



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 795 605  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERIK DAHL INVEST AS  
Forretningsadresse: Sauarvegen 218  
3677 NOTODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johansson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	182 000	182 000
Annen driftskostnad		190 504	111 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>372 504</b>	<b>293 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-372 504</b>	<b>-293 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 004 052	428 882
Annen finansinntekt		4 168 852	336 078
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-446 914	340 039
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 725 990</b>	<b>1 104 999</b>
Annen finanskostnad	3	490 378	327 503
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 378</b>	<b>327 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 235 612</b>	<b>777 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 863 108</b>	<b>483 651</b>
Skattekostnad	4	111 486	84 137
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til / (fra) annen egenkapital		2 251 622	-600 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Transportmidler	2	439 834	621 834
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>439 834</b>	<b>621 834</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 000 000	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 139 500	14 376 376
Andre langsiktige fordringer	7	18 841 893	10 933 139
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 981 393</b>	<b>30 309 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 421 227</b>	<b>30 931 349</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	2 845 478	3 597 968
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 845 478</b>	<b>3 597 968</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 750 351	37 338 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 750 351</b>	<b>37 338 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 595 829</b>	<b>40 936 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 017 056</b>	<b>71 867 742</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	10 000 000	10 000 000
Overkurs		1 906 890	1 906 890
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 906 890</b>	<b>11 906 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 782 149	55 530 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 782 149</b>	<b>55 530 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>69 689 040</b>	<b>67 437 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	2 095 081	1 980 418
Utsatt skatt	4		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 095 081</b>	<b>1 980 418</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 095 081</b>	<b>1 980 418</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 500	2 500
Betalbar skatt	4	111 486	84 137
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 118 949	1 363 269
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 232 935</b>	<b>2 449 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 328 016</b>	<b>4 430 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 017 056</b>	<b>71 867 742</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 580943

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 795 605  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERIK DAHL INVEST AS  
Forretningsadresse: Sauarvegen 218  
3677 NOTODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johansson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 982 795 605  
ERIK DAHL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	182 000	182 000
Annen driftskostnad		190 504	111 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>372 504</b>	<b>293 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-372 504</b>	<b>-293 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 004 052	428 882
Annen finansinntekt		4 168 852	336 078
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-446 914	340 039
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 725 990</b>	<b>1 104 999</b>
Annen finanskostnad	3	490 378	327 503
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 378</b>	<b>327 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 235 612</b>	<b>777 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 863 108</b>	<b>483 651</b>
Skattekostnad	4	111 486	84 137
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til / (fra) annen egenkapital		2 251 622	-600 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>



Organisasjonsnr: 982 795 605  
ERIK DAHL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Transportmidler	2	439 834	621 834
Sum varige driftsmidler		439 834	621 834
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 000 000	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 139 500	14 376 376
Andre langsiktige fordringer	7	18 841 893	10 933 139
Sum finansielle anleggsmidler		26 981 393	30 309 515
Sum anleggsmidler		27 421 227	30 931 349
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	2 845 478	3 597 968
Sum investeringer		2 845 478	3 597 968
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 750 351	37 338 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 750 351	37 338 425
Sum omløpsmidler		46 595 829	40 936 393
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 017 056</b>	<b>71 867 742</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	10 000 000	10 000 000
Overkurs		1 906 890	1 906 890
Sum innskutt egenkapital		11 906 890	11 906 890



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 782 149	55 530 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 782 149</b>	<b>55 530 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>69 689 040</b>	<b>67 437 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	2 095 081	1 980 418
Utsatt skatt	4		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 095 081</b>	<b>1 980 418</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 095 081</b>	<b>1 980 418</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 500	2 500
Betalbar skatt	4	111 486	84 137
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 118 949	1 363 269
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 232 935</b>	<b>2 449 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 328 016</b>	<b>4 430 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 017 056</b>	<b>71 867 742</b>



Organisasjonsnr: 982 795 605  
ERIK DAHL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Erik Dahl Invest AS

