



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 399 382  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: HOLTER ALMENNING  
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt	1	5 449 088	3 591 650
Annen driftsinntekt	1	350 214	331 810
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>5 799 302</strong>	<strong>3 923 460</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad	1	210 476	199 874
Lønnskostnad	1, 2	115 659	108 308
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	137 444	187 152
Annen driftskostnad	1, 2	3 940 227	3 158 578
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>4 403 807</strong>	<strong>3 653 912</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>1 395 495</strong>	<strong>269 548</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	295 360	239 286
Annen finansinntekt	4	2 477 591	1 360 512
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	140 516	473 657
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>2 913 467</strong>	<strong>2 073 454</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen finanskostnad	4	134 910	95 179
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>134 910</strong>	<strong>95 179</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>2 778 556</strong>	<strong>1 978 275</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>4 174 051</strong>	<strong>2 247 824</strong>
Skattekostnad på resultat	5	641 015	461 855
<strong>Årsresultat</strong>	6	<strong>3 533 036</strong>	<strong>1 785 969</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>3 533 036</strong>	<strong>1 785 969</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>3 533 036</strong>	<strong>1 785 969</strong>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 7	1 201 161	539 747
Avsatt til annen egenkapital	6	2 311 377	1 234 154
Overføring til eiendomsfond	6	20 498	12 068
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 533 036</b>	<b>1 785 969</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 305 735	1 349 453
Maskiner og anlegg	3		93 726
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 305 735</b>	<b>1 443 179</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	8	972 513	972 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>972 513</b>	<b>972 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 278 248</b>	<b>2 415 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		577 632	201 994
Andre kortsiktige fordringer		14 429	58 571
<b>Sum fordringer</b>		<b>592 061</b>	<b>260 564</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	13 536 400	8 700 570
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 536 400</b>	<b>8 700 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 775 585	8 817 705
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 775 585</b>	<b>8 817 705</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 904 046</b>	<b>17 778 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 182 294</b>	<b>20 194 531</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	21 655 298	19 323 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 655 298</b>	<b>19 323 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 655 298</b>	<b>19 323 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	296 445	265 531
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>296 445</b>	<b>265 531</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>296 445</b>	<b>265 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 254	248 248
Betalbar skatt	5	610 101	357 328
Skyldig offentlige avgifter		168 196	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 551</b>	<b>605 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 526 996</b>	<b>871 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 182 294</b>	<b>20 194 531</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520509

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 399 382  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: HOLTER ALMENNING  
Forretningsadresse: Nordåsvegen 5  
2032 MAURA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asakskogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 934 399 382  
HOLTER ALMENNING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 449 088	3 591 650
Annen driftsinntekt	1	350 214	331 810
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 799 302</b>	<b>3 923 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	210 476	199 874
Lønnskostnad	1, 2	115 659	108 308
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	137 444	187 152
Annen driftskostnad	1, 2	3 940 227	3 158 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 403 807</b>	<b>3 653 912</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 395 495</b>	<b>269 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	295 360	239 286
Annen finansinntekt	4	2 477 591	1 360 512
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	140 516	473 657
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 913 467</b>	<b>2 073 454</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen finanskostnad	4	134 910	95 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 910</b>	<b>95 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 778 556</b>	<b>1 978 275</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 174 051</b>	<b>2 247 824</b>
Skattekostnad på resultat	5	641 015	461 855
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>3 533 036</b>	<b>1 785 969</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 533 036</b>	<b>1 785 969</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 533 036</b>	<b>1 785 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6, 7	1 201 161	539 747
Avsatt til annen egenkapital	6	2 311 377	1 234 154



Overføring til eiendomsfond 6	20 498	12 068
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3 533 036</b>	<b>1 785 969</b>



