



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 856 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE-FLO AS
Forretningsadresse: Hegrevegen 15
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gudbrand Kveen Øvre-Flo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 228	19 149
Sum kostnader		59 228	19 149
Driftsresultat		-59 228	-19 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		382 652	140 664
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-3 049 119	-823 155
Sum finansinntekter		-2 666 467	-682 491
Annen finanskostnad		572 295	171 452
Sum finanskostnader		572 295	171 452
Netto finans		-3 238 762	-853 943
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-3 297 990	-873 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 297 990	-873 092
Årsresultat	4	-3 297 990	-873 092
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 297 990	-873 092
Sum overføringer og disponeringer		-3 297 990	-873 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 348 501	6 348 501
Andre fordringer	8		400 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 348 501	6 748 501
Sum anleggsmidler		6 348 501	6 748 501
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	2 975 184	2 975 184
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	13 239 306	14 528 658
Sum investeringer		13 239 306	14 528 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		479 056	68 583
Sum omløpsmidler		16 693 545	17 572 425
SUM EIENDELER		23 042 046	24 320 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 220 551	19 518 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		16 220 551	19 518 541
Sum egenkapital		16 250 551	19 548 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 975 184	2 975 184
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 507 194	1 786 527
Sum annen langsiktig gjeld		4 482 378	4 761 711
Sum langsiktig gjeld		4 482 378	4 761 711
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 927 216	
Leverandørgjeld		7 250	
Annen kortsiktig gjeld		374 652	10 675
Sum kortsiktig gjeld		2 309 118	10 675
Sum gjeld		6 791 496	4 772 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 042 046	24 320 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690526

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 856 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE-FLO AS
Forretningsadresse: Hegrevegen 15
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gudbrand Kveen Øvre-Flo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 856 328
ØVRE-FLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 228	19 149
Sum kostnader		59 228	19 149
Driftsresultat		-59 228	-19 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		382 652	140 664
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-3 049 119	-823 155
Sum finansinntekter		-2 666 467	-682 491
Annen finanskostnad		572 295	171 452
Sum finanskostnader		572 295	171 452
Netto finans		-3 238 762	-853 943
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-3 297 990	-873 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 297 990	-873 092
Årsresultat	4	-3 297 990	-873 092
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 297 990	-873 092
Sum overføringer og disponeringer		-3 297 990	-873 092



Organisasjonsnr: 911 856 328
ØVRE-FLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 348 501	6 348 501
Andre fordringer	8		400 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 348 501	6 748 501
Sum anleggsmidler		6 348 501	6 748 501
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	2 975 184	2 975 184
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	13 239 306	14 528 658
Sum investeringer		13 239 306	14 528 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		479 056	68 583
Sum omløpsmidler		16 693 545	17 572 425
SUM EIENDELER		23 042 046	24 320 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 220 551	19 518 541
Sum opptjent egenkapital		16 220 551	19 518 541
Sum egenkapital		16 250 551	19 548 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 975 184	2 975 184



Øvrig langsiktig gjeld	8	1 507 194	1 786 527
Sum annen langsiktig gjeld		4 482 378	4 761 711
Sum langsiktig gjeld		4 482 378	4 761 711
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 927 216	
Leverandørgjeld		7 250	
Annen kortsiktig gjeld		374 652	10 675
Sum kortsiktig gjeld		2 309 118	10 675
Sum gjeld		6 791 496	4 772 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 042 046	24 320 926



Organisasjonsnr: 911 856 328
ØVRE-FLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Gudbrand Kveen	30.00	100.00%	Ordinære
Øvre-Flo			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Aksjonær har lån til selskapet med kr 733.702. Lånet er ikke renteberegnet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Øvre-Flo AS
Org.nr: 911 856 328

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Øvre-Flo AS
Org.nr: 911 856 328

