



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 584 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOA EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Berit Marie Bjørnevik
Poppelvegen 9
7059 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjørnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 188	18 887
Sum kostnader		12 188	18 887
Driftsresultat		-12 188	-18 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	109 119
Sum finansinntekter		0	109 119
Annen rentekostnad		1 084	394 810
Annen finanskostnad		0	6 921 383
Sum finanskostnader		1 084	7 316 193
Netto finans		-1 084	-7 207 074
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 272	-7 225 961
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-67 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 272	-7 158 954
Årsresultat		-13 272	-7 158 954
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 272	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-7 158 954
Sum overføringer og disponeringer		-13 272	-7 158 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 000	9 907
Sum fordringer		45 000	9 907
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 484	44 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 484	44 146
Sum omløpsmidler		49 484	54 053
SUM EIENDELER		49 484	54 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		8 354 627	8 354 627
Sum innskutt egenkapital		8 454 627	8 454 627
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-9 428 511
Udekket tap		9 441 783	0
Sum opptjent egenkapital		-9 441 783	-9 428 511
Sum egenkapital		-987 156	-973 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 076 640	1 076 640
Sum avsetninger for forpliktelser		1 076 640	1 076 640
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		-40 000	-40 000
Sum annen langsiktig gjeld		-40 000	-40 000
Sum langsiktig gjeld		1 036 640	1 036 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-3 000
Skyldig offentlige avgifter		0	-5 703
Sum kortsiktig gjeld		0	-8 703
Sum gjeld		1 036 640	1 027 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 484	54 053
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 390627

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 584 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOA EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Berit Marie Bjørnevik
Poppelvegen 9
7059 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjørnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 982 584 000
BOA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 188	18 887
Sum kostnader		12 188	18 887
Driftsresultat		-12 188	-18 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	109 119
Sum finansinntekter		0	109 119
Annen rentekostnad		1 084	394 810
Annen finanskostnad		0	6 921 383
Sum finanskostnader		1 084	7 316 193
Netto finans		-1 084	-7 207 074
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 272	-7 225 961
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-67 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 272	-7 158 954
Årsresultat		-13 272	-7 158 954
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 272	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-7 158 954
Sum overføringer og disponeringer		-13 272	-7 158 954



Organisasjonsnr: 982 584 000
BOA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 45 000 9 907
Sum fordringer 45 000 9 907

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 484 44 146
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 484 44 146

Sum omløpsmidler 49 484 54 053

SUM EIENDELER 49 484 54 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 8 354 627 8 354 627
Sum innskutt egenkapital 8 454 627 8 454 627

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 0 -9 428 511
Udekket tap 9 441 783 0
Sum opptjent egenkapital -9 441 783 -9 428 511

Sum egenkapital -987 156 -973 884

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 1 076 640 1 076 640
Sum avsetninger for
forpliktelser 1 076 640 1 076 640
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld -40 000 -40 000



Sum annen langsiktig gjeld	-40 000	-40 000
Sum langsiktig gjeld	1 036 640	1 036 640
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	-3 000
Skyldig offentlige avgifter	0	-5 703
Sum kortsiktig gjeld	0	-8 703
Sum gjeld	1 036 640	1 027 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	49 484	54 053
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 982 584 000
BOA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet anser seg ikke å være nevneverdig påvirket av koronautbruddet, og har per dags datofortsatt driften som før. Vi ser ikke noen risiko for fortsatt drift.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