Organisasjonsnr: 934 399 382  
HOLTER ALMENNING

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 305 735	1 349 453
Maskiner og anlegg	3		93 726
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 305 735</b>	<b>1 443 179</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	8	972 513	972 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>972 513</b>	<b>972 513</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 278 248</b>	<b>2 415 692</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		577 632	201 994
Andre kortsiktige fordringer		14 429	58 571
<b>Sum fordringer</b>		<b>592 061</b>	<b>260 564</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	13 536 400	8 700 570
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 536 400</b>	<b>8 700 570</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 775 585	8 817 705
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 775 585</b>	<b>8 817 705</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 904 046</b>	<b>17 778 839</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 182 294</b>	<b>20 194 531</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	21 655 298	19 323 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 655 298</b>	<b>19 323 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 655 298</b>	<b>19 323 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	296 445	265 531
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>296 445</b>	<b>265 531</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>296 445</b>	<b>265 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 254	248 248
Betalbar skatt	5	610 101	357 328
Skyldig offentlige avgifter		168 196	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 551</b>	<b>605 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 526 996</b>	<b>871 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 182 294</b>	<b>20 194 531</b>



Organisasjonsnr: 934 399 382  
HOLTER ALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Holter Almenning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holter Almenning.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M10DU-UUM5U-L3F53-0LLS1-90HJ5-1XUSR



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lehne, Tom Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-07 10:21:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M9DU-UUM5U-L3F53-0LLS1-90HJ5-1XUSR

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Holter Almenning

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 934 399 382



### Resultatregnskap

#### Holter Almanning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	5 449 088	3 591 650
Annen driftsinntekt	1	350 214	331 810
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 799 302</b>	<b>3 923 460</b>
Varekostnad	1	210 476	199 874
Lønnskostnad	1, 2	115 659	108 308
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	137 444	187 152
Annen driftskostnad	1, 2	3 940 227	3 158 578
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 403 807</b>	<b>3 653 912</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 395 495</b>	<b>269 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	295 360	239 286
Annen finansinntekt	4	2 477 591	1 360 512
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	140 516	473 657
Annen finanskostnad	4	134 910	95 179
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 778 556</b>	<b>1 978 275</b>
Resultat før skattekostnad		4 174 051	2 247 824
Skattekostnad på resultat	5	641 015	461 855
<b>Resultat</b>		<b>3 533 036</b>	<b>1 785 969</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>3 533 036</b>	<b>1 785 969</b>
<b>Overføringer</b>			
Bruksrettsytelser	6, 7	1 201 161	539 747
Avsatt til annen egenkapital	6	2 311 377	1 234 154
Overføring til eiendomsfond	6	20 498	12 068
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 533 036</b>	<b>1 785 969</b>

Holter Almanning

Side 2



### Balanse Holter Almenning

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 305 735	1 349 453
Maskiner og anlegg	3	0	93 726
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 305 735</b>	<b>1 443 179</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	8	972 513	972 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>972 513</b>	<b>972 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 278 248</b>	<b>2 415 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		577 632	201 994
Andre kortsiktige fordringer		14 429	58 571
<b>Sum fordringer</b>		<b>592 061</b>	<b>260 564</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	8	13 536 400	8 700 570
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 536 400</b>	<b>8 700 570</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 775 585	8 817 705
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 904 046</b>	<b>17 778 839</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 182 294</b>	<b>20 194 531</b>

Holter Almenning

Side 3



## Balanse Holter Almanning

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	21 655 298	19 323 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 655 298</b>	<b>19 323 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 655 298</b>	<b>19 323 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	296 445	265 531
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>296 445</b>	<b>265 531</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 254	248 248
Betalbar skatt	5	610 101	357 328
Skyldig offentlige avgifter		168 196	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 551</b>	<b>605 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 526 996</b>	<b>871 108</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 182 294</b>	<b>20 194 531</b>

## Maura Styret i Holter Almanning

Jens Olav Kjærstad  
Styreleder

Tine Rognlien  
Nestleder

Harald Dahl  
Styremedlem

Knut Finstad  
Styremedlem

Rune Jensen  
Styremedlem

Trond Korvald  
Styremedlem

Espen Asaskogen  
Daglig leder

Holter Almanning

Side 4



## Noter 2024

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte verdipapirer føres opp i balansen til balansedagens kurs.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2024

