



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 107 437
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KIPPERSUND INVEST AS
Forretningsadresse:	Nesbakken 24 5114 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Kippersund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 025	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		139 916	61 367
Sum kostnader		142 941	61 367
Driftsresultat		-142 941	-61 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	0
Annen renteinntekt		19 997	5 040
Annen finansinntekt	2	39 519	9 396 924
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	282 751
Sum finansinntekter		59 516	9 684 715
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	688 349	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	238 752	222 677
Annen rentekostnad		0	285
Annen finanskostnad		6 104	0
Sum finanskostnader		933 205	222 962
Netto finans		-873 689	9 461 753
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 016 630	9 400 386
Skattekostnad	4, 5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 016 630	9 400 386
Årsresultat	4, 5	-1 016 630	9 400 386
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 200 000	2 000 000
Annen egenkapital		-3 216 630	7 400 386
Sum overføringer og disponeringer		-1 016 630	9 400 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 203	0
Sum varige driftsmidler		24 203	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	438 571	377 323
Sum finansielle anleggsmidler		438 571	377 323
Sum anleggsmidler		462 774	377 323
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	0	0
Andre finansielle instrumenter	3	8 157 040	6 958 401
Sum investeringer		8 157 040	6 958 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 112 629	6 610 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 112 629	6 610 678
Sum omløpsmidler		10 269 669	13 569 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		10 732 443	13 946 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	91 445	91 445
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		391 445	391 445
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	4, 6	10 338 326	13 554 957
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		10 338 326	13 554 957
Sum egenkapital		10 729 771	13 946 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 672	0
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		2 672	0
Sum gjeld		2 672	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 732 443	13 946 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492737

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 107 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPPERSUND INVEST AS
Forretningsadresse: Nesbakken 24
5114 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kippersund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 107 437
KIPPERSUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 025	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		139 916	61 367
Sum kostnader		142 941	61 367
Driftsresultat		-142 941	-61 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	0
Annen renteinntekt		19 997	5 040
Annen finansinntekt	2	39 519	9 396 924
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	282 751
Sum finansinntekter		59 516	9 684 715
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	688 349	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	238 752	222 677
Annen rentekostnad		0	285
Annen finanskostnad		6 104	0
Sum finanskostnader		933 205	222 962
Netto finans		-873 689	9 461 753
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 016 630	9 400 386
Skattekostnad	4, 5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 016 630	9 400 386
Årsresultat	4, 5	-1 016 630	9 400 386
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 200 000	2 000 000
Annen egenkapital		-3 216 630	7 400 386
Sum overføringer og disponeringer		-1 016 630	9 400 386





Organisasjonsnr: 989 107 437
KIPPERSUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 203	0
Sum varige driftsmidler		24 203	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	438 571	377 323
Sum finansielle anleggsmidler		438 571	377 323
Sum anleggsmidler		462 774	377 323
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	0	0
Andre finansielle instrumenter	3	8 157 040	6 958 401
Sum investeringer		8 157 040	6 958 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 112 629	6 610 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 112 629	6 610 678
Sum omløpsmidler		10 269 669	13 569 079
SUM EIENDELER		10 732 443	13 946 402



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	91 445	91 445
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		391 445	391 445

Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	4, 6	10 338 326	13 554 957
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		10 338 326	13 554 957

Sum egenkapital 10 729 771 13 946 402

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 672	0
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		2 672	0

Sum gjeld 2 672 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 10 732 443 13 946 402



Organisasjonsnr: 989 107 437
KIPPERSUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer Investering i andre selskaper regnskapsføres etter kostmetoden. Ved verdifall nedskrives aksjen til virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27228.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27228.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3025.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24203.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3025.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Nordea Plan Offensiv	547792.00	0.00
Nordea Plan Rente	189092.00	0.00
Nordea Allokeringfond	372584.00	0.00
Nordea Discretionary Global Equity C growth	1962139.00	0.00
Nordea 1 - European Corporate Bond Fund	180509.00	0.00
Nordea 1 - Emerging Market Bond HBCN-NOK	155178.00	0.00
Nordea 1 - Global High Yield Bond Fund H	147280.00	0.00
Nordea PB FRN	679776.00	0.00
Nordea PB Kort Obligasjon Pluss	19732.00	0.00
Nordea PB Norsk Aksjeportefølje	383370.00	0.00
Nordea Private Banking Obligasjon	636684.00	0.00
Nordea Liv Bærekraft 65	1054371.00	0.00
Danske Invest Horisont 50	939539.00	0.00
ODIN Global A	888994.00	0.00
Årets verdiendring	0.00	-688349.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	8157040.00	-688349.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

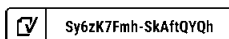
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KIPPERSUND INVEST AS

