



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 047 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA  
Forretningsadresse: Industrivegen 37A  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 465 714	35 531 789
Annen driftsinntekt		20 671	63 661
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 486 385</b>	<b>35 595 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 123 251	25 422 481
Lønnskostnad	1, 2	5 576 503	5 190 526
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	280 600	292 810
Annen driftskostnad		2 580 110	2 385 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 560 464</b>	<b>33 291 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 925 922</b>	<b>2 303 865</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	36 828	24 478
Annen renteinntekt		0	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 828</b>	<b>24 583</b>
Annen rentekostnad		370 773	370 414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 773</b>	<b>370 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-333 945</b>	<b>-345 831</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 591 976</b>	<b>1 958 033</b>
Skattekostnad		575 256	435 326
<b>Årsresultat</b>		<b>2 016 721</b>	<b>1 522 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 200 000
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		916 721	-677 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 016 721</b>	<b>1 522 707</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	380 533	389 208
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 5	764 908	710 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 145 441</b>	<b>1 100 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	621 572	584 744
Investeringer i aksjer og andeler		748 476	748 476
Andre langsiktige fordringer	6	6 900	6 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 376 948</b>	<b>1 340 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 522 388</b>	<b>2 440 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	4 834 534	4 904 529
<b>Sum varer</b>		<b>4 834 534</b>	<b>4 904 529</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	5 948 329	5 373 043
Andre kortsiktige fordringer	6	80 016	93 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 028 345</b>	<b>5 466 296</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 010	282 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 010</b>	<b>282 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 177 889</b>	<b>10 653 682</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 700 277</b>	<b>13 093 842</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		391 200	391 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>391 200</b>	<b>391 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 231 623	2 314 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 231 623</b>	<b>2 314 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 622 823</b>	<b>2 706 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		305 909	100 545
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>305 909</b>	<b>100 545</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 246 075	3 467 217
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 246 075</b>	<b>3 467 217</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 551 984</b>	<b>3 567 762</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		372 743	1 651 511
Leverandørgjeld		1 905 795	717 834
Betalbar skatt		369 892	432 149
Skyldige offentlige avgifter		1 418 204	1 057 284
Utbytte		1 100 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 358 837	1 761 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 525 471</b>	<b>6 819 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 077 455</b>	<b>10 387 739</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 700 277</b>	<b>13 093 842</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515028

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 047 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA  
Forretningsadresse: Industriveien  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 977 047 862  
TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 465 714	35 531 789
Annen driftsinntekt		20 671	63 661
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 486 385</b>	<b>35 595 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 123 251	25 422 481
Lønnskostnad	1, 2	5 576 503	5 190 526
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	280 600	292 810
Annen driftskostnad		2 580 110	2 385 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 560 464</b>	<b>33 291 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 925 922</b>	<b>2 303 865</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	36 828	24 478
Annen renteinntekt		0	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 828</b>	<b>24 583</b>
Annen rentekostnad		370 773	370 414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 773</b>	<b>370 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-333 945</b>	<b>-345 831</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 591 976</b>	<b>1 958 033</b>
Skattekostnad		575 256	435 326
<b>Årsresultat</b>		<b>2 016 721</b>	<b>1 522 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 200 000
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		916 721	-677 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 016 721</b>	<b>1 522 707</b>



Organisasjonsnr: 977 047 862  
TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	380 533	389 208
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 5	764 908	710 833
Sum varige driftsmidler		1 145 441	1 100 040
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	621 572	584 744
Investeringer i aksjer og andeler		748 476	748 476
Andre langsiktige fordringer	6	6 900	6 900
Sum finansielle anleggsmidler		1 376 948	1 340 120
Sum anleggsmidler		2 522 388	2 440 160
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	4 834 534	4 904 529
Sum varer		4 834 534	4 904 529
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	5 948 329	5 373 043
Andre kortsiktige fordringer	6	80 016	93 253
Sum fordringer		6 028 345	5 466 296
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 010	282 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 010	282 856
Sum omløpsmidler		11 177 889	10 653 682
SUM EIENDELER		13 700 277	13 093 842



