



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 017 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Stoppenveien 24  
3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			3 478 842
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 478 842</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	267 841	129 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 841</b>	<b>129 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-267 841</b>	<b>3 349 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			91 383
Annen finansinntekt	3	7 874 428	8 468 756
Verdiendring finansielle instrumenter, virkelig verdi		12 224 467	-13 354 301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 098 894</b>	<b>-4 794 162</b>
Annen rentekostnad		135 481	66 289
Annen finanskostnad	3	2 657 595	7 126 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 793 076</b>	<b>7 193 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 305 818</b>	<b>-11 987 215</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 037 978</b>	<b>-8 637 936</b>
Skattekostnad	4	28 213	855 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	7 645 000	6 250 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	9 364 765	
Overført fra annen egenkapital	5		-15 743 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 800 000	2 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	102 495 562	91 371 677
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>102 495 562</b>	<b>91 371 677</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 211	8 504
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 211</b>	<b>8 504</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 516 773</b>	<b>91 380 181</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 316 773</b>	<b>93 780 181</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	5	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 000</b>	<b>1 204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	100 996 963	91 632 198
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 996 963</b>	<b>91 632 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 200 963</b>	<b>92 836 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	542 735	678 418
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>542 735</b>	<b>678 418</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>542 735</b>	<b>678 418</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 381 597	
Leverandørgjeld		26 897	
Betalbar skatt	4	163 895	264 878
Annen kortsiktig gjeld		687	687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 573 075</b>	<b>265 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 115 810</b>	<b>943 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 316 773</b>	<b>93 780 181</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 017 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Stoppenveien 24  
3413 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 989 017 500  
HEDA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			3 478 842
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 478 842</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	267 841	129 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 841</b>	<b>129 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-267 841</b>	<b>3 349 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			91 383
Annen finansinntekt	3	7 874 428	8 468 756
Verdiendring finansielle instrumenter, virkelig verdi		12 224 467	-13 354 301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 098 894</b>	<b>-4 794 162</b>
Annen rentekostnad		135 481	66 289
Annen finanskostnad	3	2 657 595	7 126 764
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 793 076</b>	<b>7 193 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 305 818</b>	<b>-11 987 215</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	17 037 978	-8 637 936
		28 213	855 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	7 645 000	6 250 000
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	9 364 765	
Overført fra annen egenkapital	5		-15 743 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 009 765</b>	<b>-9 493 054</b>





Organisasjonsnr: 989 017 500  
HEDA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 2 800 000 2 400 000

**Sum finansielle anleggsmidler 2 800 000 2 400 000**

**Sum anleggsmidler 2 800 000 2 400 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Andre kortsiktige fordringer 4

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 102 495 562 91 371 677

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3

**Sum investeringer 102 495 562 91 371 677**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 21 211 8 504

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 21 211 8 504**

**Sum omløpsmidler 102 516 773 91 380 181**

**SUM EIENDELER 105 316 773 93 780 181**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 1 000 000 1 000 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 5 204 000 204 000

**Sum innskutt egenkapital 1 204 000 1 204 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 100 996 963 91 632 198



Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 996 963</b>	<b>91 632 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 200 963</b>	<b>92 836 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	542 735	678 418
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>542 735</b>	<b>678 418</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>542 735</b>	<b>678 418</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 381 597	
Leverandørgjeld		26 897	
Betalbar skatt	4	163 895	264 878
Annen kortsiktig gjeld		687	687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 573 075</b>	<b>265 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 115 810</b>	<b>943 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 316 773</b>	<b>93 780 181</b>



Organisasjonsnr: 989 017 500  
HEDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Heda Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heda Invest AS som viser et overskudd på kr. 17 009 765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: 32G3X-WVVE4-Y0DSK-7TKE1-AKQGM-437DP



Side 2  
Heda Invest AS  
Uavhengig revisors beretning

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 30.06.2024

**RRO AS**

Geir Arne Pedersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pedersen, Geir Arne

