



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 122 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLSTAD SAUR BYGG AS
Forretningsadresse: Lonbakkvegen 19
7877 HØYLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 689 621	7 409 993
Annen driftsinntekt			232 968
Sum inntekter		5 689 621	7 642 961
Kostnader			
Varekostnad		2 674 724	3 946 941
Lønnskostnad	2	1 790 608	1 759 380
Avskrivning	3	64 333	46 318
Annen driftskostnad		919 611	810 593
Sum kostnader		5 449 276	6 563 232
Driftsresultat		240 345	1 079 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		222	4 761
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-208 781	
Sum finansinntekter		-208 559	4 761
Annen finanskostnad		4 964	114
Sum finanskostnader		4 964	114
Netto finans		-213 523	4 647
Ordinært resultat før skattekostnad		26 822	1 084 376
Skattekostnad på ordinært resultat	4	52 439	238 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 617	845 813
Årsresultat		-25 617	845 813
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-25 617	845 813
Sum overføringer og disponeringer		-25 617	845 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	181 705	178 887
Sum varige driftsmidler		181 705	178 887
Sum anleggsmidler		181 705	178 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		321 399	125 801
Andre fordringer		71 409	31 056
Sum fordringer		392 808	156 857
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 763 325	725 000
Sum investeringer		1 763 325	725 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	674 712	2 233 133
Sum omløpsmidler		2 830 845	3 114 990
SUM EIENDELER		3 012 550	3 293 877
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 243 591	2 269 208
Sum opptjent egenkapital		2 243 591	2 269 208
Sum egenkapital		2 273 591	2 299 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	17 219	27 337
Sum avsetninger for forpliktelser		17 219	27 337
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 219	27 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 713	313 901
Betalbar skatt	4	62 557	196 686
Skyldige offentlige avgifter	6	330 645	265 074
Annen kortsiktig gjeld		189 825	191 671
Sum kortsiktig gjeld		721 740	967 332
Sum gjeld		738 959	994 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 012 550	3 293 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 657845

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 122 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLSTAD SAUR BYGG AS
Forretningsadresse: Lonbakkvegen 19
7877 HØYLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 122 526
KJØLSTAD SAUR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 689 621	7 409 993
Annen driftsinntekt			232 968
Sum inntekter		5 689 621	7 642 961
Kostnader			
Varekostnad		2 674 724	3 946 941
Lønnskostnad	2	1 790 608	1 759 380
Avskrivning	3	64 333	46 318
Annen driftskostnad		919 611	810 593
Sum kostnader		5 449 276	6 563 232
Driftsresultat		240 345	1 079 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		222	4 761
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-208 781	
Sum finansinntekter		-208 559	4 761
Annen finanskostnad		4 964	114
Sum finanskostnader		4 964	114
Netto finans		-213 523	4 647
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 822	1 084 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 439	238 563
Årsresultat		-25 617	845 813
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-25 617	845 813
Sum overføringer og disponeringer		-25 617	845 813



Organisasjonsnr: 913 122 526
KJØLSTAD SAUR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3	181 705	178 887
Sum varige driftsmidler	181 705	178 887

Sum anleggsmidler	181 705	178 887
--------------------------	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	321 399	125 801
Andre fordringer	71 409	31 056
Sum fordringer	392 808	156 857

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5	1 763 325	725 000
Sum investeringer	1 763 325	725 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6	674 712	2 233 133
--	---------	-----------

Sum omløpsmidler	2 830 845	3 114 990
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	3 012 550	3 293 877
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 243 591	2 269 208
Sum opptjent egenkapital	2 243 591	2 269 208

Sum egenkapital	2 273 591	2 299 208
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	17 219	27 337
Sum avsetninger for forpliktelser		17 219	27 337
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 219	27 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 713	313 901
Betalbar skatt	4	62 557	196 686
Skyldige offentlige avgifter	6	330 645	265 074
Annen kortsiktig gjeld		189 825	191 671
Sum kortsiktig gjeld		721 740	967 332
Sum gjeld		738 959	994 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 012 550	3 293 877



Organisasjonsnr: 913 122 526
KJØLSTAD SAUR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kjølstad Saur Bygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
----------------	------	------



Kjølstad Saur Bygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Lønninger	1 555 391	1 567 956
Arbeidsgiveravgift	85 013	85 428
Pensjonskostnader	102 886	98 397
Andre ytelser	47 318	7 599
Sum	<u>1 790 608</u>	<u>1 759 380</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.2022	521 624
Tilgang kjøpte driftsmidler	67 151
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>588 775</u>
Akk.avskrivning 31.12.2022	-407 070
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>181 705</u>
Årets avskrivninger	64 333
Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2022**

Betalbar skatt	62 557
Endring utsatt skatt	-10 118
Årets totale skattekostnad	<u>52 439</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	26 822
Permanente forskjeller	2 837
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	208 781
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	1
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-83
Endring i midlertidige forskjeller	45 991
Årets skattegrunnlag	<u>284 349</u>



Kjølstad Saur Bygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag 62 557

Oversikt over midlertidige forskjeller **2022**

Driftsmidler inkl goodwill 78 266

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 78 266

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 17 219

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Div aksjefond	1 763 325

Note 6 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetreksmidler utgjør	147 895



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjølstad Saur Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjølstad Saur Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Ove Bergin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkket: 02318-EBH7M-17B0V-UZIPG-GJE4E-CAZDT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Ove Bergin

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-04 08:24:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 02318-EBH7M-17B0V-UZ1PG-G1E4E-CAZDT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>