### Note 1 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2023	2023
Andre inntekter	0	0
<b>Sum inntekter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Innkjøp av varer for videresalg	-	-
Allmeningsdrift Romerike SA	552 425	521 940
Styrehonorarer	115 980	108 307
Andre honorarer	115 980	109 190
Befaringer, reiser, møter	35 015	34 087
Reklame, annonser	367	2 867
Kontingenter, gaver	17 014	21 653
Forsikringer	8 003	6 788
Andre kostnader	14 056	14 354
<b>Sum driftutgifter</b>	<b>858 518</b>	<b>819 186</b>
<b>SUM ADMINISTRASJON</b>	<b>-858 518</b>	<b>-819 186</b>
<b>SKOGSDRIFTEN:</b>		
Salg skurtømmer	3 582 364	1 442 462
Salg slip, ved	948 614	1 276 752
Vegavgift	457 722	481 672
Jaktutleie	117 756	124 188
Andre inntekter	342 632	266 572
Leieinntekter	350 217	331 815
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>5 799 304</b>	<b>3 923 461</b>
Varekjøp	210 476	199 874
Avskrivninger	137 444	187 152
Skogsentreprenører	1 472 611	1 301 597
Veientreprenører	874 152	571 060
Skogkultur	391 823	378 710
Allmeningsdrift Romerike SA	106 692	48 285
Rep. og vedlikehold	258 085	22 083
Andre honorarer	-	-
Forsikringer	31 070	32 528
Kontingenter, gaver	-	-
Andre driftskostnader	62 932	93 435
<b>SUM DRIFTSUTGIFTER</b>	<b>3 545 284</b>	<b>2 834 724</b>
<b>RESULTAT SKOGEN</b>	<b>2 254 020</b>	<b>1 088 737</b>



## Noter 2024

---

<b>SKOGFOND:</b>		
Årets tilgang	-271 845	-293 374
Tilskudd fra Landbruksdirektorat	-119 978	-85 336
Ungskogpleie	298 944	199 430
Planting	92 879	179 280
	<u>-</u>	<u>-</u>



## Noter 2024

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger (styrehonorar)	100 200	94 600
Arbeidsgiveravgift	14 200	13 384
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1 260	324
<b>Sum</b>	<b>115 659</b>	<b>108 308</b>

Holter almenning har pr. 31.12.2024 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Nannestad, Eidsvoll og Bjerke allmenning som eiere.

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 68 853,-.

Lovpålagt revisjon	34 500
Andre tjenester	34 353
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>68 853</b>

Beløp er eks mva.

### Note 3 Anleggsmidler

	Hytter	Anleggsveg	Tomt	Sum
Bokført verdi 01.01. 2024	1 039 453	93 726	310 000	1 443 179
Tilgang i året	0			0
Avgang				0
<b>Årets avskrivning og nedskrivning</b>	<b>43 718</b>	<b>93 726</b>		<b>137 444</b>
<b>Bokført verdi 31.12. 2024</b>	<b>995 735</b>	<b>0</b>	<b>310 000</b>	<b>1 305 735</b>
Avskrivningssats	4%	4%		



## Noter 2024

### Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	284 462	237 938
Renteinntekt verdipapirer	10 898	1 348
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	1 467 600	1 129 126
Gevinst realiserte verdipapirer	1 009 991	231 386
<u>Verdiøkning verdipapirer/ aksjer</u>	<u>140 516</u>	<u>473 657</u>
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>2 913 467</b>	<b>2 073 454</b>

<b>Finanskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen finanskostnad	129 609	95 179
Tap realiserte verdipapirer	5 301	0
<u>Verdireduksjon verdipapirer/aksjer</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>134 910</b>	<b>95 179</b>



## Noter 2024

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar formuesskatt	72 083	68 138
Betalbar innteksskatt	538 018	289 190
Endring i utsatt skatt	30 914	104 525
For mye/ for lite avsatt i fjor	0	0
Sum skattekostnad	641 015	461 853
Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller		
Aksjer	1 347 475	1 206 960
Sum midlertidige forskjeller	1 347 475	1 206 960
Utsatt skatt 22 %	296 445	265 531
Endring i utsatt skatt	30 914	

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig.

Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskassen forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0.3 % på skattepliktig formue.

### Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	139 826	19 183 597	19 323 423
Overført til annen egenkapital		2 311 377	2 311 377
Overført til eiendomsfond	20 498		20 498
Pr 31.12.2024	160 324	21 494 974	21 655 298



## Noter 2024

### Note 7 Eierforhold

Allmenningen hadde pr. 31.12.2024 95 bruksberettigede.

### Note 8

#### Aksjer og andeler i andre foretak m.v

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balanseført verdi
Hauer seter Tomt A/S	17,9 %	615 146	428 879
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,7 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Viken Skog andelskapital		542 334	542 334
Sum anleggsmidler		1 158 780	972 513
<b>Plasseringer via Formuesforvaltning</b>			
Børsnoterte aksjer			
Markedsbaserte aksjer		3 137 986	3 432 165
Markedsbaserte obligasjoner		2 834 940	3 005 072
Øvrige investeringer		6 029 733	7 099 163
Sum omløpsmidler		12 002 659	13 536 400

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page  
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

**Espen Asaskogren**

80ea0409-f2fa-4548-9448-9faf7f0679cd - 2025-04-02 20:57:53 UTC +03:00  
BankID - ce303d73-8386-4667-8e7f-ef0193550ba9 - NO

**Harald Dahl**

a3ab9f22-93e0-4eeb-8332-efd22e06a1b2 - 2025-04-02 22:00:03 UTC +03:00  
BankID - ee0c2851-a723-414a-837c-8efca2c2c12d - NO

**Rune Jensen**

105fb264-8283-4ed6-8948-45ed84383895 - 2025-04-03 01:44:46 UTC +03:00  
BankID - 5299c126-4ba0-41f2-8dbd-e5464968bda1 - NO

**Jens Olav Kjærstad**

0f489c4d-a973-4c87-9579-e784beb91fca - 2025-04-03 08:46:56 UTC +03:00  
BankID - 971fcd3b-89c4-41b3-9fba-ade28aa8aeaa - NO

**Tine Rognlien**

d608e0a0-ee8d-478e-b788-41d084d78070 - 2025-04-03 14:08:29 UTC +03:00  
BankID - 9c344f89-7663-4e3e-886a-031ce6b467b6 - NO

**Knut Finstad**

cbeac101-5bb1-4c36-8dd7-ceb71dbe175c - 2025-04-03 23:59:05 UTC +03:00  
BankID - 183e76c5-450f-4c67-a41d-1e10d1a0f153 - NO

**Trond Korvald**

421b246b-c390-4d5e-8c58-74b74527ab76 - 2025-04-04 17:40:53 UTC +03:00  
BankID - e1dd4144-e557-417f-a937-4d123eb50c1b - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firamteckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/902d88f0-e18c-4816-8f18-35b1d71de2e4>

visma sign  
www.vismasign.com



## ÅRSMELDING 2024

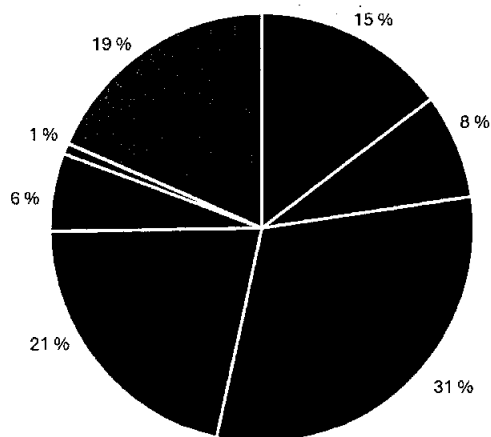


*Vardåsen sommeren 2024.*

*Osp og naturlige høgstubber, viktige elementer i skogen.*







- Drenering-hyrotekniske anlegg, 15 %
- Flis, 8 %
- Vedlikehold driftsbygning/redskapshus, 31 %
- Vedlikehold hovedbygning/kårboli/stabbur, 21 %
- Maling/beis utvendig, 6 %
- Redskapshus, nybygg, 1 %
- Hovedbygning, nybygg, 19 %

Fordeling av utbetalte bruksrettsytelser 2024.







Årets leveranse på 5 912 m<sup>3</sup>, ble fordelt som følger.

	2024	2023	2022	2021
Gran sagtømmer	2483	1 804	2 103	1423
Gran sagtømmer utlegg	125	46	42	53
Gran massevirke	1807	1 755	1 044	533
Gran pallevirke	338			
Tørr og energigran	566	248	16	168
Ved, bjørk	473	286	151	237
Furu sagtømmer	1	117	126	79
Furu sagtømmer, utlegg	0	4	5	0
Furu massevirke	25	247	0	59
Bartre mv blanding	16	0	264	0
Vraket virke	78	68	54	28
	<b>5 912</b>	<b>4 574</b>	<b>3 805</b>	<b>2 580</b>

### Skogkulturarbeider

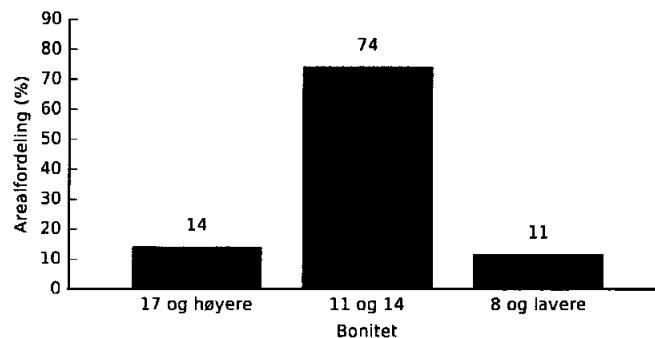
Følgende arbeid er utført i 2024, 2023 og 2022.

	2024	2023	2022
Planting, gran	13 100 stk. gran	27 000 stk. gran	15 700 stk. gran
Ungskogpleie	432 dekar	294 dekar	474 dekar

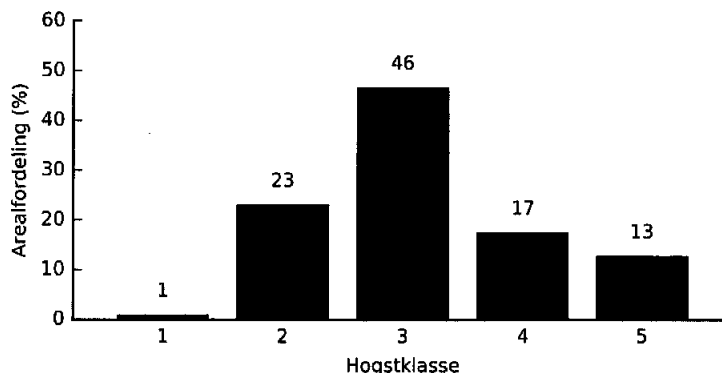
Ungskogpleie og planting ble i 2024 utført av Viken Skog SA. Alle planter er 2 årige norske av typen Sanderud M95 fra Skogplanter Østnorge AS.

### Skogressurser

Totalt skogareal: 29 407 daa. Produktivt skogareal: 24 063 daa, herunder 81 dekar innkjøpt skog. Fulldyrket areal er 10 dekar.



Figur 1: Prosentvis bonitetsfordeling av det produktive arealet



Figur 2: Prosentvis hogstklassefordeling av det produktive arealet

### *Biologisk viktige områder*

Totalt 147 dekar skog og utmark er vernet som naturreservat i Holter Almanning. Alt innenfor Gjerimåsan naturreservat. 64 dekar av dette er produktiv skog. I tillegg er 214 dekar produktiv skog avsatt som såkalte MIS arealer (Miljøregistreringer i skogbruket). Samlet utgjør dette 1,11 % av allmenningens produktive skogarealet. Reservatene og MIS arealene inngår i arealer allmenningen har avsatt som såkalt bevaringsnettverk. Bevaringsnettverket utgjør 10,33 % av det produktive arealet og er et av kravene i FSC miljøstandard. Disse arealene innehar livsmiljøer og miljøkvaliteter som er særlig viktig å verne om. I reservatene og MIS arealen drives det ikke skogbruk. På 50% av resterende areal i bevaringsnettverket kan skogbrukstiltak gjennomføres der dette bedrer livsmiljøene og miljøkvalitetene.



Men utmarksbeite er lov i verneområdene.





