



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 896 896
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o VIEW Procurator AS Dronning Eufemias gate 16 0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 159	38 299
Sum kostnader		25 159	38 299
Driftsresultat		-25 159	-38 299
Netto finans			
Annen rentekostnad	3	216 976	210 656
Sum finanskostnader		216 976	210 656
Netto finans		-216 976	-210 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 135	-248 955
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 135	-248 955
Årsresultat		-242 135	-248 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 135	-248 955
Totalresultat		-242 135	-248 955
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-242 135	-248 955
Sum overføringer og disponeringer		-242 135	-248 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		9 250 000	9 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 034 914	3 034 914
Sum finansielle anleggsmidler		12 284 914	12 284 914
Sum anleggsmidler		12 284 914	12 284 914
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		244 963	282 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 963	282 504
Sum omløpsmidler		244 963	282 504
SUM EIENDELER		12 529 877	12 567 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		93 000	93 000
Annen innskutt egenkapital		5 522 000	5 522 000
Sum innskutt egenkapital		5 615 000	5 615 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		534 618	292 483
Sum opptjent egenkapital		-534 618	-292 483
Sum egenkapital	5	5 080 382	5 322 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 449 495	7 232 519
Sum annen langsiktig gjeld		7 449 495	7 232 519
Sum langsiktig gjeld		7 449 495	7 232 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 381
Sum kortsiktig gjeld			12 381
Sum gjeld		7 449 495	7 244 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 529 877	12 567 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509099

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 896 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 896 896
JAA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 159	38 299
Sum kostnader		25 159	38 299
Driftsresultat		-25 159	-38 299
Annen rentekostnad	3	216 976	210 656
Sum finanskostnader		216 976	210 656
Netto finans		-216 976	-210 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 135	-248 955
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 135	-248 955
Årsresultat		-242 135	-248 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 135	-248 955
Totalresultat		-242 135	-248 955
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-242 135	-248 955
Sum overføringer og disponeringer		-242 135	-248 955



Organisasjonsnr: 925 896 896
JAA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	9 250 000	9 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	3 034 914	3 034 914
Sum finansielle anleggsmidler	12 284 914	12 284 914
Sum anleggsmidler	12 284 914	12 284 914

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	244 963	282 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	244 963	282 504
Sum omløpsmidler	244 963	282 504

SUM EIENDELER **12 529 877** **12 567 418**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	93 000	93 000
Annen innskutt egenkapital	5 522 000	5 522 000
Sum innskutt egenkapital	5 615 000	5 615 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	534 618	292 483
Sum opptjent egenkapital	-534 618	-292 483

Sum egenkapital **5** **5 080 382** **5 322 517**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 449 495
Sum annen langsiktig gjeld	7 449 495	7 232 519



Sum langsiktig gjeld	7 449 495	7 232 519
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		12 381
Sum kortsiktig gjeld		12 381
Sum gjeld	7 449 495	7 244 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 529 877	12 567 418



Organisasjonsnr: 925 896 896
JAA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jaa Invest AS

Org.nr.: 925 896 896

Utarbeidet av:

VIEW.
PROCURATOR



Jaa Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	25 159	38 299
Sum driftskostnader		25 159	38 299
Driftsresultat		-25 159	-38 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	216 976	210 656
Sum finanskostnader		216 976	210 656
Resultat av finansposter		-216 976	-210 656
Resultat før skattekostnad		-242 135	-248 955
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-242 135	-248 955
Årsresultat		-242 135	-248 955
Disponering av resultat			
Overført til udekket tap		-242 135	-248 955
Sum overføringer		-242 135	-248 955



Jaa Invest AS

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		9 250 000	9 250 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 034 914	3 034 914
Sum finansielle anleggsmidler		12 284 914	12 284 914
Sum anleggsmidler		12 284 914	12 284 914
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		244 963	282 504
Sum bankinnskudd o.l.		244 963	282 504
Sum omløpsmidler		244 963	282 504
Sum eiendeler		12 529 877	12 567 418



Jaa Invest AS

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		93 000	93 000
Overkurs		5 522 000	5 522 000
Sum innskutt egenkapital		5 615 000	5 615 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-534 618	-292 483
Sum opptjent egenkapital		-534 618	-292 483
Sum egenkapital	5	5 080 382	5 322 517
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 449 495	7 232 519
Sum annen langsiktig gjeld		7 449 495	7 232 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 381
Sum kortsiktig gjeld		0	12 381
Sum gjeld		7 449 495	7 244 900
Sum egenkapital og gjeld		12 529 877	12 567 418

Oslo, 16.06.2023
Styret i Jaa Invest AS

Geir Magne Karlsen
styreleder

Anders Hagbarth Schau
styremedlem



Jaa Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 19.10.2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke anses å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre aksjer og verdipapirer

Investeringer i langsiktige aksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Annen langsiktig gjeld	7 449 495	7 232 519
Kostnadsførte renter	216 976	210 656

Lånet renteberegnes med 3% rente p.a. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan.



Jaa Invest AS

Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-242 135	-248 955
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-242 135	-248 955
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-549 618	-307 483	242 135
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	549 618	307 483	-242 135
Utsatt skattefordel (22 %)	-120 916	-67 646	53 270

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	93 000	5 522 000	-292 483	5 322 517
Årets resultat			-242 135	-242 135
Pr. 31.12.2022	93 000	5 522 000	-534 618	5 080 382