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-07-28 08:43:42 UTC



## Pedersen, Geir Arne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-07-28 08:43:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 32G3X-WVVE4-Y0DSK-7TKE1-AKQGM-437DP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2023



## Heda Invest AS

Organisasjonsnummer 989 017 500

**frisikt**  
ØKONOMI & RÅDGIVNING



## Resultatregnskap

Heda Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		0	3 478 842
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>3 478 842</u>
Annen driftskostnad	2	267 841	129 563
Sum driftskostnader		<u>267 841</u>	<u>129 563</u>
Driftsresultat		<u>-267 841</u>	<u>3 349 279</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	91 383
Annen finansinntekt	3	7 874 428	8 468 756
Verdiendring finansielle instrumenter, virkelig verdi		12 224 467	-13 354 301
Annen rentekostnad		135 481	66 289
Annen finanskostnad	3	2 657 595	7 126 764
Resultat av finansposter		<u>17 305 818</u>	<u>-11 987 215</u>
Resultat før skattekostnad		17 037 978	-8 637 936
Skattekostnad	4	28 213	855 118
Resultat		<u>17 009 765</u>	<u>-9 493 054</u>
Årsresultat		<u>17 009 765</u>	<u>-9 493 054</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	7 645 000	6 250 000
Avsatt til annen egenkapital	5	9 364 765	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	15 743 054
Sum overføringer		<u>17 009 765</u>	<u>-9 493 054</u>



## Balanse

Heda Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 800 000	2 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 800 000</u>	<u>2 400 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 800 000</u>	<u>2 400 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	102 495 562	91 371 677
Sum investeringer		<u>102 495 562</u>	<u>91 371 677</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 211	8 504
Sum omløpsmidler		<u>102 516 773</u>	<u>91 380 181</u>
Sum eiendeler		<u>105 316 773</u>	<u>93 780 181</u>



## Balanse

### Heda Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	204 000	204 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 204 000</u>	<u>1 204 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	100 996 963	91 632 198
Sum opptjent egenkapital		<u>100 996 963</u>	<u>91 632 198</u>
Sum egenkapital		<u>102 200 963</u>	<u>92 836 198</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	542 735	678 418
Sum avsetning for forpliktelser		<u>542 735</u>	<u>678 418</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 381 597	0
Leverandørgjeld		26 897	0
Betalbar skatt	4	163 895	264 878
Annen kortsiktig gjeld		687	687
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 573 075</u>	<u>265 565</u>
Sum gjeld		<u>3 115 810</u>	<u>943 983</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>105 316 773</u>	<u>93 780 181</u>

Lier, 30.06.2024  
Styret i Heda Invest AS

Dag Henriksen  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter periodiseres gjennom året.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Selskapet har ikke ansatte, og plikter derfor ikke å ha obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Balansført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	102 495 562	12 224 467

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 896	264 878
Endring i utsatt skattefordel	-135 683	590 240
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>28 213</b>	<b>855 118</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 037 978	-8 637 936
Permanente forskjeller	-16 909 746	12 524 840
Endring i midlertidige forskjeller	616 744	-2 682 911
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>744 976</b>	<b>1 203 993</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	163 895	264 878
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>163 895</b>	<b>264 878</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 466 976	3 083 720	616 744
<b>Sum</b>	<b>2 466 976</b>	<b>3 083 720</b>	<b>616 744</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 466 976</b>	<b>3 083 719</b>	<b>616 744</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>542 735</b>	<b>678 418</b>	<b>135 684</b>



## Noter

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	1 000 000	204 000	91 632 198	92 836 198
Årets resultat			17 009 765	17 009 765
Tilleggsutbytte			-7 645 000	-7 645 000
Avsatt til utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	1 000 000	204 000	100 996 963	102 200 963

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heda Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Henriksen	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Henriksen	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>