



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 588 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSVIKSTRANDA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Trygve Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 429 473	472 581
Sum kostnader		16 429 473	472 581
Driftsresultat		-16 429 473	-472 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 423 299	689 367
Sum finansinntekter		1 423 299	689 367
Annen rentekostnad		3 809 077	3 069 996
Sum finanskostnader		3 809 077	3 069 996
Netto finans		-2 385 778	-2 380 629
Resultat før skattekostnad		-18 815 251	-2 853 210
Skattekostnad på resultat	2	-4 139 355	-627 706
Årsresultat		-14 675 896	-2 225 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 675 896	-2 225 504
Totalresultat		-14 675 896	-2 225 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-14 675 896	-2 225 504
Sum overføringer og disponeringer		-14 675 896	-2 225 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 965 707	2 826 352
Sum immaterielle eiendeler		6 965 707	2 826 352
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	45 429 855	45 429 855
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		22 793 678	21 370 379
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle anleggsmidler		68 223 533	66 800 234
Sum anleggsmidler		75 189 240	69 626 586
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		836 531	2 369 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836 531	2 369 118
Sum omløpsmidler		836 531	2 369 118
SUM EIENDELER		76 025 770	71 995 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	130 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	33 872 555	28 892 555
Annen innskutt egenkapital	3	16 500 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		50 502 555	32 002 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	24 684 153	10 008 257
Sum opptjent egenkapital		-24 684 153	-10 008 257
Sum egenkapital		25 818 402	21 994 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	50 000 000	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 758	1 405
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		198 610	
Sum kortsiktig gjeld		207 368	1 405
Sum gjeld		50 207 368	50 001 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 025 770	71 995 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626328

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 588 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSVIKSTRANDA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Trygve Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 588 772
TROSVIKSTRANDA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 429 473	472 581
Sum kostnader		16 429 473	472 581
Driftsresultat		-16 429 473	-472 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 423 299	689 367
Sum finansinntekter		1 423 299	689 367
Annen rentekostnad		3 809 077	3 069 996
Sum finanskostnader		3 809 077	3 069 996
Netto finans		-2 385 778	-2 380 629
Resultat før skattekostnad		-18 815 251	-2 853 210
Skattekostnad på resultat	2	-4 139 355	-627 706
Årsresultat		-14 675 896	-2 225 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 675 896	-2 225 504
Totalresultat		-14 675 896	-2 225 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-14 675 896	-2 225 504
Sum overføringer og disponeringer		-14 675 896	-2 225 504



Organisasjonsnr: 924 588 772
TROSVIKSTRANDA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	6 965 707	2 826 352
Sum immaterielle eiendeler		6 965 707	2 826 352

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 5	45 429 855	45 429 855
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		22 793 678	21 370 379
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle anleggsmidler		68 223 533	66 800 234
Sum anleggsmidler		75 189 240	69 626 586

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		836 531	2 369 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836 531	2 369 118
Sum omløpsmidler		836 531	2 369 118

SUM EIENDELER 76 025 770 71 995 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	130 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	33 872 555	28 892 555
Annen innskutt egenkapital	3	16 500 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		50 502 555	32 002 555

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	24 684 153	10 008 257
Sum opptjent egenkapital		-24 684 153	-10 008 257



Sum egenkapital		25 818 402	21 994 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	50 000 000	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 758	1 405
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		198 610	
Sum kortsiktig gjeld		207 368	1 405
Sum gjeld		50 207 368	50 001 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 025 770	71 995 703



Organisasjonsnr: 924 588 772
TROSVIKSTRANDA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trosvikstranda Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trosvikstranda Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SNX01-GZ22E-DRF78-3QUEL-5NU12-JBXCI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-18 19:22:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SNX01-GZ22E-DRF78-5QUEL-5NU12-JBXKJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Trosvikstranda Holding AS

Penneo Dokumentnrøkke: JFKOR-YE8NJ-FNZB9-8AIR5-V1ZHG-S9ZX2



Resultatregnskap Trosvikstranda Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	16 429 473	472 581
Sum driftskostnader		16 429 473	472 581
Driftsresultat		-16 429 473	-472 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 423 299	689 367
Annen rentekostnad		3 809 077	3 069 996
Resultat av finansposter		-2 385 778	-2 380 629
Resultat før skattekostnad		-18 815 251	-2 853 210
Skattekostnad på resultat	2	-4 139 355	-627 706
Årsresultat		-14 675 896	-2 225 504
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	14 675 896	2 225 504
Sum overføringer		-14 675 896	-2 225 504