## UTMARK

### Hytter

Foruten påbegynt totalrenovering av den ene hytta på Gressåkervangen er det utført generelt vedlikehold på hyttene i allmenningen i 2024. Allmenningen tilstreber gode langsiktige leieavtaler på hyttene i allmenningen og ved årsskifte var alle hyttene foruten den ene på Gressåkervangen utleid.

### Vegtrafikk

Trafikken inn i allmenningen er bra. Holter Almanning er uten tvil å regne som et av de største utfartsområdene for befolkningen på store deler av Romerike og Oslo. Sommertrafikken er spesielt bra, men vi ser også en økning i trafikken i år med gode snø og ski forhold. Innkommet vegavgift går i all hovedsak tilbake til vedlikehold av vegene.

Bruksberettigede i Holter Almanning kjører vederlagsfritt, men må inn på [youpark.no](http://youpark.no) for å registrere de kjøretøy som ønskes benyttet.

### Småviltjakt

Allmenningen har et godt samarbeid med Holter JFF som leier jaktretten på småvilt. Rådyrjakta disponerer allmenningen selv og kort blir solgt via [www.inatur.no](http://www.inatur.no).

### Fellingsresultat for Holter Almanning 2014 - 2024

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Hare	5	0	0	1	2	0	2	4	2	0	0
Orrfugl	20	8	11	10	10	3	11	4	7	8	6
Storfugl	2	2	3	1	3	2	6	2	4	3	0
Jerpe	0	0	1	2	0	1	0	1	0	0	0
Rugde	7	6	8	7	7	0	0	0	0	0	0
Rådyr	2	0	2	3	3	2	4	2	2	1	1
Rev	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mår	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mink	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nøtteskrike	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ravn	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rev, mår og mink	-	-	3	6	3	1	0	0	2	1	9

### Fiske

Holter JFF disponerer fiskeretten i allmenningen og samarbeidet mellom foreningen og grunneier er bra. Foreningen følger opp vannene med generell overvåking og vannprøver. Det blir hvert år satt ut ørret i de fleste vann, så også i 2024 med 500 to - sommrige ørret.

Holter JFF og allmenningen er begge medlemmer av Romeriksåsenes Fiskeadministrasjon, som er et samarbeidsorgan for fiskeforvaltningen i Romeriksåsen.









## Allmenningskontoret

Vi har kontorer over FK butikken i Maura.

Post – og besøksadressen: Holter Almanning, Nordåsvegen 5, 2032 MAURA

Espen Asakskogen, allmenningsbestyrer	948 47 470	<a href="mailto:espen@rom-alm.no">espen@rom-alm.no</a>
Rolf Johannes Enersen, allmenningsbestyrer	948 47 470	<a href="mailto:johannes@rom-alm.no">johannes@rom-alm.no</a>
Henriette Myrengen Aas, medarbeider	948 47 470	<a href="mailto:henriette@rom-alm.no">henriette@rom-alm.no</a>

[www.romeriks-almeningene.no](http://www.romeriks-almeningene.no)

[www.facebook.com/Almenningsdrift Romerike SA](https://www.facebook.com/Almenningsdrift-Romerike-SA)

Ved kjøring på allmenningens veger som bruksberettiget kjører du vederlagsfritt. For å kunne gjøre dette må du gå inn på [youpark.no](http://youpark.no) og registrere deg som bruksberettiget i Holter Almanning.



## SIGNATURES

This documents contains 14 pages before this page  
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

## ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 14 sider før denne side

## UNDERSKRIFTER

## SIGNATURER

Delta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

## UNDERSKRIFTER

### Espen Asakskogen

1202996c-4dac-49be-9692-df823b171ed5 - 2025-04-02 20:58:44 UTC +03:00  
BankID - f2575385-254e-410e-939a-bf9735a09eea - NO

### Harald Dahl

56c39904-d282-416d-98e1-fd1c3004e5da - 2025-04-02 22:00:03 UTC +03:00  
BankID - ee0c2851-a723-414a-837c-8efca2c2c12d - NO

### Rune Jensen

a44e1019-015b-4143-aa42-ecc1a121ed22 - 2025-04-03 01:42:35 UTC +03:00  
BankID - 1a80e7f1-e548-47b9-b7c2-3e644cccdc1e - NO

