-846 366	-846 366
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-846 366	-821 936

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer á kr 1, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Efab AS	30 000	100 %	100 %
Sum	0	100 %	100 %

Note 4 - Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter o.l inngår bundne midler med kr 7 558.

Note 5 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2017
Lønninger	151 748
Arbeidsgiveravgift	21 706
Pensjonskostnad*	2 660
Andre lønsrelaterte ytelser	9 348
Sum	185 462
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,3



Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller annen nærstående parter.
Selskapet har ikke inngått avtale om obligatorisk tjensetepensjon for selskapets ansatte, men vil se på dette i 2018 med tilbakevirkende kraft.

Utbetaling til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn og andre honorarer	0	0
Annen godtgjørelse	0	0



Note 6 - Skattekostnad

Skattepliktig resultat:

	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	-846 366
Permanente forskjeller	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig resultat	-851 936

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Spesifikasjon grunnlag utsatt skattefordel	2017	Endring
Fremførbart underskudd	-913 279	- 1 575 779
Grunnlag utsatt skattefordel	-913 279	-1 575 779
Utsatt skattefordel 23 %	362 429	362 429
Balansført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke iht GRS.



Note 7 - Fordring og gjeld

	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Fordringer og gjeld til morselskap	2017
Konsernfordring	0
Konserngjeld	-1 919 339

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2017 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Styret er klar over at egenkapitalen er tapt, og vil tilføre nye midler dersom nødvendig. Driften av Prohousing AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 9 - Driftsmidler

	Balansført utviklingskost	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang	736 111	736 111
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	736 111	736 111
Akk. avskrivninger 01.01.	0	0
Årets avskrivninger	12 268	12 268



Nedskrivning	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.	12 268	12 268
Balanseført verdi 31.12.	723 844	723 844

Avskrivningsprosent	10 %
Avskrivningsmetode	Linær

Årets balanseførte kostnad til utvikling utgjør kr 736 111.