



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 024 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELANDSBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Kari I Eikeland
Bolignummer ho401
Koldalsvegen 5A
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		597 900	599 500
Sum inntekter		597 900	599 500
Kostnader			
Avskrivning	3	53 127	53 127
Annen driftskostnad	2	623 517	295 426
Sum kostnader		676 644	348 553
Driftsresultat		-78 744	250 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 341	6 223
Sum finansinntekter		7 341	6 223
Annen finanskostnad		62	114
Sum finanskostnader		62	114
Netto finans		7 279	6 109
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 465	257 056
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-15 709	57 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 756	199 964
Årsresultat		-55 756	199 964
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-55 756	199 964
Sum overføringer og disponeringer		-55 756	199 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	16 678	969
Sum immaterielle eiendeler		16 678	969
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	645 724	698 851
Sum varige driftsmidler		645 724	698 851
Sum anleggsmidler		662 402	699 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 180	23 543
Sum fordringer		25 180	23 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 277	482 670
Sum omløpsmidler		421 457	506 213
SUM EIENDELER		1 083 859	1 206 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 036 004	1 091 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 036 004	1 091 760
Sum egenkapital		1 066 004	1 121 760
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		59 918
Annen kortsiktig gjeld		17 855	24 355
Sum kortsiktig gjeld		17 855	84 273
Sum gjeld		17 855	84 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 083 859	1 206 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529012

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 024 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELANDSBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Kari I Eikeland
Bolignummer ho401
Koldalsvegen 5A
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 024 976
EIKELANDSEBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		597 900	599 500
Sum inntekter		597 900	599 500
Kostnader			
Avskrivning	3	53 127	53 127
Annen driftskostnad	2	623 517	295 426
Sum kostnader		676 644	348 553
Driftsresultat		-78 744	250 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 341	6 223
Sum finansinntekter		7 341	6 223
Annen finanskostnad		62	114
Sum finanskostnader		62	114
Netto finans		7 279	6 109
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-15 709	57 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 756	199 964
Årsresultat		-55 756	199 964
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-55 756	199 964
Sum overføringer og disponeringer		-55 756	199 964



Organisasjonsnr: 919 024 976
EIKELANDSEBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	16 678	969
Sum immaterielle eiendeler		16 678	969

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	645 724	698 851
Sum varige driftsmidler		645 724	698 851

Sum anleggsmidler		662 402	699 820
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		25 180	23 543
Sum fordringer		25 180	23 543

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 277	482 670
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		421 457	506 213
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 083 859	1 206 033
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 036 004	1 091 760
Sum opptjent egenkapital		1 036 004	1 091 760

Sum egenkapital		1 066 004	1 121 760
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4		59 918
Annen kortsiktig gjeld		17 855	24 355



Sum kortsiktig gjeld	17 855	84 273
Sum gjeld	17 855	84 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 083 859	1 206 033



Organisasjonsnr: 919 024 976
EIKELANDSBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ANNE SOFIE EIKELAND	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
BENITEZ			Ordinære aksjer
OLAV EIKELAND	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
ANDREAS EIKELAND	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



EIKELANDSBYGGET AS

Org.nr: 919 024 976

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



EIKELANDSBYGGET AS

Org.nr: 919 024 976

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		597 900	599 500
Sum driftsinntekter		<u>597 900</u>	<u>599 500</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	53 127	53 127
Annen driftskostnad	2	<u>623 517</u>	<u>295 426</u>
Sum driftskostnader		<u>676 644</u>	<u>348 553</u>
Driftsresultat		<u>-78 744</u>	<u>250 947</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 341	6 223
Annen finanskostnad		<u>62</u>	<u>114</u>
Netto finansposter		<u>7 279</u>	<u>6 109</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-71 465</u>	<u>257 056</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-15 709</u>	<u>57 092</u>
Årsresultat		<u>-55 756</u>	<u>199 964</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-55 756	199 964



EIKELANDSBYGGET AS

Org.nr: 919 024 976

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	16 678	969
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	645 724	698 851
Sum anleggsmidler		<u>662 402</u>	<u>699 820</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		25 180	23 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>396 277</u>	<u>482 670</u>
Sum omløpsmidler		<u>421 457</u>	<u>506 213</u>
Sum eiendeler		<u>1 083 859</u>	<u>1 206 033</u>



EIKELANDSBYGGET AS

Org.nr: 919 024 976

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 036 004	1 091 760
Sum egenkapital		<u>1 066 004</u>	<u>1 121 760</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	0	59 918
Annen kortsiktig gjeld		<u>17 855</u>	<u>24 355</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 855</u>	<u>84 273</u>
Sum gjeld		<u>17 855</u>	<u>84 273</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 083 859</u>	<u>1 206 033</u>

31. desember 2024
Vennesla, 30. april 2025

Andreas Eikeland
Styrets leder / daglig leder

Olav Eikeland
Styremedlem

Anne S. Eikeland Benitez
Styremedlem



EIKELANDSBYGGET AS

Org.nr: 919 024 976

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.



EIKELANDSBYGGET AS

Org.nr: 919 024 976

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 366 005	1 366 005
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 366 005	1 366 005
Akk.avskrivning 31.12.2024	-720 281	-720 281
Balanseført pr. 31.12.2024	645 724	645 724
Årets avskrivninger	53 127	53 127
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-50 år Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	0	59 918
Endring utsatt skatt	-15 709	-2 826
Årets totale skattekostnad	-15 709	57 092
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-71 465	257 056
Permanente forskjeller	62	114
Endring i midlertidige forskjeller	18 255	15 185
Årets skattegrunnlag	-53 148	272 355
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	59 918
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-22 659	-4 404
Sum	-22 659	-4 404
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-53 148	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-75 807	-4 404
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-16 678	-969



EIKELANDSBYGGET AS

Org.nr: 919 024 976

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	1 091 760	1 121 760
Årsresultat	0	-55 756	-55 756
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 036 004	1 066 004

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ANNE SOFIE EIKELAND BENITEZ	100	33,33 %	33,33 %
OLAV EIKELAND	100	33,33 %	33,33 %
ANDREAS EIKELAND	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %