



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 389 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FALS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o FRITZØE GÅRD  
v/Scilla Sofie Treschow Hokholt  
Stavernsveien 232  
3267 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scilla Hokholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		140 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>140 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	56 753	32 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 753</b>	<b>32 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 247</b>	<b>117 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125	76
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125</b>	<b>76</b>
Annen rentekostnad	12	30 619	35 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 619</b>	<b>35 013</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 494</b>	<b>-34 938</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>52 753</b>	<b>82 854</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	22 202	21 720
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 551</b>	<b>61 134</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>30 551</b>	<b>61 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		78 717	88 797
Annen egenkapital		-48 166	-27 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	11	<b>30 551</b>	<b>61 134</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	2 500 000	2 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	608 505	608 505
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>608 505</b>	<b>608 505</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 108 505</b>	<b>3 108 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	20 000	25 000
Andre fordringer			42 885
Konsernfordringer			20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>87 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	592 257	537 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>592 257</b>	<b>537 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 257</b>	<b>625 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 720 762</b>	<b>3 734 186</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 2,20)	6, 11	66 000	66 000
Overkurs	11	2 221 073	2 312 016
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 287 073</b>	<b>2 378 016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	11		42 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-42 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>2 287 073</b>	<b>2 335 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 245 402	1 285 105
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 402</b>	<b>1 285 105</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 402</b>	<b>1 285 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		988	
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	13	185 295	113 842
Annen kortsiktig gjeld		2 004	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 287</b>	<b>113 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 433 689</b>	<b>1 398 947</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 720 762</b>	<b>3 734 186</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 400947

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 389 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FALS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o FRITZØE GÅRD  
v/Scilla Sofie Treschow Hokholt  
Stavernsveien 232  
3267 LARVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Scilla Hokholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 389 594  
FALS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		140 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>140 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	56 753	32 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 753</b>	<b>32 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 247</b>	<b>117 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125	76
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125</b>	<b>76</b>
Annen rentekostnad	12	30 619	35 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 619</b>	<b>35 013</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 494</b>	<b>-34 938</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	22 202	21 720
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 551</b>	<b>61 134</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>30 551</b>	<b>61 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		78 717	88 797
Annen egenkapital		-48 166	-27 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	11	<b>30 551</b>	<b>61 134</b>



Organisasjonsnr: 922 389 594  
FALS EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	2 500 000	2 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	608 505	608 505
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>608 505</b>	<b>608 505</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 108 505</b>	<b>3 108 505</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	20 000	25 000
Andre fordringer			42 885
Konsernfordringer			20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>87 885</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	592 257	537 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>592 257</b>	<b>537 796</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 257</b>	<b>625 681</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 720 762</b>	<b>3 734 186</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 2,20)	6, 11	66 000	66 000
Overkurs	11	2 221 073	2 312 016
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 287 073</b>	<b>2 378 016</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			
Udekket tap	11		42 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-42 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>2 287 073</b>	<b>2 335 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	1 245 402	1 285 105
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 402</b>	<b>1 285 105</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 402</b>	<b>1 285 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		988	
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	13	185 295	113 842
Annen kortsiktig gjeld		2 004	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 287</b>	<b>113 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 433 689</b>	<b>1 398 947</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 720 762</b>	<b>3 734 186</b>



Organisasjonsnr: 922 389 594  
FALS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	2.20	66000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FALS HOLDING AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

## Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Josefinegaten 29 ANS	16.00%	16.00%	-3779529.00	99012.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

**FALS EIENDOM AS**  
**3267 LARVIK**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Atenti AS  
Fritzøe Brygge 1  
3264 LARVIK  
Org.nr. 950508671

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør





**Resultatregnskap for 2020**  
**FALS EIENDOM AS**

	Note	2020	25.2.19 - 31.12.19
Annen driftsinntekt		140 000	150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>140 000</b>	<b>150 000</b>
Annen driftskostnad	4	(56 753)	(32 209)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(56 753)</b>	<b>(32 209)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 247</b>	<b>117 792</b>
Annen renteinntekt		125	76
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125</b>	<b>76</b>
Annen rentekostnad	12	(30 619)	(35 013)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(30 619)</b>	<b>(35 013)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(30 494)</b>	<b>(34 938)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>52 753</b>	<b>82 854</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	(22 202)	(21 720)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>30 551</b>	<b>61 134</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>30 551</b>	<b>61 134</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		78 717	88 797
Annen egenkapital		(48 166)	(27 663)
<b>Sum</b>	11	<b>30 551</b>	<b>61 134</b>

*SMA*





**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**FALS EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	2 500 000	2 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	608 505	608 505
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>608 505</b>	<b>608 505</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 108 505</b>	<b>3 108 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	20 000	25 000
Andre fordringer		0	42 885
Konsernfordringer		0	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>87 885</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	592 257	537 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>592 257</b>	<b>537 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 257</b>	<b>625 681</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 720 762</b>	<b>3 734 186</b>

*SPT*





**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**FALS EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 2,20)	6, 11	66 000	66 000
Overkurs	11	2 221 073	2 312 016
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 287 073</b>	<b>2 378 016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	0	0
Udekket tap	11	0	(42 777)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(42 777)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>2 287 073</b>	<b>2 335 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 245 402	1 285 105
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 402</b>	<b>1 285 105</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>1 245 402</b>	<b>1 285 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		988	0
Betalbar skatt	8	0	0
Kortsiktig konserngjeld	13	185 295	113 842
Annen kortsiktig gjeld		2 004	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 287</b>	<b>113 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 433 689</b>	<b>1 398 947</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 720 762</b>	<b>3 734 186</b>

LARVIK, 10.03.2021

I styret for FALS EIENDOM AS

Scilla Sofie Treschow Hokholt  
Styrets leder





## Noter 2020 FALS EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet ble stiftet i 2019 ved fisjon. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.





Noter 2020

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020
Josefinegaten 29 ANS	Oslo	16 %	(3 779 529)	99 012

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	2,20	66 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>66 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FALS HOLDING AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Fals Eiendom AS har i forbindelse med fisjon overtatt en eiendom med opprinnelig kostpris på kr 2 500 000. Eiendommen benyttes til utleie til privatpersoner og avskrives ikke.

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	52 753	82 854
+/- Permanente forskjeller	48 166	30 988
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>100 919</b>	<b>113 842</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	22 202	25 045
<b>Sum</b>	<b>22 202</b>	<b>25 045</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(3 325)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>22 202</b>	<b>21 720</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	22 202	25 045
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(22 202)	(25 045)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	20 000	25 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>20 000</b>	<b>25 000</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

FALS EIENDOM AS





Noter 2020

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	66 000	2 312 016	(42 777)	2 335 239
Omdisponering udekket tap		(42 777)	42 777	0
Årets resultat		30 551		30 551
Konsernbidrag		(78 717)		(78 717)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>66 000</b>	<b>2 221 073</b>	<b>0</b>	<b>2 287 073</b>

Selskapets reelle egenkapital er høyere enn bokført verdi på grunn av merverdier i selskapets anleggsmidler.

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 245 402	1 285 105
<b>Sum</b>	<b>1 245 402</b>	<b>1 285 105</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 500 000	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 245 402 forfaller kr 971 317 om mer enn 5 år.

## Note 13 - Kortsiktig konserngjeld

Type	2020	2019
Gjeld til foretak i samme konsern inkl konsernbidrag	185 295	113 842

FALS EIENDOM AS