**RSM Norge AS**

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vikka, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Erik Dahl Invest AS som viser et overskudd på NOK 3 751 622. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: IMZHT-GFLOA-604MH-8XHIL-ZYLUF-TT08T



Revisors beretning 2022 for Erik Dahl Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. juni 2023  
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IM2HT-GFLOA-604MH-8XHIL-ZYLUI-TT08T



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arnt Holm Toverud

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 07:23:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IM2HT-GFLOA-604MH-8XHIL-ZYLUI-TT08T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Erik Dahl Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSCJ-IIDF3-E445S-DX7BJ-1AD3V

**Org.nr.: 982 795 605**



## Erik Dahl Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	182 000	182 000
Annen driftskostnad		190 504	111 845
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>372 504</b>	<b>293 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-372 504</b>	<b>-293 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 004 052	428 882
Annen finansinntekt		4 168 852	336 078
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		446 914	-340 039
Annen finanskostnad	3	490 378	327 503
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 235 612</b>	<b>777 496</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 863 108</b>	<b>483 651</b>
Skattekostnad	4	111 486	84 137
<b>Årsresultat</b>		<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til / (fra) annen egenkapital		2 251 622	-600 486
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>3 751 622</b>	<b>399 514</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSQ-IIDF3-EJ45S-DX7BJ-1AD3V



## Erik Dahl Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Transportmidler	2	439 834	621 834
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>439 834</b>	<b>621 834</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 000 000	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 139 500	14 376 376
Andre langsiktige fordringer	7	18 841 893	10 933 139
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 981 393</b>	<b>30 309 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 421 227</b>	<b>30 931 349</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	2 845 478	3 597 968
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 845 478</b>	<b>3 597 968</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 750 351	37 338 425
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 595 829</b>	<b>40 936 393</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>74 017 056</b>	<b>71 867 742</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSCJ-11DF3-E45S-DX7BJ-1AD3V



## Erik Dahl Invest AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	10 000 000	10 000 000
Overkurs		1 906 890	1 906 890
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 906 890</b>	<b>11 906 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 782 149	55 530 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>57 782 149</b>	<b>55 530 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>69 689 040</b>	<b>67 437 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	2 095 081	1 980 418
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 095 081</b>	<b>1 980 418</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 500	2 500
Betalbar skatt	4	111 486	84 137
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 118 949	1 363 269
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 232 935</b>	<b>2 449 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 328 016</b>	<b>4 430 324</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>74 017 056</b>	<b>71 867 742</b>

Notodden, 28.06.23,  
Styret i Erik Dahl Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Magnar Dahl  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Christian Unhjem Dahl  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Johansson  
styremedlem/daglig leder

Erik Dahl Invest AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSCJ-IIDF3-E45S-DX7BJ-1AD3V



## Erik Dahl Invest AS

### Noter 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Inntekter*

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

##### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSQJ-4IDF3-E45S-DX7BJ-1AD3V



## Erik Dahl Invest AS

### Noter 2022

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Markedsbaserte finansielle omløpsmidler*

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi, jf. rskl. § 5-8. Verdiendringer resultatføres.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Note 2 Varige driftsmidler

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Transportmidler</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01	910 000	910 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	<u>910 000</u>	<u>910 000</u>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-470 166	-470 166
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<u><b>439 834</b></u>	<u><b>439 834</b></u>
Årets avskrivninger	182 000	182 000
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSCJ-11DF3-E4455-DX7BJ-1AD3V

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer mv

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet har i forbindelse med kjøp av samtlige aksjer i Siw Dahl AS i 2006 overtatt en forpliktelse til å yte salgspensjon til Erik Dahl (som opprinnelig var eier av aksjene). Det er i tilknytning til dette avregnet pensjon med kr 298 800. Beløpet er sammen med endring i den balansførte forpliktelsen klassifisert som finanskostnad (se note 9). Utover dette er det ikke utbetalt noen ytelser til selskapets styre eller ledelse.



