



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 920 940 129 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | PATRON INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Leiraveien 4 7100 RISSA |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Peter Aleksander Halshamm |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 42 262 | 30 000 |
| Sum inntekter | | 42 262 | 30 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 58 875 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 12 893 | 13 975 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 7 500 | 15 000 |
| Annen driftskostnad | | 64 182 | 80 301 |
| Sum kostnader | | 143 451 | 109 276 |
| Driftsresultat | | -101 188 | -79 276 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 52 392 | 46 063 |
| Sum finansinntekter | | 52 392 | 46 063 |
| Annen rentekostnad | | 290 | 4 360 |
| Sum finanskostnader | | 290 | 4 360 |
| Netto finans | | 52 101 | 41 703 |
| Resultat før skattekostnad | | -49 087 | -37 573 |
| Skattekostnad | | -10 692 | -8 015 |
| Årsresultat | | -38 395 | -29 558 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 4 | -38 395 | -29 558 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -38 395 | -29 558 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 0 | 7 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 7 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 660 000 | 660 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 120 000 | 120 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 780 000 | 780 000 |
| Sum anleggsmidler | | 780 000 | 787 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 3 119 |
| Sum varer | | 0 | 3 119 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 417 121 | 413 401 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 789 658 | 789 658 |
| Konsernfordringer | 5 | 988 303 | 1 002 050 |
| Sum fordringer | | 2 195 082 | 2 205 109 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 058 | 14 038 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 058 | 14 038 |
| Sum omløpsmidler | | 2 198 140 | 2 222 266 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 978 140 | 3 009 766 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -11 195 | -11 195 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 805 | 18 805 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 507 154 | 2 545 548 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 507 154 | 2 545 548 |
| Sum egenkapital | | 2 525 959 | 2 564 353 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 14 813 | 28 031 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 14 813 | 28 031 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 813 | 28 031 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 32 863 | 13 506 |
| Betalbar skatt | | 2 526 | 1 897 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 401 979 | 401 979 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 437 368 | 417 382 |
| Sum gjeld | | 452 181 | 445 413 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 978 140 | 3 009 766 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662802

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 940 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PATRON INVEST AS
Forretningsadresse: Leiraveien 1
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Aleksander Halshamm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 940 129
PATRON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 42 262 | 30 000 |
| Sum inntekter | | 42 262 | 30 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 58 875 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 12 893 | 13 975 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 7 500 | 15 000 |
| Annen driftskostnad | | 64 182 | 80 301 |
| Sum kostnader | | 143 451 | 109 276 |
| Driftsresultat | | -101 188 | -79 276 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 52 392 | 46 063 |
| Sum finansinntekter | | 52 392 | 46 063 |
| Annen rentekostnad | | 290 | 4 360 |
| Sum finanskostnader | | 290 | 4 360 |
| Netto finans | | 52 101 | 41 703 |
| Resultat før skattekostnad | | -49 087 | -37 573 |
| Skattekostnad | | -10 692 | -8 015 |
| Årsresultat | | -38 395 | -29 558 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 4 | -38 395 | -29 558 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -38 395 | -29 558 |



Organisasjonsnr: 920 940 129
PATRON INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 3 | 0 | 7 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 7 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | |
| | 5 | 660 000 | 660 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 120 000 | 120 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 780 000 | 780 000 |
| Sum anleggsmidler | | 780 000 | 787 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | |
| | | 0 | 3 119 |
| Sum varer | | 0 | 3 119 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 417 121 | 413 401 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | 5 | 789 658 | 789 658 |
| Konsernfordringer | | | |
| | 5 | 988 303 | 1 002 050 |
| Sum fordringer | | 2 195 082 | 2 205 109 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 3 058 | 14 038 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 058 | 14 038 |
| Sum omløpsmidler | | 2 198 140 | 2 222 266 |
| SUM EIENDELER | | 2 978 140 | 3 009 766 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -11 195 | -11 195 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 805 | 18 805 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 507 154 | 2 545 548 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 507 154 | 2 545 548 |
| Sum egenkapital | | 2 525 959 | 2 564 353 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 14 813 | 28 031 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 14 813 | 28 031 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 813 | 28 031 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 32 863 | 13 506 |
| Betalbar skatt | | 2 526 | 1 897 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 401 979 | 401 979 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 437 368 | 417 382 |
| Sum gjeld | | 452 181 | 445 413 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 978 140 | 3 009 766 |



