



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 263 862
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LI INVEST AS
Forretningsadresse:	Øvre Solbakken 33 7550 HOMMELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Birger Waldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	40 000
Annen driftsinntekt		5 000	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 774	25 774
Annen driftskostnad		228 312	496 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 086</b>	<b>522 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-237 086</b>	<b>-467 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 323	1 255
Annen finansinntekt		428 230	20 412 940
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>444 553</b>	<b>20 414 195</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 645 112	177 032
Annen rentekostnad		28 843	23 987
Annen finanskostnad		270 885	22 134
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 944 841</b>	<b>223 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 500 287</b>	<b>20 191 042</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 800 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			13 723 997
Overført fra annen egenkapital		-4 537 373	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 358 304	1 384 078
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 358 304</b>	<b>1 384 078</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	611 308	611 308
Investering i annet foretak i samme konsern	5	1 130 414	1 130 414
Investeringer i aksjer og andeler		553 577	521 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 295 299</b>	<b>2 263 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 653 603</b>	<b>3 647 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 612	19 451
Andre kortsiktige fordringer		1 112 025	1 509 768
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 130 637</b>	<b>1 529 219</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		19 834 435	23 254 019
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 834 435</b>	<b>23 254 019</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 173	879 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 173</b>	<b>879 130</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		21 112 245	25 662 368
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 765 847</b>	<b>29 310 011</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		304 281	304 281
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>404 281</b>	<b>404 281</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 799 194	28 336 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 799 194</b>	<b>28 336 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 203 475</b>	<b>28 740 849</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		511 965	540 840
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>511 965</b>	<b>540 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>511 965</b>	<b>540 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 955
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		50 407	26 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 407</b>	<b>28 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>562 372</b>	<b>569 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 765 847</b>	<b>29 310 011</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 672358

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LI INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Solbakken 33  
7550 HOMMELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Birger Waldal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 263 862  
LI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	40 000
Annen driftsinntekt		5 000	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 774	25 774
Annen driftskostnad		228 312	496 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 086</b>	<b>522 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-237 086</b>	<b>-467 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 323	1 255
Annen finansinntekt		428 230	20 412 940
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>444 553</b>	<b>20 414 195</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 645 112	177 032
Annen rentekostnad		28 843	23 987
Annen finanskostnad		270 885	22 134
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 944 841</b>	<b>223 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 500 287</b>	<b>20 191 042</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 737 373</b>	<b>19 723 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 800 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			13 723 997
Overført fra annen egenkapital		-4 537 373	



Sum overføringer og  
disponeringer

-1 737 373

19 723 997



Organisasjonsnr: 989 263 862  
LI INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 358 304	1 384 078
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 358 304</b>	<b>1 384 078</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	611 308	611 308
Investering i annet foretak i samme konsern	5	1 130 414	1 130 414
Investeringer i aksjer og andeler		553 577	521 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 295 299</b>	<b>2 263 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 653 603</b>	<b>3 647 643</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 612	19 451
Andre kortsiktige fordringer		1 112 025	1 509 768
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 130 637</b>	<b>1 529 219</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		19 834 435	23 254 019
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 834 435</b>	<b>23 254 019</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		147 173	879 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 173</b>	<b>879 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 112 245</b>	<b>25 662 368</b>



<b>SUM EIENDELER</b>	<b>24 765 847</b>	<b>29 310 011</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	304 281	304 281
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>404 281</b>	<b>404 281</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	23 799 194	28 336 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>23 799 194</b>	<b>28 336 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>24 203 475</b>	<b>28 740 849</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	511 965	540 840
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>511 965</b>	<b>540 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>511 965</b>	<b>540 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 955
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld	50 407	26 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>50 407</b>	<b>28 323</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>562 372</b>	<b>569 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 765 847</b>	<b>29 310 011</b>



Organisasjonsnr: 989 263 862  
LI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



■ Åfjord  
Øvre Årnes 2  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen  
Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland  
Maren Juels gt 1  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Li invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Li invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 737 373. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert  
Regnskapsførerselskap  
Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS  
Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

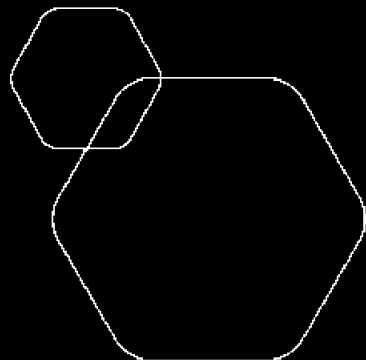
[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rissa, 27.7.2023  
Systemrevisjon Fosen AS

