



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 504 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA STRAND HOTEL AS
Forretningsadresse: Gåseholmen Brygge
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Tarald Glastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Personalkostnader m.m.			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		43 702	21 531
Sum kostnader		43 702	21 531
Driftsresultat		-43 702	-21 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	19
Sum finansinntekter		6	19
Annen rentekostnad		280 350	
Annen finanskostnad		1 636	
Sum finanskostnader		281 986	
Netto finans		-281 980	19
Ordinært resultat før skattekostnad		-325 682	-21 512
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 682	-21 512
Årsresultat	4	-325 682	-21 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-325 682	-21 512
Totalresultat		-325 682	-21 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-325 682	-21 512
Sum overføringer og disponeringer		-325 682	-21 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	127 844 644	
Maskiner og anlegg	3	32 091 222	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 000 000	
Sum varige driftsmidler	3	169 935 866	
Sum anleggsmidler		169 935 866	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 996 190	
Sum fordringer		3 996 190	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 258 133	28 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 258 133	28 827
Sum omløpsmidler		9 254 323	28 827
SUM EIENDELER		179 190 189	28 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 000 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	26 200 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital	4	30 200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	498 242	172 560
Sum opptjent egenkapital	4	-498 242	-172 560
Sum egenkapital	4	29 701 758	27 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	135 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		4 946 808	
Sum annen langsiktig gjeld		139 946 808	
Sum langsiktig gjeld		139 946 808	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 428 857	1 388
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		112 767	
Sum kortsiktig gjeld	7	9 541 624	1 388
Sum gjeld		149 488 432	1 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 190 189	28 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 679741

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 504 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA STRAND HOTEL AS
Forretningsadresse: Gåseholmen Brygge
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Tarald Glastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 504 380
SOLA STRAND HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Personalkostnader m.m.			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		43 702	21 531
Sum kostnader		43 702	21 531
Driftsresultat		-43 702	-21 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	19
Sum finansinntekter		6	19
Annen rentekostnad		280 350	
Annen finanskostnad		1 636	
Sum finanskostnader		281 986	
Netto finans		-281 980	19
Ordinært resultat før skattekostnad		-325 682	-21 512
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 682	-21 512
Årsresultat	4	-325 682	-21 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-325 682	-21 512
Totalresultat		-325 682	-21 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-325 682	-21 512
Sum overføringer og disponeringer		-325 682	-21 512



Organisasjonsnr: 913 504 380
SOLA STRAND HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 6 127 844 644

Maskiner og anlegg 3 32 091 222

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 10 000 000

Sum varige driftsmidler 3 169 935 866

Sum anleggsmidler 169 935 866

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 996 190

Sum fordringer 3 996 190

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 258 133 28 827

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 258 133 28 827**

Sum omløpsmidler 9 254 323 28 827

SUM EIENDELER 179 190 189 28 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 4 000 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 4 26 200 000

Sum innskutt egenkapital 4 30 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 498 242 172 560

Sum opptjent egenkapital 4 -498 242 -172 560

Sum egenkapital 4 29 701 758 27 440



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	135 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		4 946 808	
Sum annen langsiktig gjeld		139 946 808	
Sum langsiktig gjeld		139 946 808	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 428 857	1 388
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		112 767	
Sum kortsiktig gjeld	7	9 541 624	1 388
Sum gjeld		149 488 432	1 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 190 189	28 827



Organisasjonsnr: 913 504 380
SOLA STRAND HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsoppgjør 2020

Sola Strand Hotel AS



Resultatregnskap			
Sola Strand Hotel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Personalkostnader m.m.		0	0
Annen driftskostnad		43 702	21 531
Sum driftskostnader		<u>43 702</u>	<u>21 531</u>
Driftsresultat		<u>-43 702</u>	<u>-21 531</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	19
Annen rentekostnad		280 350	0
Annen finanskostnad		1 636	0
Resultat av finansposter		<u>-281 980</u>	<u>19</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-325 682	-21 512
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Ordinært resultat		<u>-325 682</u>	<u>-21 512</u>
Årsresultat	4	<u>-325 682</u>	<u>-21 512</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		325 682	21 512
Sum overføringer		<u>-325 682</u>	<u>-21 512</u>



