



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 806 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUND STRAND II AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 48
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Steiro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 763	14 938
Sum kostnader		11 763	14 938
Driftsresultat		-11 763	-14 938
Inntekt og utgifter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Negativ resultatandel fra andel i DA		62 057	131 217
Sum finanskostnader		62 057	131 217
Netto finans		-62 057	-131 217
Resultat før skattekostnad		-73 820	-146 155
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-73 820	-146 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-73 820	-146 155
Totalresultat		-73 820	-146 155
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-73 820	-146 155
Sum overføringer og disponeringer		-73 820	-146 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	32 250	32 250
Sum finansielle anleggsmidler		32 250	32 250
Sum anleggsmidler		32 250	32 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	43 220	54 983
Sum fordringer		43 220	54 983
Sum omløpsmidler		43 220	54 983
SUM EIENDELER		75 470	87 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		367 811	293 991
Sum opptjent egenkapital		-367 811	-293 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	-267 811	-193 991
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3	343 281	281 224
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		343 281	281 224
Sum gjeld		343 281	281 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 470	87 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648424

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 806 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUND STRAND II AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 48
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Steiro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 984 806 531
FRYDENLUND STRAND II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 763	14 938
Sum kostnader		11 763	14 938
Driftsresultat		-11 763	-14 938
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Negativ resultatandel fra andel i DA		62 057	131 217
Sum finanskostnader		62 057	131 217
Netto finans		-62 057	-131 217
Resultat før skattekostnad		-73 820	-146 155
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-73 820	-146 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-73 820	-146 155
Totalresultat		-73 820	-146 155
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-73 820	-146 155
Sum overføringer og disponeringer		-73 820	-146 155



Organisasjonsnr: 984 806 531
FRYDENLUND STRAND II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	32 250	32 250
Sum finansielle anleggsmidler		32 250	32 250
Sum anleggsmidler		32 250	32 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	43 220	54 983
Sum fordringer		43 220	54 983
Sum omløpsmidler		43 220	54 983
SUM EIENDELER		75 470	87 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		367 811	293 991
Sum opptjent egenkapital		-367 811	-293 991
Sum egenkapital	5	-267 811	-193 991
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3	343 281	281 224
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		343 281	281 224



Sum gjeld	343 281	281 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	75 470	87 233



Organisasjonsnr: 984 806 531
FRYDENLUND STRAND II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Frydenlund Strand II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 806 531



RESULTATREGNSKAP

FRYDENLUND STRAND II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	11 763	14 938
Sum driftskostnader		11 763	14 938
Driftsresultat		-11 763	-14 938
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Negativ resultatandel fra andel i DA		62 057	131 217
Resultat av finansposter		-62 057	-131 217
Resultat før skattekostnad		-73 820	-146 155
Resultat		-73 820	-146 155
Årsresultat	5	-73 820	-146 155
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		73 820	146 155
Sum overføringer		-73 820	-146 155



BALANSE

FRYDENLUND STRAND II AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	32 250	32 250
Sum finansielle anleggsmidler		32 250	32 250
Sum anleggsmidler		32 250	32 250
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	6	43 220	54 983
Sum fordringer		43 220	54 983
Sum omløpsmidler		43 220	54 983
Sum eiendeler		75 470	87 233



BALANSE

FRYDENLUND STRAND II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-367 811	-293 991
Sum opptjent egenkapital		-367 811	-293 991
Sum egenkapital	5	-267 811	-193 991
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Negativ andel av egenkapital i tilknyttet selskap	3	343 281	281 224
Sum kortsiktig gjeld		343 281	281 224
Sum gjeld		343 281	281 224
Sum egenkapital og gjeld		75 470	87 233

Sortland, 30.06.2025
Styret i Frydenlund Strand II AS

Rune Steiro
styreleder/daglig leder



FRYDENLUND STRAND II AS

984 806 531

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer. Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Frydenlund Strand DA	Sortland	32,25%	315 894	-343 279	-62 057
Frydenlund Strand Trinn 1 AS	Sortland	32,25%	32 250	501 509	-8 540
Sum			348 144	158 230	-70 597

Andel i DA er innarbeidet etter nettometoden.

FRYDENLUND STRAND II AS

SIDE 5



FRYDENLUND STRAND II AS

984 806 531

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 820	-146 155
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-73 820	-146 155
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-367 811	-293 991	73 820
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	367 811	293 991	-73 820
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap/Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-293 991	-193 991
Årets resultat		-73 820	-73 820
Pr 31.12.2024	100 000	-367 811	-267 811

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Av selskapets annen kortsiktig gjeld er kr 0,- gjeld til morselskapet Alv B Steiro & Sønn AS. Utover dette er det fordring på konsernbidrag med kr 0,-.

Annen kortsiktig fordring på morselskapet Alv B Steiro & Sønn AS er kr 43 220,-.



FRYDENLUND STRAND II AS

984 806 531

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRYDENLUND STRAND II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alv B Steiro & Sønn AS	100	100,0	100,0