Organisasjonsnr: 920 940 129
PATRON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 12893.00 | 13975.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 12893.00 | 13975.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 45000.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 45000.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 45000.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 7500.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 988303.00 | 876000.00 |



| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 789658.00 | 789658.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 401979.00 | 401979.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investering i datterselskap gjelder 100% av aksjene i Leiraveien 4 og Høgsletta Boligpark AS og er bokført til kostpris. I henhold til reglene for må foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
PATRON INVEST AS
920940129
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



PATRON INVEST AS
920 940 129

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 42 262 | 30 000 |
| Sum driftsinntekter | | 42 262 | 30 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -58 875 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -12 893 | -13 975 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -7 500 | -15 000 |
| Annen driftskostnad | | -64 182 | -80 301 |
| Sum driftskostnader | | -143 451 | -109 276 |
| Driftsresultat | | -101 188 | -79 276 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 52 392 | 46 063 |
| Sum finansinntekter | | 52 392 | 46 063 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -290 | -4 360 |
| Sum finanskostnader | | -290 | -4 360 |
| Netto finans | | 52 101 | 41 703 |
| Resultat før skattekostnad | | -49 087 | -37 573 |
| Skattekostnad | | 10 692 | 8 015 |
| Årsresultat | | -38 395 | -29 558 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | 4 | -38 395 | -29 558 |
| Sum overføringer | | -38 395 | -29 558 |



PATRON INVEST AS
920 940 129

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 0 | 7 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 7 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 660 000 | 660 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 120 000 | 120 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 780 000 | 780 000 |
| Sum anleggsmidler | | 780 000 | 787 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 3 119 |
| Sum varer | | 0 | 3 119 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 417 121 | 413 401 |
| Kortsiktige konsernfordringer | 5 | 988 303 | 1 002 050 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 789 658 | 789 658 |
| Sum fordringer | | 2 195 082 | 2 205 109 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 058 | 14 038 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 058 | 14 038 |
| Sum omløpsmidler | | 2 198 140 | 2 222 266 |
| SUM EIENDELER | | 2 978 140 | 3 009 766 |



PATRON INVEST AS
920 940 129

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -11 195 | -11 195 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 805 | 18 805 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 507 154 | 2 545 548 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 507 154 | 2 545 548 |
| Sum egenkapital | | 2 525 959 | 2 564 353 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 14 813 | 28 031 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 14 813 | 28 031 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 32 863 | 13 506 |
| Betalbar skatt | | 2 526 | 1 897 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 401 979 | 401 979 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 437 368 | 417 382 |
| Sum gjeld | | 452 181 | 445 413 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 978 140 | 3 009 766 |

Indre Fosen, 30.06.2024

Peter Aleksander Halshamn
styrets leder

Mads Robert Grønning
styremedlem

John Are Hermstad
styremedlem

Ole-Johan Langmo
styremedlem / daglig leder



PATRON INVEST AS
920 940 129

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



PATRON INVEST AS
920 940 129

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 12 893 | 13 975 |
| Sum | 12 893 | 13 975 |

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 45 000 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 45 000 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -45 000 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 0 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 7 500 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | -11 195 | 2 545 548 | 2 564 353 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -38 395 | -38 395 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | -11 195 | 2 507 154 | 2 525 959 |

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 988 303 | 876 000 |
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 789 658 | 789 658 |

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|---|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 401 979 | 401 979 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investering i datterselskap gjelder 100% av aksjene i Leiraveien 4 og Høgsetta Boligpark AS og er bokført til kostpris. I henhold til reglene for må foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



PATRON INVEST AS
920 940 129

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 30 000 | 1 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| LG-Holding AS | 15 000 | 50,00 | Ordinære |
| Modern Holding AS | 15 000 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100 | |

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.