



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAIA EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rognvegen 25
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lunna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 668	54 792
Sum kostnader		28 668	54 792
Driftsresultat		-28 668	-54 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	794 000	1 050 000
Annen renteinntekt		1	19
Annen finansinntekt		3 274	2 851
Sum finansinntekter		797 275	1 052 870
Annen rentekostnad		396 173	225 326
Annen finanskostnad			585
Sum finanskostnader		396 173	225 911
Netto finans		401 102	826 959
Ordinært resultat før skattekostnad		372 435	772 167
Skattekostnad på ordinært resultat	3		169 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 435	602 168
Årsresultat		372 435	602 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		372 435	602 168
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4,5	600 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-227 565	602 168
Sum overføringer og disponeringer		372 435	602 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	13 548 044	14 687 675
Sum finansielle anleggsmidler		13 548 044	14 687 675
Sum anleggsmidler		13 548 044	14 687 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	1 900 000	1 050 000
Sum fordringer		1 900 000	1 050 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 688	55 710
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 688	55 710
Sum omløpsmidler		2 113 688	1 105 710
SUM EIENDELER		15 661 732	15 793 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,6	375 166	602 731
Sum opptjent egenkapital		375 166	602 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		5 375 166	5 602 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 465 504	8 734 056
Sum annen langsiktig gjeld		7 465 504	8 734 056
Sum langsiktig gjeld		7 465 504	8 734 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 373	31 547
Betalbar skatt			169 999
Utbytte		600 000	
Kortsiktig konserngjeld	9	2 213 000	1 248 000
Annen kortsiktig gjeld		5 689	7 052
Sum kortsiktig gjeld		2 821 062	1 456 598
Sum gjeld		10 286 566	10 190 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 661 732	15 793 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 125058

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAIA EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 17
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lunna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 785 593
MAIA EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 668	54 792
Sum kostnader		28 668	54 792
Driftsresultat		-28 668	-54 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	794 000	1 050 000
Annen renteinntekt		1	19
Annen finansinntekt		3 274	2 851
Sum finansinntekter		797 275	1 052 870
Annen rentekostnad		396 173	225 326
Annen finanskostnad			585
Sum finanskostnader		396 173	225 911
Netto finans		401 102	826 959
Ordinært resultat før skattekostnad		372 435	772 167
Skattekostnad på ordinært resultat	3		169 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 435	602 168
Årsresultat		372 435	602 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		372 435	602 168
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4,5	600 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-227 565	602 168
Sum overføringer og disponeringer		372 435	602 168



Organisasjonsnr: 921 785 593
MAIA EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		13 548 044	14 687 675
-------------------------------	--	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		13 548 044	14 687 675
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		13 548 044	14 687 675
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	7	1 900 000	1 050 000
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		1 900 000	1 050 000
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		213 688	55 710
-------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 688	55 710
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		2 113 688	1 105 710
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		15 661 732	15 793 386
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	5 000 000	5 000 000
-----------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4,6	375 166	602 731
-------------------	-----	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		375 166	602 731
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		5 375 166	5 602 731
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 465 504	8 734 056
--------------------------------	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	7 465 504	8 734 056
Sum langsiktig gjeld	7 465 504	8 734 056
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 373	31 547
Betalbar skatt		169 999
Utbytte	600 000	
Kortsiktig konserngjeld	2 213 000	1 248 000
Annen kortsiktig gjeld	5 689	7 052
Sum kortsiktig gjeld	2 821 062	1 456 598
Sum gjeld	10 286 566	10 190 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 661 732	15 793 386



Organisasjonsnr: 921 785 593
MAIA EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Maia Eiendomsutvikling AS**

Foretaksnr. 921785593

Utarbeidet av:

R2 Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Mågårdvegen 84
2334 ROMEDAL
Regnskapsførernummer 989816462



Maia Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	28 668	54 792
Sum driftskostnader		28 668	54 792
DRIFTSRESULTAT		(28 668)	(54 792)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	794 000	1 050 000
Annen renteinntekt		1	19
Annen finansinntekt		3 274	2 851
Sum finansinntekter		797 275	1 052 870
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		396 173	225 326
Annen finanskostnad		0	585
Sum finanskostnader		396 173	225 911
NETTO FINANSPOSTER		401 102	826 959
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		372 435	772 167
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	169 999
ORDINÆRT RESULTAT		372 435	602 168
ÅRSRESULTAT		372 435	602 168
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4,5	600 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	(227 565)	602 168
SUM OVERFØRINGER		372 435	602 168



Maia Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	13 548 044	14 687 675
Sum anleggsmidler		13 548 044	14 687 675
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap	7	1 900 000	1 050 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 688	55 711
Sum omløpsmidler		2 113 688	1 105 711
SUM EIENDELER		15 661 732	15 793 386
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,6	375 166	602 731
Sum opptjent egenkapital		375 166	602 731
Sum egenkapital		5 375 166	5 602 731
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 465 504	8 734 056
Sum annen langsiktig gjeld		7 465 504	8 734 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 373	31 547
Betalbar skatt		0	169 999
Utbytte		600 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	2 213 000	1 248 000
Annen kortsiktig gjeld		5 689	7 052
Sum kortsiktig gjeld		2 821 062	1 456 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 661 732	15 793 386

BRUMUNDDAL den 15.02.2022

Morten Lunna, daglig leder/styremedlem

Arild Johansen, styreleder

Ingrid Lunna, styremedlem

Ales Christine Haave, styremedlem



Maia Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22% for 2022) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Maia Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn og godtgjørelser

Maia Eiendomsutvikling AS er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, da det ikke er ansatte i selskapet.

