



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORAVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjerkealleen 26B
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		235 884	231 936
Sum inntekter		295 884	291 936
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 983	156 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 648	170 648
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	449 044	242 289
Sum kostnader		661 675	568 937
Driftsresultat		-365 791	-277 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		312 046	340 107
Annen finansinntekt		2 533 431	2 218 923
Sum finansinntekter		2 845 477	2 559 030
Annen rentekostnad		47	67
Annen finanskostnad		344 574	249
Sum finanskostnader		344 621	316
Netto finans		2 500 856	2 558 715
Ordinært resultat før skattekostnad		2 135 065	2 281 713
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 676	56 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 045 389	2 225 248
Årsresultat	10	2 045 389	2 225 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 045 389	2 225 248
Totalresultat		2 045 389	2 225 248



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 045 389	2 225 248
Sum overføringer og disponeringer		2 045 389	2 225 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 688 025	7 688 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		469 281	639 929
Sum varige driftsmidler	2	8 157 306	8 327 954
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 477 170	5 477 170
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	7 573 747	7 601 708
Investeringer i aksjer og andeler	6	16 139 803	13 605 929
Andre langsiktige fordringer	5, 11		
Sum finansielle anleggsmidler		29 190 720	26 684 808
Sum anleggsmidler		37 348 026	35 012 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 293	4 080
Sum fordringer		12 293	4 080
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	7	2 256 117	
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter			3 653 826
Sum investeringer		2 256 117	3 653 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 594 436	1 951 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 594 436	1 951 562
Sum omløpsmidler		3 862 846	5 609 468
SUM EIENDELER		41 210 872	40 622 230
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 725 250	2 725 250
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		74 050	1 074 050
Sum innskutt egenkapital		2 799 300	3 799 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 246 337	36 200 948
Sum opptjent egenkapital		38 246 337	36 200 948
Sum egenkapital	10	41 045 637	40 000 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 133	20 648
Sum avsetninger for forpliktelser		7 133	20 648
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Langsiktig konserngjeld	11		
Sum langsiktig gjeld		7 133	20 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 704	
Betalbar skatt	3	103 191	63 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	11	47 207	537 360
Sum kortsiktig gjeld		158 102	601 334
Sum gjeld		165 235	621 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 210 872	40 622 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780787

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORAVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjerkealleen 26B
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 089 811
FLORAVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		235 884	231 936
Sum inntekter		295 884	291 936
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 983	156 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 648	170 648
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	449 044	242 289
Sum kostnader		661 675	568 937
Driftsresultat		-365 791	-277 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		312 046	340 107
Annen finansinntekt		2 533 431	2 218 923
Sum finansinntekter		2 845 477	2 559 030
Annen rentekostnad		47	67
Annen finanskostnad		344 574	249
Sum finanskostnader		344 621	316
Netto finans		2 500 856	2 558 715
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 676	56 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 045 389	2 225 248
Årsresultat	10	2 045 389	2 225 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 045 389	2 225 248
Totalresultat		2 045 389	2 225 248
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 045 389	2 225 248



Sum overføringer og
disponeringer

2 045 389

2 225 248



Organisasjonsnr: 989 089 811
FLORAVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7 688 025 7 688 025

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 469 281 639 929

Sum varige driftsmidler 2 **8 157 306** **8 327 954**

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 4 5 477 170 5 477 170

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 5 7 573 747 7 601 708

Investeringer i aksjer og

andeler 6 16 139 803 13 605 929

Andre langsiktige

fordringer 5, 11

Sum finansielle

anleggsmidler **29 190 720** **26 684 808**

Sum anleggsmidler **37 348 026** **35 012 762**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 12 293 4 080