### Jens Olav Kjærstad

008d62bf-76c4-43a3-a42e-539528103c0d - 2025-04-03 08:40:09 UTC +03:00  
BankID - 25fe5302-5ac0-471c-ae0a-b934e6ba903a - NO

### Tine Rognlien

bfb32f8a-8042-4bfb-8066-8e9bd6a1d77d - 2025-04-03 13:39:24 UTC +03:00  
BankID - 557d184f-7bed-475f-985e-70cce4c78164 - NO

### Knut Finstad

edbc1c25-7ccf-497c-9fbf-e80008befaa8 - 2025-04-03 23:59:05 UTC +03:00  
BankID - 183e76c5-450f-4c67-a41d-1e10d1a0f153 - NO

### Trond Korvald

c24aac64-20bf-4254-a8ad-c24cd94c3fda - 2025-04-04 17:39:23 UTC +03:00  
BankID - 61b09b9f-5c16-4a2f-9a90-a035043d5cb9 - NO

authority to sign  
representative  
custodian

asematavallutus  
nimenkujousokimus  
huolto- ja edustaja

støllingsfullmakt  
fornamnrett til signatur  
forvaltare

authority to sign here  
representant  
representantverge

myndighet til å underskrive  
representant  
forbetsverge

Elektronisk signatur (SAS) og elektronisk signatur (Elektronisk signatur) Elektronisk signatur (Elektronisk signatur) Elektronisk signatur (Elektronisk signatur)



www.visma.no



# Årsregnskap 2024 Holter Almenning

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 934 399 382

Elektronisk signert. Særkravet til elektronisk signatur. Elektronisk signatur. Elektronisk signatur. Elektronisk signatur.  
1025 - Høgt visningstidspunkt: 2025-06-27 11:50:55 (UTC+02:00)

 **visma sign**  
www.vismasign.no







## Balanse Holter Almanning

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 655 298	19 323 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 655 298</b>	<b>19 323 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 655 298</b>	<b>19 323 423</b>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	296 445	265 531
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>296 445</b>	<b>265 531</b>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		452 254	248 248
Betalbar skatt	5	610 101	357 328
Skyldig offentlige avgifter		168 196	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 551</b>	<b>605 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 526 996</b>	<b>871 108</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 182 294</b>	<b>20 194 531</b>

## Maura Styret i Holter Almanning

Jens Olav Kjærstad  
Styreleder

Tine Rognlien  
Nestleder

Harald Dahl  
Styremedlem

Knut Finstad  
Styremedlem

Rune Jensen  
Styremedlem

Trond Korvald  
Styremedlem

Espen Asakskogen  
Daglig leder

Holter Almanning

Side 4







## Noter 2024

---

<b>SKOGFOND:</b>		
Årets tilgang	-271 845	-293 374
Tilskudd fra Landbruksdirektorat	-119 978	-85 336
Ungskogpleie	298 944	199 430
Planting	92 879	179 280
	<u>-</u>	<u>-</u>



## Noter 2024

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger (styrehonorar)	100 200	94 600
Arbeidsgiveravgift	14 200	13 384
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1 260	324
<b>Sum</b>	<b>115 659</b>	<b>108 308</b>

Holter almenning har pr. 31.12.2024 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Nannestad, Eidsvoll og Bjerke allmenning som eiere.

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 68 853,-.

Lovpålagt revisjon	34 500
Andre tjenester	34 353
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>68 853</b>

Beløp er eks mva.

### Note 3 Anleggsmidler

	Hytter	Anleggsveg	Tomt	Sum
Bokført verdi 01.01. 2024	1 039 453	93 726	310 000	1 443 179
Tilgang i året	0			0
Avgang				0
Årets avskrivning og nedskrivning	43 718	93 726		137 444
<b>Bokført verdi 31.12. 2024</b>	<b>995 735</b>	<b>0</b>	<b>310 000</b>	<b>1 305 735</b>

Avskrivningssats 4% 4%



## Noter 2024

### Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	284 462	237 938
Renteinntekt verdipapirer	10 898	1 348
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	1 467 600	1 129 126
Gevinst realiserte verdipapirer	1 009 991	231 386
Verdiøkning verdipapirer/ aksjer	140 516	473 657
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>2 913 467</b>	<b>2 073 454</b>

<b>Finanskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen finanskostnad	129 609	95 179
Tap realiserte verdipapirer	5 301	0
Verdireduksjon verdipapirer/aksjer	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>134 910</b>	<b>95 179</b>





## Noter 2024

### Note 7 Eierforhold

Allmenningen hadde pr. 31.12.2024 95 bruksberettigede.

