



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 033 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERSTUA 1 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Berit Kjelstad
Elverhøyvegen 17
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Kjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 957	27 231
Sum kostnader		29 957	27 231
Driftsresultat		-29 957	-27 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 429	77 123
Annen finansinntekt	7	1 841 215	668 448
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	553 962	
Sum finansinntekter		2 401 606	745 572
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		83 437
Annen finanskostnad	7	319 930	169 387
Sum finanskostnader		319 930	252 824
Netto finans		2 081 676	492 748
Ordinært resultat før skattekostnad		2 051 719	465 517
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 051 719	465 517
Årsresultat		2 051 719	465 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 051 719	465 517
Totalresultat		2 051 719	465 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	4 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-2 448 281	-2 534 483
Sum overføringer og disponeringer		2 051 719	465 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			32 320
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler			32 320
Sum anleggsmidler		0	32 320
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	782 200	1 404 100
Sum fordringer		782 200	1 404 100
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	6 404 671	8 174 792
Sum investeringer		6 404 671	8 174 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 491 455	812 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 455	812 874
Sum omløpsmidler		8 678 326	10 391 766
SUM EIENDELER		8 678 326	10 424 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	5	89 424	89 424
Sum innskutt egenkapital		189 424	189 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 285 085	9 733 366
Sum opptjent egenkapital		7 285 085	9 733 366
Sum egenkapital	8	7 474 509	9 922 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	203 817	1 296
Sum kortsiktig gjeld		1 203 817	501 296
Sum gjeld		1 203 817	501 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 678 326	10 424 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 450519

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 033 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERSTUA 1 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Berit Kjelstad
Elverhøyvegen 17
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Kjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 033 026
MØLLERSTUA 1 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 957	27 231
Sum kostnader		29 957	27 231
Driftsresultat		-29 957	-27 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 429	77 123
Annen finansinntekt	7	1 841 215	668 448
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	553 962	
Sum finansinntekter		2 401 606	745 572
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		83 437
Annen finanskostnad	7	319 930	169 387
Sum finanskostnader		319 930	252 824
Netto finans		2 081 676	492 748
Ordinært resultat før skattekostnad		2 051 719	465 517
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 051 719	465 517
Årsresultat		2 051 719	465 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 051 719	465 517
Totalresultat		2 051 719	465 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	4 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-2 448 281	-2 534 483
Sum overføringer og disponeringer		2 051 719	465 517



Organisasjonsnr: 989 033 026
MØLLERSTUA 1 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			32 320
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler			32 320
Sum anleggsmidler		0	32 320

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2, 6	782 200	1 404 100
Sum fordringer		782 200	1 404 100

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	6 404 671	8 174 792
Sum investeringer		6 404 671	8 174 792

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 491 455	812 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 455	812 874

Sum omløpsmidler		8 678 326	10 391 766
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		8 678 326	10 424 086
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	89 424	89 424
Sum innskutt egenkapital		189 424	189 424

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	7 285 085	9 733 366
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		7 285 085	9 733 366
Sum egenkapital	8	7 474 509	9 922 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	203 817	1 296
Sum kortsiktig gjeld		1 203 817	501 296
Sum gjeld		1 203 817	501 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 678 326	10 424 086



Organisasjonsnr: 989 033 026
MØLLERSTUA 1 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Møllerstua 1 Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: X33YZ-ZJYUJ-1UVLB-CMBC08-PC0WQ-8YZPB

Org.nr.: 989 033 026



Resultatregnskap Møllerstua 1 Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	29 957	27 231
Sum driftskostnader		29 957	27 231
Driftsresultat		-29 957	-27 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 429	77 123
Annen finansinntekt	7	1 841 215	668 448
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	553 962	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	0	83 437
Annen finanskostnad	7	319 930	169 387
Resultat av finansposter		2 081 676	492 748
Ordinært resultat før skattekostnad		2 051 719	465 517
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		2 051 719	465 517
Årsoverskudd		2 051 719	465 517
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 000 000	500 000
Avsatt tilleggsutbytte	5	3 500 000	2 500 000
Overført fra annen egenkapital		2 448 281	2 534 483
Sum overføringer		2 051 719	465 517