Sum fordringer **12 293** **4 080**

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 7 2 256 117

Markedsbaserte obligasjoner 6

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 6

Andre finansielle

instrumenter 3 653 826



Sum investeringer		2 256 117	3 653 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 594 436	1 951 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 594 436	1 951 562
Sum omløpsmidler		3 862 846	5 609 468
SUM EIENDELER		41 210 872	40 622 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 725 250	2 725 250
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		74 050	1 074 050
Sum innskutt egenkapital		2 799 300	3 799 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 246 337	36 200 948
Sum opptjent egenkapital		38 246 337	36 200 948
Sum egenkapital	10	41 045 637	40 000 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 133	20 648
Sum avsetninger for forpliktelser		7 133	20 648
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Langsiktig konserngjeld	11		
Sum langsiktig gjeld		7 133	20 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 704	
Betalbar skatt	3	103 191	63 974
Annen kortsiktig gjeld	11	47 207	537 360
Sum kortsiktig gjeld		158 102	601 334
Sum gjeld		165 235	621 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 210 872	40 622 230



Organisasjonsnr: 989 089 811
FLORAVEIEN INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Erik Laget
06.08.2021

 Legally signed by
Arne Bjørn Rasmussen
12.08.2021

Årsregnskap 2020

Floraveien Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 089 811

Legally signed by
Erik Laget
06.08.2021Legally signed by
Arne Bjørn Rasmussen
12.08.2021

Resultatregnskap			
Floraveien Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		60 000	60 000
Annen driftsinntekt		235 884	231 936
Sum driftsinntekter		295 884	291 936
Lønnskostnad	1	41 983	156 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 648	170 648
Annen driftskostnad	1	449 044	242 289
Sum driftskostnader		661 675	568 937
Driftsresultat		-365 791	-277 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		312 046	340 107
Annen finansinntekt		2 533 431	2 218 923
Annen rentekostnad		47	67
Annen finanskostnad		344 574	249
Resultat av finansposter		2 500 856	2 558 715
Ordinært resultat før skattekostnad		2 135 065	2 281 713
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 676	56 465
Ordinært resultat		2 045 389	2 225 248
Årsresultat	10	2 045 389	2 225 248
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 045 389	2 225 248
Sum overføringer		2 045 389	2 225 248

Floraveien Invest AS

Side 2

Legally signed by
Erik Laget
06.08.2021Legally signed by
Arne Bjørn Rasmussen
12.08.2021

Balanse			
Floraveien Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 688 025	7 688 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		469 281	639 929
Sum varige driftsmidler	2	8 157 306	8 327 954
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 477 170	5 477 170
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	7 573 747	7 601 708
Investeringer i aksjer og andeler	6	16 139 803	13 605 929
Sum finansielle anleggsmidler		29 190 720	26 684 808
Sum anleggsmidler		37 348 026	35 012 762
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 293	4 080
Sum fordringer		12 293	4 080
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	2 256 117	0
Andre finansielle instrumenter		0	3 653 826
Sum investeringer		2 256 117	3 653 826
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 594 436	1 951 562
Sum omløpsmidler		3 862 846	5 609 468
Sum eiendeler		41 210 872	40 622 230

Floraveien Invest AS

Side 3

Legally signed by
Erik Laget
06.08.2021Legally signed by
Arne Bjørn Rasmussen
12.08.2021**Balanse****Floraveien Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 725 250	2 725 250
Overkurs		74 050	1 074 050
Sum innskutt egenkapital		2 799 300	3 799 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 246 337	36 200 948
Sum opptjent egenkapital		38 246 337	36 200 948
Sum egenkapital	10	41 045 637	40 000 248
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	7 133	20 648
Sum avsetning for forpliktelser		7 133	20 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 704	0
Betalbar skatt	3	103 191	63 974
Annen kortsiktig gjeld	11	47 207	537 360
Sum kortsiktig gjeld		158 102	601 334
Sum gjeld		165 235	621 982
Sum egenkapital og gjeld		41 210 872	40 622 230

Styret i Floraveien Invest AS

Arne Bjørn Rasmussen
styreleder/daglig leder

Erik Laget
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for foretak.

Legally signed by
Erik Laget
06.08.2021

Legally signed by
Arne Bjørn Rasmussen
12.08.2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Styrehonorar	20 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	21 983	36 000
Sum	41 983	156 000

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Honorar	0	20 000
Annen godtgjørelse	0	135 912
Sum	0	155 912

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 200.

Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	7 688 025	888 607	8 576 632
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 688 025	888 607	8 576 632
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0	248 678	248 678
Årets ordinære avskrivninger	0	170 648	170 648
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0	419 326	419 326
Bokført verdi 01.01.2020	7 688 025	639 929	8 327 954
Årets avskrivning og nedskrivning	0	170 648	170 648
Bokført verdi 31.12.2020	7 688 025	469 281	8 157 306

Økonomisk levetid

5 år



Note 3 Skatt

Legally signed by
Erik Laget
06.08.2021

Legally signed by
Arne Bjørn Rasmussen
12.08.2021

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	103 191	63 974
Endring i utsatt skatt	-13 515	-7 509
Skattekostnad ordinært resultat	89 676	56 465
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 135 065	2 281 713
Permanente forskjeller	-1 727 449	-2 025 051
Endring i midlertidige forskjeller	61 433	34 130
Skattepliktig inntekt	469 049	290 792
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	103 191	63 974
Sum betalbar skatt i balansen	103 191	63 974

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	32 423	93 856	61 433
Sum	32 423	93 856	61 433
Grunnlag for utsatt skatt	32 423	93 856	61 433
Utsatt skatt (22 %)	7 133	20 648	13 515

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontorkommune	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020
SABB AS	Skedsmo	62%	1 359 644	-1 117 952
Borgengården AS	Skedsmo	48%	10 799 987	1 753 085

Note 5 Lån til tilknyttet selskap

Selskap	2020	2019
SABB AS	7 573 747	7 601 708



Note 6 Investeringer i aksjer og fondsandeler

Legally signed by
Erik Laget
06.08.2021

Legally signed by
Arne Bjørn Rasmussen
12.08.2021

Selskap	Balansført verdi	Markedsverdi
Eiendomsspar AS	290 000	7 656 000
Lillestrøm Sparebank	2 748 900	3 455 760
Alfred Berg Gambak	250 000	958 706
DNB Health Care N	1 000 000	914 914
DNB High Yield	1 032 539	1 185 781
DNB Aktiv Rente	8 818 364	9 111 266
DNB Teknologi N	1 000 000	1 128 741
DNB Teknologi A	0	0
DNB Global Marked Val.	1 000 000	1 288 791
Samlet verdi	16 139 803	25 699 959

Note 7 Markedsbaserte aksjer

Selskap	Balansført verdi	Markedsverdi
Airthings AS	270 000	275 360
DNB ASA	1 497 853	1 990 800
Scatec Solar ASA	488 264	1 024 200
Samlet verdi	2 256 117	3 290 360

Note 8 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Floraveien Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4 906	250,0	1 226 500
B-aksjer	5 995	250,0	1 498 750
Sum	10 901		2 725 250


Eierstruktur


Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ingvild V Rasmussen	1 212	2 981	4 193	38,5	38,5
Kjerstin E R Braathen	1 212	2 981	4 193	38,5	38,5
Arne Bjørn Rasmussen	2 454		2 454	22,5	22,5
Eva Marie K Rasmussen	28	33	61	0,6	0,6
Totalt antall aksjer	4 906	5 995	10 901	100,0	100,0



Note 10 Egenkapital

 Legally signed by
Erik Laget
06.08.2021

 Legally signed by
Arne Bjørn Rasmussen
12.08.2021

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 725 250	1 074 050	36 200 948	40 000 248
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2020	2 725 250	1 074 050	36 200 948	40 000 248
Tilbakebetalt tidl.innskutt		-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat			2 045 389	2 045 389
Pr 31.12.2020	2 725 250	74 050	38 246 337	41 045 637

Note 11 Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld består kr 38 587 av gjeld til aksjonær.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Floraveien Invest AS som viser et overskudd på kr 2 045 389. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2020
Floraveien Invest AS

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 12. august 2021

Myrdahl og Sveen AS

Tom-Morten Myrdahl
Statsautorisert revisor