Selskapet har gjort fravalg av revisor iht. unntaksbestemmelsene i Revisorloven.

Note 2 - Inntekt på investering i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2021:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Maia Eiendomsutvikling AS	BRUMUNDDAL	

Datterselskaper:

Oplandske Konserves Eiendom AS	Ringsaker	100,00 %
Engomsvingen Eiendom AS	Ringsaker	100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Oplandske Konserves Eiendom AS, Ringsaker	100,00 %	100,00 %	255 098	1 622 849
Engomsvingen Eiendom AS, Ringsaker	100,00 %	100,00 %	329 665	613 588



Maia Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021
Betalbar skatt	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0
Samlede ordinære skattekostnader	0
Betalbar skatt og endring i utsatt skatt av ekstraordinære poster	0
Refusjonsskatt av ekstraordinære poster	0
Samlede ekstraordinære skattekostnader	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	171 565	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	171 565	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	171 565	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht unntaksreglene for små selskaper.

Note 4 - Disponering av resultat

Avsatt til ordinært utbytte	600 000
Overføring annen egenkapital	-227 565
Totalt	372 435



Maia Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 5 - Avsatt til ordinært utbytte

Utbytte

Avsatt utbytte	600 000
Ønsket utbytte	600 000
Maksimalt utbytte	975 166

Beregning av maksimalt utbytte

	Aktiv	Valg	Begrensning
Maksimalt utbytte etter aksjelovgivningen	Alltid		975 166
Tilgjengelig egenkapital	Alltid		975 166
Egendefinerte begrensninger	Nei		
Egenkapital i % av totalkapital	Nei		
Egenkapital minimumsbeløp	Nei		
Immaterielle eiendeler til fradrag	Nei		

Maksimalutbytte etter asl. § 8-1

Netto eiendeler på balansedagen før utbytteavsetning		5 975 166
- Aksjekapital på balansedagen/beslutningstidspunktet	5 000 000	5 000 000
- Bundne fond		0
- Egne aksjer på balansedagen/beslutningstidspunktet	0	0
- Andre disposisjoner etter balansedagen jfr. § 8-1		0
- Lån og sikkerhetsstillelser til aksjonær		0
= Maksimalt utbytte		975 166

Tilgjengelig egenkapital for utbytte

	Regnskap	Tilgjengelig	Anvendt
Fra årets resultat	372 435	372 435	372 435
+ Fra annen opptjent EK	602 731	602 731	227 565
+ Fra annen innskutt EK	0	0	0
+ Fra overkurs	0	0	0
= Sum	975 166	975 166	600 000
Maksimalt utbytte		975 166	



Maia Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	5 000 000	0	602 731	5 602 731
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-227 565	-227 565
Pr 31.12.	5 000 000	0	375 166	5 375 166

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	1 900 000	1 050 000
Sum fordringer	1 900 000	1 050 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	2 213 000	1 248 000
Sum gjeld	2 213 000	1 248 000

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 5000 aksjer hver pålydende kr 1 000,- samlet aksjekapital utgjør kr 5 000 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ingrid og Morten Lunna AS, orgnr 990 737 665	2 500
Ajohansen Holding AS, org.nr 819 461 562	2 500



Maia Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	941.584	2.210.136
Totalt	941.584	2.210.136
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 465 504	8 734 056
Sum gjeld sikret med pant	7.465.504	8.734.056

Mellomværende med datterselskaper er ikke renteberegnet.



Maia Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

MAIA Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnummer 921 785 593

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 22.02.2022

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 15.02.2022 ble ordinær generalforsamling i MAIA Eiendomsutvikling AS åpnet av styreleder Arild Johansen den 22.02.2022 kl.1400 hos R2 Økonomi AS på Rudshøgda. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede:

Ingrid og Morten Lunna AS	500 aksjer
v/ Ingrid og Morten Lunna	
Ajohansen Holding AS	500 aksjer
v/ Arild Johansen og Ales Christine Haave	

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Arild Johansen valgt. Som protokollfører ble Ales Christine Haave valgt, og samtlige deltakere skal undertegne protokollen sammen med møteleder.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2021.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 372 435:

Avsatt til ordinært utbytte	600 000
Overføring annen egenkapital	-227 565
Totalt	372 435



Maia Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

5. Valg

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Brumunddal, 22.02.2022

Morten Lunna, daglig leder/styremedlem

Arild Johansen, styreleder

Ingrid Lunna, styremedlem

Ales Christine Haave, styremedlem