Penneo Dokumentnøkkel: X33YZ-ZJVOU-1UVLB-CMBC08-PQOWQ-8YZPB



Balanse Møllerstua 1 Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	32 320
Sum finansielle anleggsmidler		0	32 320
Sum anleggsmidler		0	32 320
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	782 200	1 404 100
Sum fordringer		782 200	1 404 100
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	6 404 671	8 174 792
Sum investeringer		6 404 671	8 174 792
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 491 455	812 874
Sum omløpsmidler		8 678 326	10 391 766
Sum eiendeler		8 678 326	10 424 086

Penneo Dokumentnøkkel: X33YZ-ZJYUJ-1UVLB-CMBC08-PQ0WQ-8YZPB



Balanse

Møllerstua 1 Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	89 424	89 424
Sum innskutt egenkapital		189 424	189 424
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 285 085	9 733 366
Sum opptjent egenkapital		7 285 085	9 733 366
Sum egenkapital	8	7 474 509	9 922 790
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	203 817	1 296
Sum kortsiktig gjeld		1 203 817	501 296
Sum gjeld		1 203 817	501 296
Sum egenkapital og gjeld		8 678 326	10 424 086

Skreia, 07.04.2022
Styret i Møllerstua 1 Invest AS

Berit Kjelstad
Styreleder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: X33YZ-ZJVOU-1UVLB-CMBC8-PQ0WQ-8YZPB



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2021.

Det er ytet lån til daglig leder/ aksjonær, jmf. note 7.

Revisor

Selskapet fravalgte revisor med virkning fra regnskapsåret 2011.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 051 719	465 517
Permanente forskjeller	-2 351 399	-502 259
Skattepliktig inntekt	-299 680	-36 741
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	29 985	29 985
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 123 552	-823 873	299 680
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 123 552	793 888	-329 664
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2021

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møllerstua 1 Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	0	1 000	0
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	98	1 000	98 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Berit Kjelstad	2	38	40	40	40
Blåsen Invest AS		30	30	30	30
Junior Invest AS		30	30	30	30
Totalt antall aksjer	2	98	100	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Berit Kjelstad	Styreleder /daglig leder	2	38	40
Totalt antall aksjer		2	38	40

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	89 424	9 733 366	9 922 790
Årets resultat			2 051 719	2 051 719
Avsetning ordinært utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Vedtatt tilleggsutbytte i 2021			-3 500 000	-3 500 000
Egenkapital 31.12	100 000	89 424	7 285 085	7 474 509

Penneo Dokumentnøkkel: X33YZ-ZVQU-1UVLB-CMB08-PC0WQ-8YZPB



Noter 2021

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.

Lån til aksjonær utgjør pr 31.12.2021 kr 782 200.

Lånet er renteberegnet og aksjonær har stillet sikkerhet for dette lånet. Lånet er oppført som kortsiktig, men deler av dette vil trolig ikke bli oppgjort i 2022.

Annen kortsiktig gjelder består av påløpte honorarer/avgifter som ikke har blitt oppgjort pr 31.12.2021.

Note 7 Investering i markedsbaserte aksjer og fond

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi	Netto urealisert verdiøkning 31.12
Investeringer via AlphaSpar	4 708 980	6 404 671	6 404 671	1 695 691

Tap og gevinst ved salg i 2020 og 2021 inngår som annen finanskostnad og annen finansinntekt.

Mottatt utbytte i 2020 og 2021 inngår som annen finansinntekt.

Note 8 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret utover at det nok har påvirket selskapets kortsiktige finansinvesteringer noe. Russlands invasjon av Ukraina i februar 2022 har også hatt negativ effekt på selskapets finansinvesteringer.

Ovennevnte forhold anses dog ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: X33YZ-ZVQU-1UVLB-CMBC8-PQ0WQ-8YZPB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Berit Kjelstad

Daglig leder

På vegne av: Møllerstua 1 Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-32643

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-07 13:49:38 UTC



Berit Kjelstad

Styreleder

På vegne av: Møllerstua 1 Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-32643

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-07 13:49:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X33YZ-ZVQU-1UVLB-CMBC08-PQ0WQ-8YZPB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>