



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 039 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNE GARBORGSVEI 15 OG 17 AS  
Forretningsadresse: Nedre Stokkavei 82A  
4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Gilje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		643 924	221 001
<b>Sum inntekter</b>		<b>643 924</b>	<b>221 001</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	149 000	149 000
Annen driftskostnad		235 813	42 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>389 813</b>	<b>191 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 111</b>	<b>29 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 113	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 113</b>	
Annen rentekostnad		193 254	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 254</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-179 141</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>74 970</b>	<b>29 148</b>
Skattekostnad på resultat	4	16 540	6 413
<b>Årsresultat</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	58 430	22 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 228 000	3 377 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 228 000</b>	<b>3 377 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	564 103	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>619 103</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 847 103</b>	<b>3 432 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	158 252	
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7		351 529
Krav på innbetaling av selskapskapital		48 860	48 860
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 112</b>	<b>400 389</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 993	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 993	
Sum omløpsmidler		219 104	400 389
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 066 207</b>	<b>3 832 389</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	75 595	22 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 595</b>	<b>22 735</b>

##### Sum egenkapital

**105 595**      **47 165**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	92 360	96 614
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>92 360</b>	<b>96 614</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 600 364	3 655 191
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>3 600 364</b>	<b>3 655 191</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**3 692 724**      **3 751 805**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	48 265	
Betalbar skatt	4	20 794	8 989



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skyldig offentlige avgifter		4 145	
Annen kortsiktig gjeld		194 684	24 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>267 888</b>	<b>33 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 960 612</b>	<b>3 785 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 066 207</b>	<b>3 832 389</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 605162

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 039 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNE GARBORGVEI 15 OG 17 AS  
Forretningsadresse: Nedre Stokkavei 82A  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Gilje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 039 567  
ARNE GARBORG SVEI 15 OG 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		643 924	221 001
<b>Sum inntekter</b>		<b>643 924</b>	<b>221 001</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	149 000	149 000
Annen driftskostnad		235 813	42 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>389 813</b>	<b>191 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 111</b>	<b>29 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 113	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 113</b>	
Annen rentekostnad		193 254	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 254</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-179 141</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>74 970</b>	<b>29 148</b>
Skattekostnad på resultat	4	16 540	6 413
<b>Årsresultat</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	58 430	22 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>



Organisasjonsnr: 932 039 567  
ARNE GARBORGVEI 15 OG 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 228 000	3 377 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 228 000</b>	<b>3 377 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	564 103	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>619 103</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 847 103</b>	<b>3 432 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	158 252	
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7		351 529
Krav på innbetaling av selskapskapital		48 860	48 860
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 112</b>	<b>400 389</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 993	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 993</b>	



Sum omløpsmidler		219 104	400 389
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 066 207</b>	<b>3 832 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	75 595	22 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 595</b>	<b>22 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 595</b>	<b>47 165</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	92 360	96 614
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>92 360</b>	<b>96 614</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 600 364	3 655 191
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>3 600 364</b>	<b>3 655 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 692 724</b>	<b>3 751 805</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	48 265	
Betalbar skatt	4	20 794	8 989
Skyldig offentlige avgifter		4 145	
Annen kortsiktig gjeld		194 684	24 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>267 888</b>	<b>33 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 960 612</b>	<b>3 785 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 066 207</b>	<b>3 832 389</b>



Organisasjonsnr: 932 039 567  
ARNE GARBORGSVEI 15 OG 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 for Arne Garborgsvei 15 Og 17 AS

Document ID: 7076c306-b224-4315-9702-a1c9913d8fcb

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Arne Garborgsvei 15 Og 17 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		643 924	221 001
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>643 924</b>	<b>221 001</b>
Lønnskostnad	2	5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	149 000	149 000
Annen driftskostnad		235 813	42 853
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>389 813</b>	<b>191 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 111</b>	<b>29 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 113	0
Annen rentekostnad		193 254	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-179 141</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		74 970	29 148
Skattekostnad på resultat	4	16 540	6 413
<b>Resultat</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	58 430	22 735
<b>Sum overføringer</b>		<b>58 430</b>	<b>22 735</b>

Document ID: 7076c306-b224-4315-9702-a1c9913d8fcb

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Arne Garborgsvei 15 Og 17 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 228 000	3 377 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 228 000</b>	<b>3 377 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	564 103	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>619 103</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 847 103</b>	<b>3 432 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	158 252	0
Konsernfordring	7	0	351 529
Krav på innbetaling av aksjekapital		48 860	48 860
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 112</b>	<b>400 389</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 993	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 104</b>	<b>400 389</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 066 207</b>	<b>3 832 389</b>

Document ID: 7076c306-b224-4315-9702-a1c9913d8fcb

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Arne Garborgsvei 15 Og 17 AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	75 595	22 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 595</b>	<b>22 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 595</b>	<b>47 165</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	92 360	96 614
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 600 364	3 655 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>3 600 364</b>	<b>3 655 191</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	48 265	0
Betalbar skatt	4	20 794	8 989
Skyldig offentlige avgifter		4 145	0
Annen kortsiktig gjeld		194 684	24 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>267 888</b>	<b>33 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 960 612</b>	<b>3 785 224</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 066 207</b>	<b>3 832 389</b>

Stavanger, 26.06.2025  
Styret i Arne Garborgsvei 15 Og 17 AS

\_\_\_\_\_  
Oddvar Gilje  
styreleder/daglig leder

Document ID: 7076c306-b224-4315-9702-a1c9913d8fcb



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden utleien gjelder.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	0
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Document ID: 7076c306-b224-4315-9702-a1c9913d8fcb



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 464 737	5 464 737
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 464 737</b>	<b>5 464 737</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 236 737	2 236 737
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 228 000</b>	<b>3 228 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	149 000	149 000
Økonomisk levetid	40 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 794	8 989
Endring i utsatt skatt	-4 254	-2 576
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>16 540</b>	<b>6 413</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	74 970	29 148
Permanente forskjeller	210	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 338	11 711
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>94 518</b>	<b>40 859</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 794	8 989
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 794</b>	<b>8 989</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	419 816	439 154	19 338
<b>Sum</b>	<b>419 816</b>	<b>439 154</b>	<b>19 338</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>419 816</b>	<b>439 154</b>	<b>19 338</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>92 360</b>	<b>96 614</b>	<b>4 254</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 7076c306-b224-4315-9702-a1c9913d8fcb



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	22 735	47 165
Årets resultat		5 570		52 860	58 430
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75 595</b>	<b>105 595</b>

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Smartbo Bryne AS	STAVANGER	50,0%	50,0%	55 000	-1 513 407	-20 266
<b>Sum</b>				<b>55 000</b>	<b>-1 513 407</b>	<b>-20 266</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	564 103	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	351 529
<b>Sum</b>	<b>564 103</b>	<b>351 529</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Arne Garborgsvei 15 Og 17 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STRÅLE EIENDOM OG BYGG AS	3 000	100,0	100,0



## Note 9 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 600 364	3 655 191
<b>Sum</b>	<b>3 600 364</b>	<b>3 655 191</b>

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 3 159 844 til kredittinstitusjon som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets gjeld til kredittinstitusjon på kr 3 600 364 er sikret med pantsikrede eiendeler. Regnskapsført verdi på pantsatte eiendeler utgjør kr 3 377 000.

Document ID: 7076c306-b224-4315-9702-a1c9913d8fcb