Penneo Dokumentnøkkel: JF0R-YE8NJ-FNZB9-8AIR5-V1ZHG-S9ZX2



Balanse Trosvikstranda Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	6 965 707	2 826 352
Sum immaterielle eiendeler		6 965 707	2 826 352
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4, 5	45 429 855	45 429 855
Lån til foretak i samme konsern		22 793 678	21 370 379
Sum finansielle anleggsmidler		68 223 533	66 800 234
Sum anleggsmidler		75 189 240	69 626 586
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		836 531	2 369 118
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		836 531	2 369 118
Sum omløpsmidler		836 531	2 369 118
Sum eiendeler		76 025 770	71 995 703

Penneo Dokumentnrøkket: JFKOR-YE8NJ-FNZB9-8AIR5-V12HG-S9ZX2



Balanse

Trosvikstranda Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	130 000	110 000
Overkurs	3	33 872 555	28 892 555
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	16 500 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		50 502 555	32 002 555
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-24 684 153	-10 008 257
Sum opptjent egenkapital		-24 684 153	-10 008 257
Sum egenkapital		25 818 402	21 994 298
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	50 000 000	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 758	1 405
Annen kortsiktig gjeld		198 610	0
Sum kortsiktig gjeld		207 368	1 405
Sum gjeld		50 207 368	50 001 405
Sum egenkapital og gjeld		76 025 770	71 995 703

Oslo

Styret i Trosvikstranda Holding AS

Karsten Hjertholm
styreleder

Stig Børger Bratlie
styremedlem

Penneo Dokumentnr: JF KOR-YE8NJ-FNZB9-8AIR5-V12HG-S9ZX2



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Penneo Dokumentnr: JF0R-YE8NJ-FNZB9-8AIR5-V1ZHG-S9ZX2



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 139 355	-627 706
Skattekostnad ordinært resultat	-4 139 355	-627 706
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 815 251	-2 853 210
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 091 250	0
Skattepliktig inntekt	-2 724 001	-2 853 210
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-16 091 250	0	16 091 250
Sum	-16 091 250	0	16 091 250
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 571 055	-12 847 054	2 724 001
Grunnlag for utsatt skattefordel	-31 662 305	-12 847 054	18 815 251
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 965 707	-2 826 352	4 139 355

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke-registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01	110 000	0	28 892 555	-10 008 257	18 994 298
Kapitalforhøyelse	20 000		4 980 000		5 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		16 500 000			16 500 000
Årets resultat	0	0	0	-14 675 896	-14 675 896
Pr 31.12	130 000	16 500 000	33 872 555	-24 684 153	25 818 402

Penneo Dokumentnøkkel: JFKOR-YE8NJ-FNZB9-8AIR5-V1ZHG-S9ZX2



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Eier- / stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12	Balanseført
Trosvikstranda AS	100 %	-1 312 321	36 066 063	45 096 693
Trosvikstranda Utvikling AS	50 %	-2 836 077	-10 616 675	333 161

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	50 000 000

Som sikkerhet for lånet i DnB Bank ASA er det etablert følgende sikkerheter:

- 1. prioritets pant pålydende NOK 55 000 000 og tinglyst urådighet i eiendommene gnr. 300, bnr. 189, 421 og 639 i Fredrikstad kommune. Hjemmelshaver er Trosvikstranda AS

- pant i 100 % av aksjene i Trosvikstranda AS

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Trosvikstranda Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	130	130 000
Sum	1 000	130	130 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Trosvikstranda Holding AS hadde 2 aksjonærer pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	500	50 %	50 %
Norgesgruppen Eiendomkapital AS	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjertholm, Karsten

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1864434

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-17 13:07:13 UTC

Bratlie, Stig Børger

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3433701

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-18 11:06:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JFKOR-YE8NJ-FNZB9-8AIR5-V12HG-S9ZX2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.