### Note 8

#### Aksjer og andeler i andre foretak m.v

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balansført verdi
Hauer seter Tomt A/S	17,9 %	615 146	428 879
Andel Allmenningsdrift Rømerike SA	16,7 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Viken Skog andelskapital		542 334	542 334
Sum anleggsmidler		1 158 780	972 513
<b>Plasseringer via Formuesforvaltning</b>			
Børsnoterte aksjer			
Markedsbaserte aksjer		3 137 986	3 432 165
Markedsbaserte obligasjoner		2 834 940	3 005 072
Øvrige investeringer		6 029 733	7 099 163
Sum omløpsmidler		12 002 659	13 536 400



## SIGNATURES

This documents contains 11 pages before this page  
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

## ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 11 sider før denne side

## UNDERSKRIFTER

## SIGNATURER

Detta dokument inneholder 11 sider före denna sida

## UNDERSKRIFTER

### Espen Asakskogen

80ea0409-f2fa-4548-9448-9fa7f0679cd - 2025-04-02 20:57:53 UTC +03:00  
BankID - ce303d73-8386-4667-8e7f-ef0193550ba9 - NO

### Harald Dahl

a3ab9f22-93e0-4eeb-8332-efd22e06a1b2 - 2025-04-02 22:00:03 UTC +03:00  
BankID - ee0c2851-a723-414a-837c-8efca2c2c12d - NO

### Rune Jensen

105fb264-8283-4ed6-8948-45ed84383895 - 2025-04-03 01:44:46 UTC +03:00  
BankID - 5299c126-4ba0-41f2-8dbd-e5464968bda1 - NO

### Jens Olav Kjærstad

0f489c4d-a973-4c87-9579-e784beb91fca - 2025-04-03 08:46:56 UTC +03:00  
BankID - 971fd3b-89c4-41b3-9fba-ade28aa8aeea - NO

### Tine Rognlien

d608e0a0-ee8d-478e-b788-41d084d78070 - 2025-04-03 14:08:29 UTC +03:00  
BankID - 9c344f89-7663-4e3e-886a-031ce6b467b6 - NO

### Knut Finstad

cbeac101-5bb1-4c36-8dd7-ceb71dbe175c - 2025-04-03 23:59:05 UTC +03:00  
BankID - f83e76c5-450f-4c67-a41d-1e10d1a0f153 - NO

### Trond Korvald

421b246b-c390-4d5e-8c58-74b74527ab76 - 2025-04-04 17:40:53 UTC +03:00  
BankID - e1dd4144-e557-417f-a937-4d123eb50c1b - NO

authority to sign

representative

custodian

aseenavakustus

nnentekijöoikeus

hukilijaksi valvoja

stallingfulmak

firmaettkingarad

forvaltare

authorized signatory

representant

forvaltnings

myndighet til at underskrive

representant

forvaltsberovende

Elektronisk signatur: sikkerstillet elektronisk signatur | Elektronisk signatur: Elektronisk signatur | Elektronisk signatur: Elektronisk signatur  
www.visma.no | www.visma.no | www.visma.no | www.visma.no

visma sign  
www.visma.no



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Holter Almenning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holter Almenning.

<b>Årsregnskapet består av:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Balanse per 31. desember 2024</li><li>Resultatregnskap for 2024</li><li>Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.</li></ul>	<b>Etter vår mening:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og</li><li>Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</li></ul>
---	--

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M19DU-0UM5U-L3F53-0LLS1-90H/5-1XUSR



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur. De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Lehne, Tom Erik**

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-07 10:21:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Mj9DU-0UM5U-L3F53-0LLS1-90HJ5-1XJ5R

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

**Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt**  
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.