



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 106 302
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KA ASHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hebnesvegen 657 4235 HEBNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Arne Asheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 147	35 818
Sum kostnader		35 147	35 818
Driftsresultat		-35 147	-35 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	1 116 700
Anna renteinntekt		5 103	79
Sum finansinntekter		505 103	1 116 779
Annan rentekostnad		320 700	80 919
Sum finanskostnader		320 700	80 919
Netto finans		184 403	1 035 860
Resultat før skattekostnad		149 256	1 000 042
Skattekostnad	1, 2	0	7
Årsresultat		149 256	1 000 035
Annen egenkapital	3	149 256	1 000 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	900 000	900 000
Lån til føretak i same konsern	4	742 135	0
Investeringar i aksjer og andeler	5	4 015 000	4 015 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 657 135	4 915 000
Sum anleggsmiddel		5 657 135	4 915 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 309
Konsernkrav		0	1 116 700
Sum krav		0	1 118 009
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 572	10 066
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		209 572	10 066
Sum omløpsmiddel		209 572	1 128 075
SUM EIGEDELAR		5 866 707	6 043 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	1 155 216	1 005 960
Sum opptent eigenkapital		1 155 216	1 005 960
Sum eigenkapital		1 179 646	1 030 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	399 565
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 686 949	2 785 000
Sum anna langsiktig gjeld		4 686 949	3 184 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112	18 114
Betalbar skatt	1, 2	0	7
Annen kortsiktig gjeld	6	0	1 810 000
Sum kortsiktig gjeld		112	1 828 121
Sum gjeld		4 687 061	5 012 686
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 866 707	6 043 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307285

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 106 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KA ASHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Hebnesvegen 657
4235 HEBNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Asheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 106 302
KA ASHEIM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 147	35 818
Sum kostnader		35 147	35 818
Driftsresultat		-35 147	-35 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	1 116 700
Anna renteinntekt		5 103	79
Sum finansinntekter		505 103	1 116 779
Annan rentekostnad		320 700	80 919
Sum finanskostnader		320 700	80 919
Netto finans		184 403	1 035 860
Resultat før skattekostnad		149 256	1 000 042
Skattekostnad	1, 2	0	7
Årsresultat		149 256	1 000 035
Annen egenkapital	3	149 256	1 000 035



Organisasjonsnr: 927 106 302
KA ASHEIM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	900 000	900 000
Lån til føretak i same konsern	4	742 135	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 015 000	4 015 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 657 135	4 915 000
Sum anleggsmiddel		5 657 135	4 915 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 309
Konsernkrav		0	1 116 700
Sum krav		0	1 118 009
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 572	10 066
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		209 572	10 066
Sum omløpsmiddel		209 572	1 128 075
SUM EIGEDELAR		5 866 707	6 043 075

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	1 155 216	1 005 960
Sum opptent eigenkapital		1 155 216	1 005 960
Sum eigenkapital		1 179 646	1 030 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	399 565
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 686 949	2 785 000
Sum anna langsiktig gjeld		4 686 949	3 184 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112	18 114
Betalbar skatt	1, 2	0	7
Annen kortsiktig gjeld	6	0	1 810 000
Sum kortsiktig gjeld		112	1 828 121
Sum gjeld		4 687 061	5 012 686
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 866 707	6 043 075



Organisasjonsnr: 927 106 302
KA ASHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost.

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til



2025.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap for
KA ASHEIM HOLDING AS

927106302

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KA ASHEIM HOLDING AS
927 106 302

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-35 147	-35 818
Sum driftskostnader		-35 147	-35 818
Driftsresultat		-35 147	-35 818
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	1 116 700
Annen renteinntekt		5 103	79
Sum finansinntekter		505 103	1 116 779
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-320 700	-80 919
Sum finanskostnader		-320 700	-80 919
Netto finans		184 403	1 035 860
Resultat før skattekostnad		149 256	1 000 042
Skattekostnad	1, 2	0	-7
Årsresultat		149 256	1 000 035
Overføringer			
Annen egenkapital	3	149 256	1 000 035
Sum overføringer		149 256	1 000 035



KA ASHEIM HOLDING AS
927 106 302

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	900 000	900 000
Lån til foretak i samme konsern	4	742 135	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 015 000	4 015 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 657 135	4 915 000
Sum anleggsmidler		5 657 135	4 915 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	1 116 700
Andre kortsiktige fordringer		0	1 309
Sum fordringer		0	1 118 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 572	10 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 572	10 066
Sum omløpsmidler		209 572	1 128 075
SUM EIENDELER		5 866 707	6 043 075



KA ASHEIM HOLDING AS
927 106 302

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 155 216	1 005 960
Sum opptjent egenkapital		1 155 216	1 005 960
Sum egenkapital		1 179 646	1 030 390
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	399 565
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 686 949	2 785 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 686 949	3 184 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112	18 114
Betalbar skatt	1, 2	0	7
Annen kortsiktig gjeld	6	0	1 810 000
Sum kortsiktig gjeld		112	1 828 121
Sum gjeld		4 687 061	5 012 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 866 707	6 043 075

Kjell Arne Asheim
styrets leder



KA ASHEIM HOLDING AS
927 106 302

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost.

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KA ASHEIM HOLDING AS

927 106 302

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	7
Skattekostnad	0	7
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	149 256	1 000 042
Permanente forskjeller	-500 007	-1 116 710
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	116 700
Skattepliktig inntekt	-350 751	32
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7
Betalbar skatt i balansen	0	7

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	0	-350 751	350 751
Netto forskjeller	0	-350 751	350 751
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	350 751	-350 751
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	1 005 960	1 030 390
Årsresultat	0	0	149 256	149 256
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	1 155 216	1 179 646



KA ASHEIM HOLDING AS
927 106 302

Note 4 - Investering i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført
				EK 31.12.
Asheim Eiendom AS	100	100	-96 762	682 540
Totalt			-96 762	682 540

Konsernfordring og gjeld

Kortsiktig konsernfordring er lån og utbytte til Asheim Eiendom AS med kr 742.135. Lånet nedbetales etter nærmere avtale mellom partene, og det blir for tiden ikke berekna rente

Note 5 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet eig 100 aksjer i Veiding AS

Note 6 - Manuell note

Øvrig langsiktig gjeld består m.a av gjeld til eier med 2.015.000. Det er ikke berekna renter i 2025