



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 419 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØRHOLMEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Solsiden 3A
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.05.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Ronald Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 000	
Sum inntekter		193 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	304	
Sum kostnader		304	
Driftsresultat		192 696	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad		192 707	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 913	
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 794	0
Årsresultat		147 794	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 794	
Totalresultat		147 794	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	22 800	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	124 994	
Sum overføringer og disponeringer		147 794	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	198 570	
Sum fordringer		198 570	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 567	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 567	
Sum omløpsmidler		217 137	0
SUM EIENDELER		217 137	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	124 994	
Sum opptjent egenkapital		124 994	
Sum egenkapital		149 424	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	37 713	
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	
Sum kortsiktig gjeld		67 713	
Sum gjeld		67 713	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 137	0



Årsregnskap
for
Risørholmen Utvikling AS

2017

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet

Utarbeidet av **BOOKKEEPER***



Resultatregnskap		
Risørholmen Utvikling AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017
Salgsinntekt		193 000
Sum driftsinntekter		193 000
Annen driftskostnad	3	304
Sum driftskostnader		304
Driftsresultat		192 696
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		11
Resultat av finansposter		11
Ordinært resultat før skattekostnad		192 707
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 913
Ordinært resultat		147 794
Årsresultat		147 794
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag	5	22 800
Avsatt til annen egenkapital	5	124 994
Sum overføringer		147 794



Balanse		
Risørholmen Utvikling AS		
Eiendeler	Note	2017
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	6	198 570
Sum fordringer		198 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 567
Sum omløpsmidler		217 137
Sum eiendeler		217 137



Balanse		
Risørholmen Utvikling AS		
	Note	2017
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	124 994
Sum opptjent egenkapital		124 994
Sum egenkapital		149 424
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	37 713
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000
Sum kortsiktig gjeld		67 713
Sum gjeld		67 713
Sum egenkapital og gjeld		217 137
Risør, 28.06.2018 Styret i Risørholmen Utvikling AS		
_____ Jim Ronald Berg styreleder		



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Selskapet er i konsern med Risørholmen Holding AS, det utarbeides ikke konsernregnskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% (24% for 2016) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 913	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	44 913	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	192 707	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-30 000	0
Skattepliktig inntekt	157 137	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 913	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 200	0
Sum betalbar skatt i balansen	37 713	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
--	-------------	-------------	----------------

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 0 årsverk.

Daglig leder/styrets leder har ikke mottatt godtgjørelse fra selskapet i 2017

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Risørholmen Utvikling AS pr. 31.12.2017 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum		1	30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Risørholmen Holding AS V/Jim Berg	30 000	100	100
Totalt antall aksjer	30 000	100	100

Utarbeidet av **BOOKKEEPER** ^{AS}



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2017	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-5 570		24 430
Årets resultat			147 794	147 794
Konsernbidrag avgitt			-22 800	-22 800
Pr. 31.12.2017	30 000	-5 570	124 994	149 424

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	198 570	0
Sum	198 570	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern/konsernbidrag	30 000	0
Sum	30 000	0