



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 007 254
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NOR-GROUP HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vestveien 46 1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Ståle Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		452 325	429 051
Sum inntekter		452 325	429 051
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 872	135 872
Annen driftskostnad		181 156	153 192
Sum kostnader		317 028	289 064
Driftsresultat		135 297	139 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 546	42 802
Annen finansinntekt		4 865 085	3 811 383
Sum finansinntekter		4 928 631	3 854 184
Annen finanskostnad		4 951	5 819
Sum finanskostnader		4 951	5 819
Netto finans		4 923 680	3 848 365
Ordinært resultat før skattekostnad		5 058 977	3 988 352
Skattekostnad på resultat	4	136 483	93 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 922 494	3 894 583
Årsresultat		4 922 494	3 894 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 922 494	3 894 583
Totalresultat		4 922 494	3 894 583
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 422 494	894 583



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	5	4 922 494	3 894 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 907 947	13 043 819
Sum varige driftsmidler		12 907 947	13 043 819
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	350 000	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	223 358	223 358
Sum finansielle anleggsmidler		573 358	573 358
Sum anleggsmidler		13 481 305	13 617 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	8 336 418	3 739 853
Sum fordringer		8 336 418	3 739 853
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		474 587	478 884
Andre finansielle instrumenter		11 321 012	11 054 597
Sum investeringer		11 795 599	11 533 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 569 560	6 304 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 569 560	6 304 134
Sum omløpsmidler		23 701 577	21 577 467
SUM EIENDELER		37 182 882	35 194 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 146 805	31 724 311
Sum opptjent egenkapital		35 146 805	31 724 311
Sum egenkapital	5	35 496 805	32 074 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	136 483	93 769
Annen kortsiktig gjeld		1 549 594	3 026 564
Sum kortsiktig gjeld		1 686 077	3 120 333
Sum gjeld		1 686 077	3 120 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 182 882	35 194 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 707724

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 007 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR-GROUP HOLDING AS
Forretningsadresse: Vestveien 46
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ståle Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 989 007 254
NOR-GROUP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		452 325	429 051
Sum inntekter		452 325	429 051
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 872	135 872
Annen driftskostnad		181 156	153 192
Sum kostnader		317 028	289 064
Driftsresultat		135 297	139 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 546	42 802
Annen finansinntekt		4 865 085	3 811 383
Sum finansinntekter		4 928 631	3 854 184
Annen finanskostnad		4 951	5 819
Sum finanskostnader		4 951	5 819
Netto finans		4 923 680	3 848 365
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	136 483	93 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 922 494	3 894 583
Årsresultat		4 922 494	3 894 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 922 494	3 894 583
Totalresultat		4 922 494	3 894 583
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 422 494	894 583
Sum overføringer og disponeringer	5	4 922 494	3 894 583



Organisasjonsnr: 989 007 254
NOR-GROUP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 907 947	13 043 819
Sum varige driftsmidler		12 907 947	13 043 819
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	350 000	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	223 358	223 358
Sum finansielle anleggsmidler		573 358	573 358
Sum anleggsmidler		13 481 305	13 617 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	8 336 418	3 739 853
Sum fordringer		8 336 418	3 739 853
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		474 587	478 884
Andre finansielle instrumenter		11 321 012	11 054 597
Sum investeringer		11 795 599	11 533 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 569 560	6 304 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 569 560	6 304 134
Sum omløpsmidler		23 701 577	21 577 467
SUM EIENDELER		37 182 882	35 194 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 146 805	31 724 311
Sum opptjent egenkapital		35 146 805	31 724 311
Sum egenkapital	5	35 496 805	32 074 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	136 483	93 769
Annen kortsiktig gjeld		1 549 594	3 026 564
Sum kortsiktig gjeld		1 686 077	3 120 333
Sum gjeld		1 686 077	3 120 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 182 882	35 194 644



Organisasjonsnr: 989 007 254
NOR-GROUP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Nor-group Holding AS