Balanse			
Sola Strand Hotel AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	127 844 644	0
Maskiner og anlegg	3	32 091 222	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 000 000	0
Sum varige driftsmidler	3	<u>169 935 866</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer		3 996 190	0
Sum fordringer		<u>3 996 190</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 258 133	28 827
Sum omløpsmidler		<u>9 254 323</u>	<u>28 827</u>
SUM EIENDELER		<u>179 190 189</u>	<u>28 827</u>



Balanse			
Sola Strand Hotel AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 000 000	200 000
Overkurs	4	26 200 000	0
Sum innskutt egenkapital	4	<u>30 200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-498 242	-172 560
Sum opptjent egenkapital	4	<u>-498 242</u>	<u>-172 560</u>
Sum egenkapital	4	<u>29 701 758</u>	<u>27 440</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	135 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 946 808	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>139 946 808</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 428 857	1 388
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		112 767	0
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>9 541 624</u>	<u>1 388</u>
Sum gjeld		<u>149 488 432</u>	<u>1 388</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>179 190 189</u>	<u>28 827</u>
Farsund, 30.06.2021			
Styret i Sola Strand Hotel AS			
_____ Endre Tarald Glastad styreleder		_____ Kjell Einar Abrahamsen styremedlem	
Sola Strand Hotel AS		Side 4	



Sola Strand Hotel AS
Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sola Strand Hotel AS

Noter til regnskapet

Note 2 Personalkostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ved utgangen av året ingen lønnede ansatte.

Det er ikke utbetalt eller kostnadsført godtgjørelse til selskapets styre for 2020.

Selskapets har fravalgt revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	127 844 644	32 091 222	10 000 000	169 935 866
= Anskaffelseskost 31.12.20	127 844 644	32 091 222	10 000 000	169 935 866
= Bokført verdi 31.12.20	127 844 644	32 091 222	10 000 000	169 935 866
Økonomisk levetid	100 år	25 år	10 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	0	-172 560	27 440
Pr 01.01.2020	200 000	0	-172 560	27 440
Årets resultat			-325 682	-325 682
Kapitalforhøyelse	3 800 000	26 200 000	0	30 000 000
Pr 31.12.2020	4 000 000	26 200 000	-498 242	29 701 758

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sola Strand Hotel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	20 000,0	4 000 000
Sum	200		4 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glastad Farsund AS	200	100,0	100,0



Sola Strand Hotel AS
Noter til regnskapet

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	135 000 000	0
Sum	135 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	127 844 644	0
Sum	127 844 644	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 000 000	0
Sum	5 000 000	0

**Sola Strand Hotel AS**
Noter til regnskapet**Note 8 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-325 682	-21 512
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 041 268	0
Skattepliktig inntekt	-17 366 950	-21 512
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	17 041 268	0	-17 041 268
Sum	17 041 268	0	-17 041 268
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 539 510	-172 560	17 366 950
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	498 242	172 560	-325 682
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Fortsatt drift

I samsvar med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i Regnskapslovens § 3-3 om fortsatt drift henviser styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Det er ikke mulig å tallfeste hvilken betydning dette får for selskapets drift og finansielle situasjon i fremtidige perioder, men det er en forventning om at selskapet påvirkes negativt blant annet ved lavere leieinntekter og ved at betalingsevnen til leietaker kan bli redusert.

