



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 785 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TMBR AS
Forretningsadresse: Sigurd Hoels vei 57
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Contér Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 500	
Annen driftsinntekt		333 535	394 800
Sum inntekter		463 035	394 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 455	30 244
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		559 777	200 150
Sum kostnader		583 232	230 394
Driftsresultat		-120 197	164 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 680	96 000
Sum finansinntekter		103 680	96 000
Annen rentekostnad		204 093	186 916
Annen finanskostnad			62
Sum finanskostnader		204 093	186 978
Netto finans		-100 413	-90 978
Resultat før skattekostnad		-220 609	73 428
Skattekostnad på resultat	3	-48 534	186 739
Årsresultat	4	-172 075	-113 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 075	-113 311
Totalresultat		-172 075	-113 311
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 075	-113 311



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-172 075	-113 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	94 377	45 843
Sum immaterielle eiendeler		94 377	45 843
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 460 000	10 825
Maskiner og anlegg			1 028
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 219	51 821
Sum varige driftsmidler		1 500 219	63 674
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		300 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 269 680	1 296 000
Andre langsiktige fordringer	5	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 629 680	1 356 000
Sum anleggsmidler		3 224 276	1 465 517
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 660	
Andre kortsiktige fordringer	5	45 653	217 174
Sum fordringer		50 313	217 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 489	8 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 489	8 045
Sum omløpsmidler		64 802	225 219
SUM EIENDELER		3 289 078	1 690 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		818 120	646 044
Sum opptjent egenkapital		-818 120	-646 044
Sum egenkapital	4	-788 120	-616 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	954 020	1 014 260
Langsiktig konserngjeld	5	1 390 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 344 020	1 014 260
Sum langsiktig gjeld		2 344 020	1 014 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 624	-3 649
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 634 554	1 296 170
Sum kortsiktig gjeld		1 733 177	1 292 521
Sum gjeld		4 077 197	2 306 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 289 078	1 690 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469328

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 785 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TMBR AS
Forretningsadresse: Sigurd Hoels vei 57
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Contér Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 785 817
TMBR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 500	
Annen driftsinntekt		333 535	394 800
Sum inntekter		463 035	394 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 455	30 244
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		559 777	200 150
Sum kostnader		583 232	230 394
Driftsresultat		-120 197	164 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 680	96 000
Sum finansinntekter		103 680	96 000
Annen rentekostnad		204 093	186 916
Annen finanskostnad			62
Sum finanskostnader		204 093	186 978
Netto finans		-100 413	-90 978
Resultat før skattekostnad		-220 609	73 428
Skattekostnad på resultat	3	-48 534	186 739
Årsresultat	4	-172 075	-113 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 075	-113 311
Totalresultat		-172 075	-113 311
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 075	-113 311
Sum overføringer og disponeringer		-172 075	-113 311



Organisasjonsnr: 918 785 817
TMBR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	94 377	45 843
Sum immaterielle eiendeler		94 377	45 843
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 460 000	10 825
Maskiner og anlegg			1 028
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	40 219	51 821
Sum varige driftsmidler		1 500 219	63 674
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		300 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 269 680	1 296 000
Andre langsiktige fordringer	5	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 629 680	1 356 000
Sum anleggsmidler		3 224 276	1 465 517
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 660	
Andre kortsiktige fordringer	5	45 653	217 174
Sum fordringer		50 313	217 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 489	8 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 489	8 045
Sum omløpsmidler		64 802	225 219
SUM EIENDELER		3 289 078	1 690 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		818 120	646 044
Sum opptjent egenkapital		-818 120	-646 044
Sum egenkapital	4	-788 120	-616 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	954 020	1 014 260
Langsiktig konserngjeld	5	1 390 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 344 020	1 014 260
Sum langsiktig gjeld		2 344 020	1 014 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 624	-3 649
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 634 554	1 296 170
Sum kortsiktig gjeld		1 733 177	1 292 521
Sum gjeld		4 077 197	2 306 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 289 078	1 690 736



Organisasjonsnr: 918 785 817
TMBR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tmbr AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 785 817



RESULTATREGNSKAP

TMBR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		129 500	0
Annen driftsinntekt		333 535	394 800
Sum driftsinntekter		463 035	394 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 455	30 244
Annen driftskostnad		559 777	200 150
Sum driftskostnader		583 232	230 394
Driftsresultat		-120 197	164 406
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		103 680	96 000
Annen rentekostnad		204 093	186 916
Annen finanskostnad		0	62
Resultat av finansposter		-100 413	-90 978
Resultat før skattekostnad		-220 609	73 428
Skattekostnad på resultat	3	-48 534	186 739
Resultat		-172 075	-113 311
Årsresultat	4	-172 075	-113 311
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		172 075	113 311
Sum overføringer		-172 075	-113 311

