



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 520 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestre Veaveg 131  
4275 SÆVELANDSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Vedø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		247 506	88 700
Annen driftsinntekt		112 684	231 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 190</b>	<b>319 990</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 560	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	27 000
Annen driftskostnad	2	292 847	420 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 407</b>	<b>447 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 783</b>	<b>-127 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 824	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 824</b>	
Annen rentekostnad		45 203	39 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 203</b>	<b>39 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 379</b>	<b>-39 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 404</b>	<b>-166 436</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 070	-36 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 334</b>	<b>-129 820</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 334</b>	<b>-129 820</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 334</b>	<b>-129 820</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	7 334	-129 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 334</b>	<b>-129 819</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	244 083	246 153
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>244 083</b>	<b>246 153</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1,6	437 000	449 000
Tomt	1,6	250 000	250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>687 000</b>	<b>699 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>931 083</b>	<b>945 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	7 475	4 950
Andre fordringer	6	-2 698	26 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 777</b>	<b>31 468</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 798	241 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 798</b>	<b>241 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 575</b>	<b>272 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 142 658</b>	<b>1 217 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 252	-1 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 252</b>	<b>-1 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>206 252</b>	<b>198 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	883 628	938 392
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>903 628</b>	<b>958 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>903 628</b>	<b>958 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 004	30 595
Annen kortsiktig gjeld		19 774	29 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 778</b>	<b>60 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>936 406</b>	<b>1 018 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 142 658</b>	<b>1 217 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330610

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 520 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestre Veaveg 131  
4275 SÆVELANDSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Vedø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 520 273  
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		247 506	88 700
Annen driftsinntekt		112 684	231 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 190</b>	<b>319 990</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 560	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	27 000
Annen driftskostnad	2	292 847	420 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 407</b>	<b>447 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 783</b>	<b>-127 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 824	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 824</b>	
Annen rentekostnad		45 203	39 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 203</b>	<b>39 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 379</b>	<b>-39 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>9 404</b>	<b>-166 436</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 070	-36 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 334</b>	<b>-129 820</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 334</b>	<b>-129 820</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 334</b>	<b>-129 820</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	7 334	-129 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 334</b>	<b>-129 819</b>



Organisasjonsnr: 974 520 273  
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	244 083	246 153
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>244 083</b>	<b>246 153</b>

##### Varige driftsmidler

Eiendom	1,6	437 000	449 000
Tomt	1,6	250 000	250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>687 000</b>	<b>699 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>931 083</b>	<b>945 153</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	7 475	4 950
Andre fordringer	6	-2 698	26 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 777</b>	<b>31 468</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		206 798	241 268
-------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 798</b>	<b>241 268</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 575</b>	<b>272 737</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 142 658</b>	<b>1 217 889</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	6 252	-1 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 252</b>	<b>-1 082</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>206 252</b>	<b>198 918</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	883 628	938 392
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>903 628</b>	<b>958 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>903 628</b>	<b>958 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 004	30 595
Annen kortsiktig gjeld		19 774	29 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 778</b>	<b>60 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>936 406</b>	<b>1 018 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 142 658</b>	<b>1 217 890</b>



Organisasjonsnr: 974 520 273  
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022**  
**for**  
**Vedavågen Fryseri Eiendom AS**

org. nr. 974 520 273

Utført av :  
GL Skipsregnskap AS  
Godkjen regnskapsførerselskap  
Kaien 11, Boks 80  
4291 Kopervik  
Tlf. 52 80 42 00



## Vedavågen Fryseri Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		247 506	88 700
Annen driftsinntekt		112 684	231 291
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 190</b>	<b>319 991</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 560	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	27 000
Annen driftskostnad	2	292 847	420 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>307 407</b>	<b>447 119</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>52 783</b>	<b>(127 129)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		1 824	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 824</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		45 203	39 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 203</b>	<b>39 307</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(43 379)</b>	<b>(39 307)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>9 404</b>	<b>(166 436)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 070	(36 616)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>7 334</b>	<b>(129 820)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	7 334	(129 819)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>7 334</b>	<b>(129 819)</b>



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

## Resultatregnskap

Note	2022	2021
------	------	------



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	244 083	246 153
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>244 083</b>	<b>246 153</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	1,6	437 000	449 000
Tomt	1,6	250 000	250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>687 000</b>	<b>699 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>931 083</b>	<b>945 153</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	7 475	4 950
Andre fordringer	6	(2 698)	26 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 777</b>	<b>31 469</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 798	241 268
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>211 575</b>	<b>272 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 142 658</b>	<b>1 217 889</b>



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 252	(1 082)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 252</b>	<b>(1 082)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>206 252</b>	<b>198 918</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	883 628	938 392
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>903 628</b>	<b>958 392</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>903 628</b>	<b>958 392</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 004	30 595
Annen kortsiktig gjeld		19 774	29 985
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>32 778</b>	<b>60 580</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>936 406</b>	<b>1 018 972</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 142 658</b>	<b>1 217 890</b>

Veavågen den 9. mars 2023

Styrets leder  
Helge O. Vikshåland

Styremedlem/daglig leder  
Aleksander Vedø

Styremedlem  
Arne Magnus Vedø



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er omløpsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. De avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan når de har begrenset økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld er vurdert og klassifisert tilsvarende som eiendeler.

Skattekostnaden omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier og er ført netto. Selskapet har valgt og ikke beregne/bokføre utsatt skatt.



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 445 618	250 000	1 695 618
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 445 618	250 000	1 695 618
Akk. av/nedskr. pr 1/1	996 618	0	996 618
+ Ordinære avskrivninger	12 000	0	12 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 008 618	0	1 008 618
Balanseført verdi pr 31/12	437 000	250 000	687 000
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-7	100--1	

### Note 2 - Lønnskostnader, ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret og selskapet har valgt bort revisor iht aksjelovens § 7 - 6.

### Note 3 - Skattekostnad/utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	9 404
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-19 234
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 830</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) 2 069



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

## Noter 2022

<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>2 069</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital stiftelse	200 000	- 1 082	198 918
Årets resultat	0	7 334	7 334
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>6 252</b>	<b>206 252</b>

#### Eierstruktur :

Selskapet har 10 000 aksjer hver pålydende kr. 10, samlet aksjekapital utgjør kr. 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og hver aksje har en stemme.

Selskapets aksjonær er :

Aksjonærens navn :	Aksjer	Eierandel	Verv
Jovik AS	100	50,0 %	Repr. v/Aleksander Vedø
AMV Holding AS	51	25,5 %	Repr. v/Arne M. Vedø
Trollhaugen Holding AS	49	24,5 %	Repr. v/Helge O. Vikshåland

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-136 424	-155 658
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	973 047	963 217
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 109 471</b>	<b>-1 118 875</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 109 471	1 118 875
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 109 471</b>	<b>1 118 875</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>244 083</b>	<b>246 153</b>



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen :</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	600 000	650 000
<b>Totalt</b>	<b>600 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Pantesikret gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	883 628	938 392
<b>Sum gjeld sikret med pant</b>	<b>883 628</b>	<b>938 392</b>
<b>Pantsatte eiendeler (balanseført verdier):</b>		
Eiendom Gnr. 3 B.nr. 303	687 000	699 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>687 000</b>	<b>699 000</b>

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Lån fra aksjonær og tilknyttet selskap er på totalt kr 20 000,-.

Lånet er ikke pantesikret eller renteberegnet.