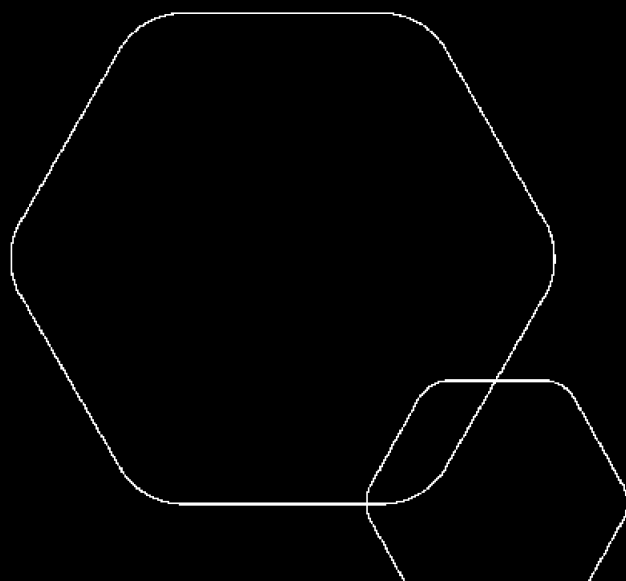
Henrik Jønvik  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Li Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 263 862



<b>Resultatregnskap</b>			
Li Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		12 000	40 000
Annen driftsinntekt		5 000	15 000
Sum driftsinntekter		<u>17 000</u>	<u>55 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 774	25 774
Annen driftskostnad		228 312	496 271
Sum driftskostnader		<u>254 086</u>	<u>522 045</u>
Driftsresultat		<u>-237 086</u>	<u>-467 045</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 323	1 255
Annen finansinntekt		428 230	20 412 940
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 645 112	177 032
Annen rentekostnad		28 843	23 987
Annen finanskostnad		270 885	22 134
Resultat av finansposter		<u>-1 500 287</u>	<u>20 191 042</u>
Resultat før skattekostnad		-1 737 373	19 723 997
Resultat		<u>-1 737 373</u>	<u>19 723 997</u>
Årsoverskudd		<u>-1 737 373</u>	<u>19 723 997</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 800 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	13 723 997
Overført fra annen egenkapital		4 537 373	0
Sum overføringer		<u>-1 737 373</u>	<u>19 723 997</u>



<b>Balanse</b>			
Li Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 358 304	1 384 078
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 358 304</u>	<u>1 384 078</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	611 308	611 308
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	1 130 414	1 130 414
Investeringer i aksjer og andeler		553 577	521 843
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 295 299</u>	<u>2 263 565</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 653 603</u>	<u>3 647 643</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 612	19 451
Andre kortsiktige fordringer		1 112 025	1 509 768
Sum fordringer		<u>1 130 637</u>	<u>1 529 219</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		19 834 435	23 254 019
Sum investeringer		<u>19 834 435</u>	<u>23 254 019</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 173	879 130
Sum omløpsmidler		<u>21 112 245</u>	<u>25 662 368</u>
Sum eiendeler		<u>24 765 847</u>	<u>29 310 011</u>
Li Invest AS			Side 3



<b>Balanse</b>			
Li Invest AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		304 281	304 281
Sum innskutt egenkapital		<u>404 281</u>	<u>404 281</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 799 194	28 336 567
Sum opptjent egenkapital		<u>23 799 194</u>	<u>28 336 567</u>
Sum egenkapital		<u>24 203 475</u>	<u>28 740 849</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		511 965	540 840
Sum annen langsiktig gjeld		<u>511 965</u>	<u>540 840</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 955
Annen kortsiktig gjeld		50 407	26 368
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 407</u>	<u>28 323</u>
Sum gjeld		<u>562 372</u>	<u>569 163</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 765 847</u>	<u>29 310 011</u>
Hommelvik, 30.06.2023 Styret i Li Invest AS			
<hr/> Lars Birger Waldal styreleder/daglig leder	<hr/> Ingvild Waldal nestleder	<hr/> Benjamin Schei styremedlem	
Li Invest AS			Side 4



LI INVEST AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022.

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Aksjer i datterselskap**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## LI INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022.

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 538 722	244 912	32 018	1 815 652
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>1 538 722</b>	<b>244 912</b>	<b>32 018</b>	<b>1 815 652</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	180 418	244 912	32 018	457 348
= Bokført verdi 31.12.22	<b>1 358 304</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 358 304</b>
Årets ordinære avskrivninger	25 774			25 774
Økonomisk levetid	50 år	10 år	5 år	

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 737 373	19 723 997
Permanente forskjeller	1 282 208	-19 665 667
Endring i midlertidige forskjeller	-1 143	-2 735
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-55 596
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-456 308</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



## LI INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022.

<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	----------	----------

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-6 258	-7 400	-1 143
<b>Sum</b>	<b>-6 258</b>	<b>-7 400</b>	<b>-1 143</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-526 900	-70 593	456 308
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	533 158	77 992	-455 166
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### **Note 5 Aksjer i konsern**

Li Invest AS eier 75% av aksjene i Lib Eiendom AS, som gir Li Invest AS 75% av stemmene i selskapet. Lib Eiendom AS har forretningskontor i Malvik Kommune. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på - kr 503.566,-. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr.13.772.540,-. Eierandelen er anskaffet i 2005.

Det samme er eierandelen i Villa Vika Aktiv AS som også har forretningskontor i Malvik Kommune.

Her eier Li Invest AS 37,5%.

Årsresultat 2022 i Villa Vika Aktiv AS er på kr. 403.788,-. Selskapet har pr. 31.12.21 en egenkapital på kr. 10.379.997,-.