TMBR AS

SIDE 2



BALANSE

TMBR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	94 377	45 843
Sum immaterielle eiendeler		94 377	45 843
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 460 000	10 825
Maskiner og anlegg		0	1 028
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	40 219	51 821
Sum varige driftsmidler		1 500 219	63 674
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		300 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 269 680	1 296 000
Andre langsiktige fordringer	5	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 629 680	1 356 000
Sum anleggsmidler		3 224 276	1 465 517
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 660	0
Andre kortsiktige fordringer	5	45 653	217 174
Sum fordringer		50 313	217 174
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 489	8 045
Sum omløpsmidler		64 802	225 219
Sum eiendeler		3 289 078	1 690 736

TMBR AS

SIDE 3



BALANSE

TMBR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-818 120	-646 044
Sum opptjent egenkapital		-818 120	-646 044
Sum egenkapital	4	-788 120	-616 044
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	954 020	1 014 260
Langsiktig konserngjeld	5	1 390 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 344 020	1 014 260
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		98 624	-3 649
Annen kortsiktig gjeld		1 634 554	1 296 170
Sum kortsiktig gjeld		1 733 177	1 292 521
Sum gjeld		4 077 197	2 306 781
Sum egenkapital og gjeld		3 289 078	1 690 736

Oslo, 21.05.2025
Styret i Tmbr AS

VIDAR SINGH KAMBOZ
styreleder/daglig leder

TMBR AS

SIDE 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader

Tmbr AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløspøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	140 499
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1460000
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 600 499
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	46 581
Årets ordinære avskrivninger	23 455
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	70 036
Bokført verdi 01.01.2024	63674
Tilgang i året	1460000
Årets avskrivning og nedskrivning	23 455
Bokført verdi 31.12.2024	1 500 219
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-48 534	186 739
Skattekostnad ordinært resultat	-48 534	186 739
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-220 609	73 428
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 443	14 372
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-87 801
Skattepliktig inntekt	-239 052	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-220 609	73 428
Beregnet skatt av resultat før skatt	-48 534	16 154
Sum	-48 534	16 154

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	18 629	186	-18 443
Sum	18 629	186	-18 443
Akkumulert fremførbart underskudd	-447 616	-208 565	239 051
Grunnlag for utsatt skattefordel	-428 988	-208 379	220 608
Utsatt skattefordel (22 %)	-94 377	-45 843	48 534

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2024	30 000	-646 044	-616 044
Årets resultat		-172 075	-172 075
Pr 31.12.2024	30 000	-818 120	-788 120

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	1 269 680	1 296 000
Sum	1 269 680	1 296 000
Gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	954 020	1 014 260
Sum	954 020	1 014 260

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tmbr AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
VIDAR SINGH KAMBOZ	100	100	100
Totalt antall aksjer	100	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
VIDAR SINGH KAMBOZ	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 7 Fortsatt drift

Styret legger til grunn at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt. Denne vurderingen bygger på en kombinasjon av dokumenterte inntekter, eiendomsverdier og planlagte tiltak for å styrke den finansielle posisjonen. I 2024 har TMBR AS leieinntekter vært henholdsvis 23 500 og 18 500 kroner per måned. Fra april 2025 er det inngått avtale med en tredje leietaker som tilfører ytterligere 15 500 kroner per måned. Det gir en økning i de samlede leieinntektene på 41%, og representerer et vesentlig løft i selskapets løpende inntektsgrunnlag. Inntektene er forventet å øke ytterligere i 2026.

Det er iverksatt en gjennomgang av selskapets kostnadsstruktur, med særlig fokus på renhold og beslektede driftskostnader. Tjenestene vurderes nå av alternative tilbydere, og frekvensen for innkjøp reduseres. Hensikten er å redusere faste driftskostnader og bedre kontantstrømmen.

Styret vurderer også refinansiering av eksisterende gjeld med sikkerhet i eiendom, med mål om mer bærekraftige vilkår. I tillegg holdes muligheten åpen for delvis realisering av eiendommen for å styrke likviditeten og redusere gjeldsbelastningen.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Vidar Singh Kamboz

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: TMBR as

8337881b-72cd-456e-a1a9-639fe3c38adb - 2025-05-23 12:52:53 UTC +03:00

BankID - cf3902c3-f229-4288-a25a-61fc557d169f - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c5b7922b-9efb-4157-b3c0-4b1b97c2cef5>

 visma sign
www.vismasign.com