## Erik Dahl Invest AS

### Noter 2022

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	111 486	84 137
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>111 486</b>	<b>84 137</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 863 108	483 651
Permanente forskjeller	-3 726 752	-418 391
Endring i midlertidige forskjeller	370 398	317 184
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>506 753</b>	<b>382 443</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	111 486	84 137
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>111 486</b>	<b>84 137</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-649 676	-657 143	-7 466
Gevinst – og tapskonto	1 052 802	1 316 003	263 201
Pensjonspremie/- forpliktelse	-2 095 081	-1 980 418	114 663
<b>Sum</b>	<b>-1 691 955</b>	<b>-1 321 557</b>	<b>370 398</b>
Andeler	0	-1 382 803	-1 382 803
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 691 955	2 704 360	1 012 405
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01.2022	10 000 000	1 906 890	55 530 528	67 437 418
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat			3 751 622	3 751 622
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>10 000 000</b>	<b>1 906 890</b>	<b>57 782 149</b>	<b>69 689 040</b>

Perneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSCJ-HDF3-E455-DX7BJ-1AD3V



## Erik Dahl Invest AS

### Noter 2022

#### Note 6 Investering i aksjer og andeler

Tilknyttet selskap	Anskaffet	Forretnings- kontor	Eier- andel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets årsresultat
Bar Bolig AS	04.06.20	Hammerfest	50%	5 000 000	11 493 820	945 125

Omløpsmidler	Kostpris	Markedsverdi
Portefølje	2 952 353	2 845 478

#### Note 7 Andre langsiktige / kortsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer per 31.12.2022 består av resterende selgerkreditter til Dahl Eiendom Holding AS ved salg av 50 % andel i Skårersletta 10 DA i 2010 og 14,4 % i Dora Holding AS i 2013. Fra førstnevnte salg gjenstår en saldo på kr 50 000 og fra sistnevnte en nominell saldo på kr 4,5 millioner. Begge selgerkreditene er avtalt rentefrie, men for sistnevnte er det for å gi et riktigst mulig regnskapsmessig bilde av den langsiktig betalingsplan foretatt regnskapsmessig neddiskontering. Resterende regnskapsmessig neddiskontering ved årsskifte var på kr 79 600. Kalkulatoriske renter er inntektsført i 2022 med kr 101 700. Tilbakebetalingsplanen strekker seg frem til 2023.

Videre består andre langsiktige fordringer av selgerkreditt til Holmian AS i forbindelse med salget 6 andeler i Industriveien 27 ANS. Selgerkreditten på kr 14 millioner er rentebærende med 5 % og er sikret med pant i de 6 andelene i Industriveien 27 ANS. Opptjente og inntektsførte renter for 2022 utgjør kr 604 722.

#### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1	10 000 000	10 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Erik M. Dahl	Styreleder	1	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>	<b>100 %</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSCJ-IIDF3-E45S-DX7BJ-1AD3V



## Erik Dahl Invest AS

### Noter 2022

#### Note 9 Pensjonsforpliktelse

Selskapet har i forbindelse med tidligere transaksjoner en pensjonsforpliktelse til å yte salgspensjon til Erik Dahl. Pensjonen er på kr 200 000 årlig løpende fra 1.12.2001 med regulering iht konsumprisindeksen. Verdien av forpliktelsen er ved årsskiftet beregnet til kr 2 095 081 mot kr 1 980 418 ved årets begynnelse. Økning på kr 114 663 er nettoført med årets pensjonsbeløp og klassifisert som annen finanskostnad. Forpliktelsen beregnet med 3 %.

#### Note 10 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

I posten inngår gjeld til aksjonær. Gjelden er ikke rentebærende.

Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSCJ-IIDF3-E45S-DX7BJ-1AD3V



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Per Johansson

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-568631

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-28 10:09:58 UTC



### Per Johansson

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-568631

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-28 10:09:58 UTC



### Erik Dahl

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-460159

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-28 18:23:19 UTC



### Jan Christian Unhjem Dahl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1814667

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-29 13:14:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0BHH4-FDSCJ-#IDF3-E455-DX7BJ-1AD3V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>