Org.nr. 989 007 254



Nor-group Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		452 325	429 051
Sum driftsinntekter		452 325	429 051
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 872	135 872
Annen driftskostnad		181 156	153 192
Sum driftskostnader		317 028	289 064
Driftsresultat		135 297	139 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 546	42 802
Annen finansinntekt		4 865 085	3 811 383
Annen finanskostnad		4 951	5 819
Resultat av finansposter		4 923 680	3 848 365
Resultat før skattekostnad		5 058 977	3 988 352
Skattekostnad på resultat	4	136 483	93 769
Resultat		4 922 494	3 894 583
Årsresultat		4 922 494	3 894 583
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 422 494	894 583
Sum overføringer	5	4 922 494	3 894 583



Nor-group Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 907 947	13 043 819
Sum varige driftsmidler		12 907 947	13 043 819
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	350 000	350 000
Investering i felleskontrollert selskap	6	223 358	223 358
Sum finansielle anleggsmidler		573 358	573 358
Sum anleggsmidler		13 481 305	13 617 177
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	8 336 418	3 739 853
Sum fordringer		8 336 418	3 739 853
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		474 587	478 884
Andre finansielle instrumenter		11 321 012	11 054 597
Sum investeringer		11 795 599	11 533 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 569 560	6 304 134
Sum omløpsmidler		23 701 577	21 577 467
Sum eiendeler		37 182 882	35 194 644



Nor-group Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	35 146 805	31 724 311
Sum opptjent egenkapital		35 146 805	31 724 311
Sum egenkapital	5	35 496 805	32 074 311
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	136 483	93 769
Annen kortsiktig gjeld		1 549 594	3 026 564
Sum kortsiktig gjeld		1 686 077	3 120 333
Sum gjeld		1 686 077	3 120 333
Sum egenkapital og gjeld		37 182 882	35 194 644

Ski, 29.07.2023
Styret i Nor-group Holding AS

Morten Ståle Sørensen
styreleder/daglig leder



Nor-group Holding AS

Noter til selskapsregnskap for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av renter foretas pr. årsskiftet. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i det året avsetningene vedtas hos de respektive selskapene. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Aksjer i andre selskaper

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Anleggsaksjer er bokført til kostpris og nedskrives ved varig verdifall.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.



Nor-group Holding AS

Noter til selskapsregnskap for 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Leilighet nr 11	Leilighet nr 7	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 730 871	6 856 435	13 587 307
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 730 871	6 856 435	13 587 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	336 540	342 820	679 360
Bokført verdi per 31.12.2022	6 394 331	6 513 615	12 907 947
Årets avskrivninger	67 308	68 564	135 872
Avskrivningssatser	1 %	1 %	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	136 483	93 769
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	136 483	93 769
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 058 977	3 988 352
Permanente forskjeller	-4 574 472	-3 698 003
Endring i midlertidige forskjeller	135 872	135 872
Skattepliktig inntekt	620 376	426 221
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	136 483	93 769
Sum betalbar skatt i balansen	136 483	93 769

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-679 360	-543 488	135 872
Sum	-679 360	-543 488	135 872
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	679 360	543 488	-135 872
Utsatt skattefordel (22 %)	-149 459	-119 567	29 892

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Nor-group Holding AS

Noter til selskapsregnskap for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 01.01.2022	350 000	31 724 311	32 074 311
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat	0	4 922 494	4 922 494
Kapital 31.12.2022	350 000	35 146 805	35 496 805

Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Investering i felleskontrollert selskap:

	Eierandel	Bokført verdi
Fenconor AS	50%	223 358

Aksjene er bokført til opprinnelig kostpris.

Investering i datterselskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital (100 %)	Selskapets resultat (100 %)
Reconor AS	Ski	100%	3 615 520	2 260 846

Aksjene er bokført til opprinnelig kostpris.

Mellomværende i datterselskap og Felleskontrollert selskap:

	2022	2021
Fordring på Fenconor AS	2 259 198	1 446 417
Fordring på Reconor AS	6 077 220	2 293 436
Sum mellomværende:	8 336 418	3 739 853



Nor-group Holding AS

Noter til selskapsregnskap for 2022

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet ved utgangen av året:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 500	350 000

	Verv	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Morten Sørensen	Daglig leder/ Styreleder	50	50 %	50 %
Nyland AS		25	25 %	25 %
TS Invest og Holding AS		25	25 %	25 %



Elektronisk signatur

Signert av

Sørensen, Morten Ståle
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.08.2023 10.58.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Nor-Group Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nor-Group Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.






Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10. august 2023
Langseth Revisjon AS


Erland Helligren Rølfson
Statsautorisert revisor