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	391 200	391 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>391 200</b>	<b>391 200</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 231 623	2 314 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 231 623</b>	<b>2 314 902</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 622 823</b>	<b>2 706 102</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	305 909	100 545
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>305 909</b>	<b>100 545</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 246 075	3 467 217
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 246 075</b>	<b>3 467 217</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 551 984</b>	<b>3 567 762</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	372 743	1 651 511
Leverandørgjeld	1 905 795	717 834
Betalbar skatt	369 892	432 149
Skyldige offentlige avgifter	1 418 204	1 057 284
Utbytte	1 100 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	1 358 837	1 761 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 525 471</b>	<b>6 819 977</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>10 077 455</b>	<b>10 387 739</b>
------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 700 277</b>	<b>13 093 842</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 977 047 862  
TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsett til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tilvirkningskontrakter For tilvirkningskontrakter foretas det løpende inntektsføring med fortjeneste i takt med utførelsen av arbeidet. Garanti- og serviceforpliktelser mv Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note



1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
8.00

**Note**  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4642068.00	4420865.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	548446.00	494955.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	283325.00	200010.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102664.00	74696.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5576503.00	5190526.00

**Note**

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3157691.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	326000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3483691.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2338252.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1145439.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	280600.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Lineær avskrivning 3-10 år

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen  
Krav om konsernregnskap er ikke oppfylt

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	621572.00	584744.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note



**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2138023.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3246075.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
11928304.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
4395403.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tradisjonsbygg As Sunndalsøra.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CDGQE-LAVF-W-DNPPQG-56H00-5IAEE-2MTHF



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-11 08:39:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CDG0E-LAVF-W-DNPQIG-56H00-5IAEE-2MTHF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for  
**TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA**  
977047862  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA  
977 047 862

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		31 465 714	35 531 789
Annen driftsinntekt		20 671	63 661
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>31 486 385</b>	<b>35 595 449</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		20 123 251	25 422 481
Lønnskostnad	1, 2	5 576 503	5 190 526
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	280 600	292 810
Annen driftskostnad		2 580 110	2 385 767
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 560 464</b>	<b>33 291 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 925 922</b>	<b>2 303 865</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	36 828	24 478
Annen renteinntekt		0	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 828</b>	<b>24 583</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		370 773	370 414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 773</b>	<b>370 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-333 945</b>	<b>-345 831</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 591 976</b>	<b>1 958 033</b>
Skattekostnad		575 256	435 326
<b>Årsresultat</b>		<b>2 016 721</b>	<b>1 522 707</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 100 000	1 200 000
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		916 721	-677 293
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 016 721</b>	<b>1 522 707</b>



TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA  
977 047 862

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	380 533	389 208
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 5	764 908	710 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 145 441</b>	<b>1 100 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	621 572	584 744
Investeringer i aksjer og andeler		748 476	748 476
Andre langsiktige fordringer	6	6 900	6 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 376 948</b>	<b>1 340 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 522 388</b>	<b>2 440 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	4 834 534	4 904 529
<b>Sum varer</b>		<b>4 834 534</b>	<b>4 904 529</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	5 948 329	5 373 043
Andre kortsiktige fordringer	6	80 016	93 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 028 345</b>	<b>5 466 296</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 010	282 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 010</b>	<b>282 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 177 889</b>	<b>10 653 682</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 700 277</b>	<b>13 093 842</b>



TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA  
977 047 862

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		391 200	391 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>391 200</b>	<b>391 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 231 623	2 314 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 231 623</b>	<b>2 314 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 622 823</b>	<b>2 706 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		305 909	100 545
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>305 909</b>	<b>100 545</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 246 075	3 467 217
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 246 075</b>	<b>3 467 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		372 743	1 651 511
Leverandørgjeld		1 905 795	717 834
Betalbar skatt		369 892	432 149
Skyldige offentlige avgifter		1 418 204	1 057 284
Utbytte		1 100 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 358 837	1 761 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 525 471</b>	<b>6 819 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 077 455</b>	<b>10 387 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 700 277</b>	<b>13 093 842</b>

Sunndal, 29.05.2024

Bjørn Ove Ansnes  
styrets leder

Bjørn Gravem  
nestleder

Leif Johansen  
styremedlem / daglig leder



TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA  
977 047 862

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Tilvirkningskontrakter

For tilvirkningskontrakter foretas det løpende inntektsføring med fortjeneste i takt med utførelsen av arbeidet.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA  
977 047 862

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 642 068	4 420 865
Arbeidsgiveravgift	548 446	494 955
Pensjonskostnader	283 325	200 010
Andre relaterte ytelser	102 664	74 696
<b>Sum</b>	<b>5 576 503</b>	<b>5 190 526</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 157 691
Tilgang i året	326 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 483 691</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 338 252
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 145 439</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	280 600

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Lineær avskrivning 3-10 år

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Krav om konsernregnskap er ikke oppfylt

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	621 572	584 744

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 138 023
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 246 075
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 928 304
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	4 395 403

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.