Selskapet har i utgangspunktet god finansiell posisjon med tilfredsstillende likviditetsreserve og egenkapital, som ventelig kan benyttes for å møte de økonomiske konsekvensene av Covid-19.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Sola Strand Hotel AS
Noter til regnskapet



Årsoppgjør 2020

Sola Strand Hotel AS



Resultatregnskap			
Sola Strand Hotel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Personalkostnader m.m.		0	0
Annen driftskostnad		43 702	21 531
Sum driftskostnader		<u>43 702</u>	<u>21 531</u>
Driftsresultat		<u>-43 702</u>	<u>-21 531</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	19
Annen rentekostnad		280 350	0
Annen finanskostnad		1 636	0
Resultat av finansposter		<u>-281 980</u>	<u>19</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-325 682	-21 512
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Ordinært resultat		<u>-325 682</u>	<u>-21 512</u>
Årsresultat	4	<u>-325 682</u>	<u>-21 512</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		325 682	21 512
Sum overføringer		<u>-325 682</u>	<u>-21 512</u>



Balanse			
Sola Strand Hotel AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	127 844 644	0
Maskiner og anlegg	3	32 091 222	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 000 000	0
Sum varige driftsmidler	3	<u>169 935 866</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer		3 996 190	0
Sum fordringer		<u>3 996 190</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 258 133	28 827
Sum omløpsmidler		<u>9 254 323</u>	<u>28 827</u>
SUM EIENDELER		<u>179 190 189</u>	<u>28 827</u>



Balanse			
Sola Strand Hotel AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 000 000	200 000
Overkurs	4	26 200 000	0
Sum innskutt egenkapital	4	30 200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-498 242	-172 560
Sum opptjent egenkapital	4	-498 242	-172 560
Sum egenkapital	4	29 701 758	27 440
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	135 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 946 808	0
Sum annen langsiktig gjeld		139 946 808	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 428 857	1 388
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		112 767	0
Sum kortsiktig gjeld	7	9 541 624	1 388
Sum gjeld		149 488 432	1 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 190 189	28 827
Farsund, 30.06.2021			
Styret i Sola Strand Hotel AS			
_____ Endre Tarald Glastad styreleder		_____ Kjell Einar Abrahamsen styremedlem	
Sola Strand Hotel AS		Side 4	



Sola Strand Hotel AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sola Strand Hotel AS

Noter til regnskapet

Note 2 Personalkostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ved utgangen av året ingen lønnede ansatte.

Det er ikke utbetalt eller kostnadsført godtgjørelse til selskapets styre for 2020.

Selskapets har fravalgt revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	127 844 644	32 091 222	10 000 000	169 935 866
= Anskaffelseskost 31.12.20	127 844 644	32 091 222	10 000 000	169 935 866
= Bokført verdi 31.12.20	127 844 644	32 091 222	10 000 000	169 935 866
Økonomisk levetid	100 år	25 år	10 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	0	-172 560	27 440
Pr 01.01.2020	200 000	0	-172 560	27 440
Årets resultat			-325 682	-325 682
Kapitalforhøyelse	3 800 000	26 200 000	0	30 000 000
Pr 31.12.2020	4 000 000	26 200 000	-498 242	29 701 758

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sola Strand Hotel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	20 000,0	4 000 000
Sum	200		4 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glastad Farsund AS	200	100,0	100,0



Sola Strand Hotel AS
Noter til regnskapet

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	135 000 000	0
Sum	135 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	127 844 644	0
Sum	127 844 644	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 000 000	0
Sum	5 000 000	0



Sola Strand Hotel AS
Noter til regnskapet

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-325 682	-21 512
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 041 268	0
Skattepliktig inntekt	-17 366 950	-21 512
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	17 041 268	0	-17 041 268
Sum	17 041 268	0	-17 041 268
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 539 510	-172 560	17 366 950
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	498 242	172 560	-325 682
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Fortsatt drift

I samsvar med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i Regnskapslovens § 3-3 om fortsatt drift henviser styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Det er ikke mulig å tallfeste hvilken betydning dette får for selskapets drift og finansielle situasjon i fremtidige perioder, men det er en forventning om at selskapet påvirkes negativt blant annet ved lavere leieinntekter og ved at betalingsevnen til leietaker kan bli redusert.

Selskapet har i utgangspunktet god finansiell posisjon med tilfredsstillende likviditetsreserve og egenkapital, som ventelig kan benyttes for å møte de økonomiske konsekvensene av Covid-19.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Sola Strand Hotel AS
Noter til regnskapet