989 107 437

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



Sy6zK7Fmh-SkAftQYQh



KIPPERSUND INVEST AS
989 107 437

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-3 025	0
Annen driftskostnad		-139 916	-61 367
Sum driftskostnader		-142 941	-61 367
Driftsresultat		-142 941	-61 367
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 997	5 040
Annen finansinntekt	2	39 519	9 396 924
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	282 751
Sum finansinntekter		59 516	9 684 715
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	-688 349	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	-238 752	-222 677
Annen rentekostnad		0	-285
Annen finanskostnad		-6 104	0
Sum finanskostnader		-933 205	-222 962
Netto finans		-873 689	9 461 753
Resultat før skattekostnad		-1 016 630	9 400 386
Årsresultat	4, 5	-1 016 630	9 400 386
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 200 000	2 000 000
Annen egenkapital		-3 216 630	7 400 386
Sum overføringer		-1 016 630	9 400 386



KIPPERSUND INVEST AS
989 107 437

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 203	0
Sum varige driftsmidler		24 203	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	438 571	377 323
Sum finansielle anleggsmidler		438 571	377 323
Sum anleggsmidler		462 774	377 323
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	8 157 040	6 958 401
Sum investeringer		8 157 040	6 958 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 112 629	6 610 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 112 629	6 610 678
Sum omløpsmidler		10 269 670	13 569 079
SUM EIENDELER		10 732 443	13 946 402




KIPPERSUND INVEST AS
989 107 437

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	300 000	300 000
Overkurs	6	91 445	91 445
Sum innskutt egenkapital		391 445	391 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	10 338 326	13 554 957
Sum opptjent egenkapital		10 338 326	13 554 957
Sum egenkapital		10 729 771	13 946 402
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 672	0
Sum kortsiktig gjeld		2 672	0
Sum gjeld		2 672	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 732 443	13 946 402

Kenneth Kippersund
styrets leder / daglig leder

Geir Kippersund
styremedlem

 Sy6zK7Fmh-SkAftQYQh



KIPPERSUND INVEST AS
989 107 437

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer

Investering i andre selskaper regnskapsføres etter kostmetoden. Ved verdifall nedskrives aksjen til virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

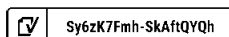
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.





KIPPERSUND INVEST AS
989 107 437

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	27 228
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 228
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 025
Balanseført verdi per 31.12.	24 203
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 025

Note 2 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Utleieren AS	60	60	728 926	240 370


Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet solgte i 2021 alle sine aksjer i Arnadalen Terminal 2 AS. Kr 32 000 av gevinsten for dette salget inntektsføres i år 2022, da disse ikke kom med på fjoråret.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Nordea Plan Offensiv	547 792	0
Nordea Plan Rente	189 092	0
Nordea Allokeringfond	372 584	0
Nordea Discretionary Global Equity C growth	1 962 139	0
Nordea 1 - European Corporate Bond Fund	180 509	0
Nordea 1 - Emerging Market Bond HBCN-NOK	155 178	0
Nordea 1 - Global High Yield Bond Fund H	147 280	0
Nordea PB FRN	679 776	0
Nordea PB Kort Obligasjon Pluss	19 732	0
Nordea PB Norsk Aksjeportefølje	383 370	0
Nordea Private Banking Obligasjon	636 684	0
Nordea Liv Bærekraft 65	1 054 371	0
Danske Invest Horisont 50	939 539	0
ODIN Global A	888 994	0
Årets verdiendring	0	-688 349
Sum	8 157 040	-688 349

 Sy6zK7Fmh-SkAftQYQh



KIPPERSUND INVEST AS
989 107 437

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-1 016 630	9 400 386
Permanente forskjeller	895 101	-9 456 998
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-5 143	0
Skattepliktig inntekt	-126 673	-56 612

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	5 143	-5 143
Fremførbart underskudd	-113 433	-240 106	126 673
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-113 433	-234 963	121 529
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	113 433	234 963	-121 529
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	300 000	91 445	13 554 957	13 946 402
Årsresultat	0	0	-1 016 630	-1 016 630
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-2 200 000	-2 200 000
Egenkapital 31.12.2022	300 000	91 445	10 338 326	10 729 771



Document history

COMPLETED BY ALL:
04.06.2023 10:18

SENT BY OWNER:
Camilla Hevrøy - 28.04.2023 13:08

DOCUMENT ID:
SkAftQYQH

ENVELOPE ID:
Sy6zK7Fmh-SkAftQYQH

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2022 Kl.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2022 Kl.pdf-pAdES-BySPKXYXh.pdf
Årsregnskap 2022 Kl.pdf-pAdES-r1SutmKX3.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Kenneth Kippersund kenneth@utleieren.as	Signed	30.04.2023 16:58	eID	Norwegian BankID (DOB: 74/03/01)
	Authenticated	30.04.2023 16:40	Low	IP: 92.220.171.148
Geir Kippersund geki43.gk@gmail.com	Signed	04.06.2023 10:18	eID	Norwegian BankID (DOB: 70/01/07)
	Authenticated	03.06.2023 19:23	Low	IP: 79.161.157.213

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed