



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 323 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EPLEHAGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Carl Peter Aaser  
Galeasen 4  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Peter Aaser  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	139 818	146 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 818</b>	<b>146 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 818</b>	<b>-146 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 829	149 052
Annen finansinntekt		51 112	991 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122 942</b>	<b>1 140 233</b>
Annen finanskostnad		1 096 312	32 718
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 096 312</b>	<b>32 718</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-973 370</b>	<b>1 107 516</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 113 188	961 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 547 736	4 607 322
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 547 736</b>	<b>4 607 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 547 736</b>	<b>4 607 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		15 143 718	14 755 642
Obligasjoner		3 152 805	3 290 323
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>18 296 522</b>	<b>18 045 965</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 954	85 099
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 954</b>	<b>85 099</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 482 477</b>	<b>18 131 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 030 212</b>	<b>22 738 386</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	6 500 000	6 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		9 590 570	9 590 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 090 570</b>	<b>16 090 570</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 418 212	5 531 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 418 212</b>	<b>5 531 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>20 508 782</b>	<b>21 621 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 957	94 943
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 431 473	1 021 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 521 430</b>	<b>1 116 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 521 430</b>	<b>1 116 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 030 212</b>	<b>22 738 386</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501046

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 323 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EPLEHAGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Carl Peter Aaser  
Galeasen 4  
1394 NESBRU

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Peter Aaser  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 990 323 682  
EPLEHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	139 818	146 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 818</b>	<b>146 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 818</b>	<b>-146 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 829	149 052
Annen finansinntekt		51 112	991 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122 942</b>	<b>1 140 233</b>
Annen finanskostnad		1 096 312	32 718
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 096 312</b>	<b>32 718</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-973 370</b>	<b>1 107 516</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 113 188	961 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>



Organisasjonsnr: 990 323 682  
EPLEHAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 547 736	4 607 322
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 547 736</b>	<b>4 607 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 547 736</b>	<b>4 607 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		15 143 718	14 755 642
Obligasjoner		3 152 805	3 290 323
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>18 296 522</b>	<b>18 045 965</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		185 954	85 099
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 954</b>	<b>85 099</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 482 477</b>	<b>18 131 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 030 212</b>	<b>22 738 386</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	6 500 000	6 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		9 590 570	9 590 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 090 570</b>	<b>16 090 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 418 212	5 531 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 418 212</b>	<b>5 531 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>20 508 782</b>	<b>21 621 970</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 957	94 943
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 431 473	1 021 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 521 430</b>	<b>1 116 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 521 430</b>	<b>1 116 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 030 212</b>	<b>22 738 386</b>



Organisasjonsnr: 990 323 682  
EPLEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
**EPLIHAGEN AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert EPLEHAGEN AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 113 188. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Akershus AS  
Postboks 335  
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:  
Rosenholm Campus  
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00  
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte  
revisorer

SIGNICAT



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 16. juni 2023

**Revisorgruppen Akershus AS**

Jan Willem van Woensel Kooy  
Statsautorisert revisor

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper

**UHY**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

[www.rg.no](http://www.rg.no)

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

***Van Woensel Kooy, Jan Willem***  
*Norwegian BankID*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

16.06.2023 11.56.43

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2022

## Eplehagen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 323 682



<b>Eplehagen AS</b>			
Resultatregnskap			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	139 818	146 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>139 818</b>	<b>146 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 818</b>	<b>-146 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 829	149 052
Annen finansinntekt		51 112	991 181
Annen finanskostnad		1 096 312	32 718
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-973 370</b>	<b>1 107 516</b>
Resultat før skattekostnad		-1 113 188	961 266
<b>Resultat</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 113 188	961 266
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 113 188</b>	<b>961 266</b>



# Årsregnskap 2022 Eplehagen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 323 682



<b>Eplehagen AS</b>				
Balanse				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 547 736	4 607 322	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 547 736</b>	<b>4 607 322</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 547 736</b>	<b>4 607 322</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
<b>Investeringer</b>				
Aksjer		15 143 718	14 755 642	
Obligasjoner		3 152 805	3 290 323	
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>18 296 522</b>	<b>18 045 965</b>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 954	85 099	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 482 477</b>	<b>18 131 064</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 030 212</b>	<b>22 738 386</b>	

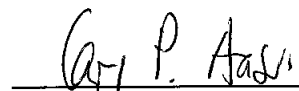
**Eplehagen AS**

## Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	6 500 000	6 500 000
Overkurs		9 590 570	9 590 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 090 570</b>	<b>16 090 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 418 212	5 531 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 418 212</b>	<b>5 531 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>20 508 782</b>	<b>21 621 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 957	94 943
Annen kortsiktig gjeld	5	1 431 473	1 021 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 521 430</b>	<b>1 116 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 521 430</b>	<b>1 116 416</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 030 212</b>	<b>22 738 386</b>

Asker, 16, 6 -2023  
Styret i Eplehagen AS

  
Elna Berner  
styreleder

  
Carl Peter Aaser  
styremedlem



<b>Eplehagen AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	<u>3 547 736</u>	<u>4 607 322</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>3 547 736</b></u>	<u><b>4 607 322</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>3 547 736</b></u>	<u><b>4 607 322</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer		15 143 718	14 755 642
Obligasjoner		<u>3 152 805</u>	<u>3 290 323</u>
<b>Sum investeringer</b>	3	<u><b>18 296 522</b></u>	<u><b>18 045 965</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 954	85 099
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>18 482 477</b></u>	<u><b>18 131 064</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>22 030 212</b></u>	<u><b>22 738 386</b></u>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Eplehagen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	6 500 000	9 590 570	0	5 531 400	21 621 970
Årets resultat				-1 113 188	-1 113 188
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>6 500 000</b>	<b>9 590 570</b>	<b>0</b>	<b>4 418 212</b>	<b>20 508 782</b>



## Note 3 Finansielle anleggsmidler og anleggsmidler/aksjer i andre selskaper/aksjefond - norske og utenlandske

### Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er bokført til kostpris i 2022:	3 547 736
Markedsverdi:	4 048 202

### Omløpsmidler

Aksjer/aksjefond utenfor og innenfor fritaksmetoden 2022:	15 143 718
Markedsverdi:	19 856 203

Obligasjoner:	3 152 805
Markedsverdi:	3 017 486

## Note 4 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Eplehagen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	65 000,0	6 500 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>6 500 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Peter Aaser	100	100,0	100,0

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Peter Aaser	styremedlem	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelse

Eier har lånt selskapet kr 1 431 473 i 2022. Lånet er ikke renteberegnet. Lånet blir innfridd så snart selskapet har likviditet til det.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Eplehagen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	6 500 000	9 590 570	0	5 531 400	21 621 970
Årets resultat				-1 113 188	-1 113 188
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>6 500 000</b>	<b>9 590 570</b>	<b>0</b>	<b>4 418 212</b>	<b>20 508 782</b>



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 113 188	961 266
Permanente forskjeller	1 045 198	-598 873
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-362 393
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-67 990</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 391 657	-1 323 667	67 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 391 657	1 323 667	-67 990
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.