



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 982 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATTFJELLDAL HYBELHUS AS
Forretningsadresse: c/o Torgrim Dalen
Elsvassveien 440A
8695 HATTFJELLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		6 000	
Anna driftsinntekt		284 500	328 000
Sum inntekter		290 500	328 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	12 843	121 743
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		18 132	17 248
Annan driftskostnad		171 825	142 736
Sum kostnader		202 800	281 727
Driftsresultat		87 700	46 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		32	64
Sum finansinntekter		32	64
Annan rentekostnad		7 595	9 716
Sum finanskostnader		7 595	9 716
Netto finans		-7 563	-9 651
Ordinært resultat før skattekostnad		80 137	36 622
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 630	8 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 507	28 565
Årsresultat		62 507	28 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 507	28 565
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		62 507	28 565
Sum overføringer og disponeringar		62 507	28 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4	293 585	311 717
Sum varige driftsmiddel		293 585	311 717
Sum anleggsmiddel		293 585	311 717
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		3 000	
Andre krav			10 499
Sum krav		3 000	10 499
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		79 595	54 185
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		79 595	54 185
Sum omløpsmiddel		82 595	64 684
SUM EIGEDELAR		376 180	376 401
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		54 430	54 430
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annan egenkapital		106 444	43 937
Sum opptent egenkapital		106 444	43 937
Sum egenkapital		160 874	98 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		3 058	4 184
Sum avsetjinger for plikter		3 058	4 184
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		152 121	197 518
Sum anna langsiktig gjeld		152 121	197 518
Sum langsiktig gjeld		155 179	201 702
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 371	12 083
Betalbar skatt	2	18 756	6 638
Skuldige offentlege avgifter			612
Anna kortsiktig gjeld		35 000	57 000
Sum kortsiktig gjeld		60 127	76 333
Sum gjeld		215 306	278 035
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		376 180	376 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 149348

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 982 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATTFJELLDAL HYBELHUS AS
Forretningsadresse: v/Aasen & Elsvatn Regnskap AS
O.T. Olsens vei 2D
8692 HATTFJELLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Organisasjonsnr: 822 982 522
HATTFJELLDAL HYBELHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		6 000	
Anna driftsinntekt		284 500	328 000
Sum inntekter		290 500	328 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	12 843	121 743
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		18 132	17 248
Annan driftskostnad		171 825	142 736
Sum kostnader		202 800	281 727
Driftsresultat		87 700	46 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		32	64
Sum finansinntekter		32	64
Annan rentekostnad		7 595	9 716
Sum finanskostnader		7 595	9 716
Netto finans		-7 563	-9 651
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 630	8 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 507	28 565
Årsresultat		62 507	28 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 507	28 565
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		62 507	28 565
Sum overføringer og disponeringar		62 507	28 565



Organisasjonsnr: 822 982 522
HATTFJELLDAL HYBELHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og

annan fast eigedom

4

293 585

311 717

Sum varige driftsmiddel

293 585

311 717

Sum anleggsmiddel

293 585

311 717

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundekrav

3 000

Andre krav

10 499

Sum krav

3 000

10 499

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande

79 595

54 185

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

79 595

54 185

Sum omløpsmiddel

82 595

64 684

SUM EIGEDELAR

376 180

376 401

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

60 000

60 000

Annan innskoten

eigenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskoten eigenkapital

54 430

54 430

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital

106 444

43 937

Sum opptent eigenkapital

106 444

43 937

Sum eigenkapital

160 874

98 367

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	3 058	4 184
Sum avsetjinger for plikter	3 058	4 184
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	152 121	197 518
Sum anna langsiktig gjeld	152 121	197 518
Sum langsiktig gjeld	155 179	201 702
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 371	12 083
Betalbar skatt	18 756	6 638
Skuldige offentlege		
avgifter		612
Anna kortsiktig gjeld	35 000	57 000
Sum kortsiktig gjeld	60 127	76 333
Sum gjeld	215 306	278 035
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	376 180	376 401



Organisasjonsnr: 822 982 522
HATTFJELLDAL HYBELHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp
Se vedlegg

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Årsregnskap 2021			
Hattfjelldal Hybelhus AS			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		6 000	0
Annen driftsinntekt		284 500	328 000
Sum driftsinntekter		290 500	328 000
Lønnskostnader m.m.	3	12 843	121 743
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		18 132	17 248
Annen driftskostnad		171 825	142 736
Sum driftskostnader		202 800	281 727
Driftsresultat		87 700	46 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	64
Annen rentekostnad		7 595	9 716
Resultat av finansposter		-7 563	-9 651
Resultat før skattekostnad		80 137	36 622
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 630	8 057
Ordinært resultat		62 507	28 565
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		62 507	28 565
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		62 507	28 565
Sum overføringer		62 507	28 565



Årsregnskap 2021			
Hattfjellidal Hybelhus AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	293 585	311 717
Sum varige driftsmidler		293 585	311 717
Sum anleggsmidler		293 585	311 717
Omløpsmidler			
Kundefordringer		3 000	0
Andre fordringer		0	10 499
Sum fordringer		3 000	10 499
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 595	54 185
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		79 595	54 185
Sum omløpsmidler		82 595	64 684
SUM EIENDELER		376 180	376 401



Årsregnskap 2021			
Hattfjelldal Hybelhus AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
Annen egenkapital		106 444	43 937
Sum opptjent egenkapital		106 444	43 937
Sum egenkapital		160 874	98 367
Gjeld			
Utsatt skatt		3 058	4 184
Sum avsetning for forpliktelser		3 058	4 184
Gjeld til kredittinstitusjoner		152 121	197 518
Sum annen langsiktig gjeld		152 121	197 518
Leverandørgjeld		6 371	12 083
Betalbar skatt	2	18 756	6 638
Skyldig offentlige avgifter		0	612
Annen kortsiktig gjeld		35 000	57 000
Sum kortsiktig gjeld		60 127	76 333
Sum gjeld		215 306	278 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		376 180	376 401
Hattfjelldal 18.02.2022			
Amfinn Aasen Styreleder		Torgrim Dalen Styremedlem	
NO 822 982 522		Hattfjelldal Hybelhus AS	Side 3



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatt	80 137
+/- Endring midlertidige forskjeller	5 118
= Skattepliktig inntekt	85 255
Beregnet skatt 22%	18 756
Betalbar skatt	18 756
+ Endring utsatt skatt	-1 126
Årets skattekostnad	17 630

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Driftsmidler og goodwill	13 900	19 019
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	13 900	19 019
Utsatt skatt	3 058	4 184

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	3 000	116 200
Arbeidsgiveravgift	153	5 543
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	9 690	0
Sum	12 843	121 743

Note 4 - Varige driftsmidler

Skriv noteteksten her

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- medskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	334 878	0	0	41 292	293 585	18 132
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	334 878	0	0	41 292	293 585	18 132



Noter til regnskapet 2021

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Hattfjelldal Hybelhus AS har fordringer for kr 0 som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 0.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 152.120.

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 293.580.

Hattfjelldal Hybelhus AS har et garantiansvar på kr 0

Note 6 - Bundne midler

I posten 'Bankinnskudd, kontanter mv.' inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Note 7 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 60 aksjer a kr 1.000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Arnfinn Aasen	20	Styreformann
Torgrim Dalen	40	Styremedlem

Note 8 - Ytelser til ledende personer mv

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0.

Honorar til styret utgjør kr 0.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

Note 9 - Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 0. Honorar for annen bistand fra revisor utgjør kr 0.

Revisor er fravalgt