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		59 229	19 149
Sum driftskostnader		<u>59 229</u>	<u>19 149</u>
Driftsresultat		<u>-59 229</u>	<u>-19 149</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		382 652	140 664
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-3 049 119	-823 155
Annen finanskostnad		572 295	171 452
Netto finansposter		<u>-3 238 762</u>	<u>-853 943</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>-3 297 990</u>	<u>-873 092</u>
Årsresultat	4	<u>-3 297 990</u>	<u>-873 092</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 297 990	-873 092

Side 2



Øvre-Flo AS
Org.nr: 911 856 328

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 348 501	6 348 501
Andre fordringer	8	0	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 348 501</u>	<u>6 748 501</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 348 501</u>	<u>6 748 501</u>
Omløpsmidler			
Varer	6	<u>2 975 184</u>	<u>2 975 184</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	13 239 306	14 528 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>479 056</u>	<u>68 583</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 693 545</u>	<u>17 572 425</u>
Sum eiendeler		<u>23 042 046</u>	<u>24 320 926</u>

Side 3

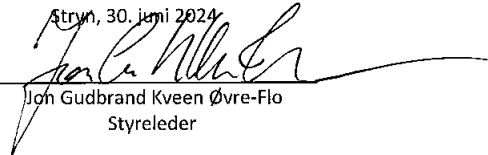


Øvre-Flo AS
Org.nr: 911 856 328

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	16 220 551	19 518 541
Sum egenkapital		<u>16 250 551</u>	<u>19 548 541</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 975 184	2 975 184
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>1 507 194</u>	<u>1 786 527</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 482 378</u>	<u>4 761 711</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 927 216	0
Leverandørgjeld		7 250	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>374 652</u>	<u>10 675</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 309 118</u>	<u>10 675</u>
Sum gjeld		<u>6 791 496</u>	<u>4 772 386</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 042 046</u>	<u>24 320 926</u>

Stryn, 30. juni 2024



Jon Gudbrand Kveen Øvre-Flo
Styreleder



Øvre-Flo AS
Org.nr: 911 856 328

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført det år som det er utbetalt fra datterselskap/tilknyttet selskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Aksjonær har lån til selskapet med kr 733.702. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 297 990	-873 092
Permanente forskjeller	9 800	1 000
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	3 049 119	823 155
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	220 122	19 403
Regnskapsmessig gev. salg av aksjer	-373 270	-139 650
Årets skattegrunnlag	<u>-392 219</u>	<u>-169 184</u>

Side 5



Øvre-Flo AS
Org.nr: 911 856 328

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-590 158	-193 039
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-590 158	-193 039
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år. Fordel belanseføres ikke.	-129 835	-42 469

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	19 518 541	19 548 541
Årsresultat	0	-3 297 990	-3 297 990
Egenkapital 31.12.2023	30 000	16 220 551	16 250 551

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Bokført verdi
Kveen AS	50%	6 333 500
Hegrevegen 15 AS	50%	15 000
360World AS	50%	1
Salmon Evolution ASA		13 239 306
Sum		19 587 807

Note 6 - Varer

Varelager består av to tomter i Blådalslia, Stranda kommune. Utbygging er ikke påbegynt.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Jon Gudbrand Kveen Øvre-Flo, Styreleder	30	100 %

Note 8 - Fordringer og gjeld

Side 6



Øvre-Flo AS
Org.nr: 911 856 328

Noter til regnskapet for 2023

<i>Fordringer med forfall innen ett år</i>	2023	2022
Kveen AS	0	400 000
<i>Sikkerhet for lån bank:</i>	2023	2022
Tomter gnr.53-bnr.463 Stranda kommune	2 975 184	2 975 184

Ingen lån med forfall senere enn 5 år.



Til generalforsamlingen i Øvre-Flo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvre-Flo AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stryn, 28. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Joakim Knapstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tonningsgata 14, 6783 Stryn
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Øvre-Flo As

Signers:

Name	Method	Date
Knapstad, Joakim	BANKID	2024-06-28 10:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.