



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 377 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILEVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: c/o HS-Bygg AS
Perhusvegen 24
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 852	413 282
Sum inntekter		484 852	413 282
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	277 349	304 755
Sum kostnader		277 349	304 755
Driftsresultat		207 503	108 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 760	4 246
Sum finansinntekter		5 760	4 246
Annen finanskostnad		218 369	137 100
Sum finanskostnader		218 369	137 100
Netto finans		-212 609	-132 854
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 107	-24 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 107	-24 327
Årsresultat	4	-5 107	-24 327
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4	-5 107	-24 327
Sum overføringer og disponeringar		-5 107	-24 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	800 000	800 000
Sum varige driftsmiddel		800 000	800 000
Finansielle anleggsmiddel			
Andre fordringer			360
Sum finansielle anleggsmiddel			360
Sum anleggsmiddel		800 000	800 360
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5, 9	2 153 550	2 153 550
Krav			
Kundefordringer		148 480	111 525
Andre fordringer		9 238	
Sum krav		157 718	111 525
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	6	100 200	150 963
Sum omløpsmiddel		2 411 469	2 416 038
SUM EIGEDELAR		3 211 469	3 216 398
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 7	549 000	549 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskoten egenkapital		549 000	549 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-380 072	-374 965
Sum opptent egenkapital		-380 072	-374 965
Sum egenkapital	8	168 928	174 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	3 000 000	3 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 439	27 714
Annen kortsiktig gjeld		12 102	14 650
Sum kortsiktig gjeld		42 541	42 364
Sum gjeld		3 042 541	3 042 364
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 211 469	3 216 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643572

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 377 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILLEVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: c/o HS-Bygg AS
Perhusvegen 24
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 377 915
GEILEVEGEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 852	413 282
Sum inntekter		484 852	413 282
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	277 349	304 755
Sum kostnader		277 349	304 755
Driftsresultat		207 503	108 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 760	4 246
Sum finansinntekter		5 760	4 246
Annen finanskostnad		218 369	137 100
Sum finanskostnader		218 369	137 100
Netto finans		-212 609	-132 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 107	-24 327
Årsresultat	4	-5 107	-24 327
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4	-5 107	-24 327
Sum overføringer og disponeringar		-5 107	-24 327



Organisasjonsnr: 913 377 915
GEILEVEGEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	800 000	800 000
Sum varige driftsmiddel		800 000	800 000
Finansielle anleggsmiddel			
Andre fordringer			360
Sum finansielle anleggsmiddel			360
Sum anleggsmiddel		800 000	800 360
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5, 9	2 153 550	2 153 550
Krav			
Kundefordringer		148 480	111 525
Andre fordringer		9 238	
Sum krav		157 718	111 525
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	6	100 200	150 963
Sum omløpsmiddel		2 411 469	2 416 038
SUM EIGEDELAR		3 211 469	3 216 398
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 7	549 000	549 000
Sum innskoten eigenkapital		549 000	549 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	-380 072	-374 965
Sum opptent eigenkapital		-380 072	-374 965
Sum eigenkapital	8	168 928	174 035



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	9	3 000 000	3 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 439	27 714
Annen kortsiktig gjeld		12 102	14 650
Sum kortsiktig gjeld		42 541	42 364
Sum gjeld		3 042 541	3 042 364
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 211 469	3 216 398



Organisasjonsnr: 913 377 915
GEILEVEGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Aksjeklasse	Ant. aksjar	Pålydande	Bokført verdi
Ordinære aksjer	549.00	1000.00	549000.00
0.00	1000.00	0.00	

Aksjeeigare - fritekst	Antall	Eigarpart	Aksjeklasse
Øvrebergbygget AS	183.00	33.33%	Ordinære aksjer
HS Eigedomsutvikling AS	183.00	33.33%	Ordinære aksjer
HaBøe AS	183.00	33.33%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eigarpart
	549.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytingar

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

Ytingar	Lønn	Pensj.plikt	Andre godtgj.
---------	------	-------------	---------------

Selskapet har ingen fast ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Geilevegen 14 AS

Org.nr: 913 377 915

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Arbeid under utførelse og andre behodninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontraktmetoden. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader oversiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke sysselsatt noen i regnskapsåret, 0 årsverk.

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Geilevegen 14 AS

Org.nr: 913 377 915

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	800 000	800 000
Anskaffelseskost 31.12.	800 000	800 000
Balanseført pr. 31.12.	800 000	800 000

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	549 000	-374 966	174 034
Årsresultat	0	-5 106	-5 106
Egenkapital 31.12.2023	549 000	-380 072	168 928

Note 5 - Varer / Prosjekt i arbeid

Eiendom Gnr.59 / Bnr.1, fnr.1 blir regnskapsmessig behandlet som anskaffelseskost til fremtidige anleggskontrakter. Betalte prosjektkostnader er vist som prosjekt i arbeid i balansen.

	2023	2022
Prosjekt i arbeid	2 153 550	2 153 550
	0	0

Note 6 - Bankinnskudd

Det er ingen bundne skattetrekkmidler pr 31.12.



Geilevegen 14 AS

Org.nr: 913 377 915

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	549	1 000 kr	549 000
Sum	549		549 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øvrebergbygget AS	183	33,33 %	33,33 %
HS Eigedomsutvikling AS	183	33,33 %	33,33 %
HaBøe AS	183	33,33 %	33,33 %
Sum	549	100,00 %	100,00 %

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om videre drift.

Styret anser de reelle verdiene på balansens eiendeler til høyere enn bokført verdi, og dette vil dekke inn selskapets gjeld pr 31.12.23

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Lån Sparebanken Vest	-3 000 000	-3 000 000

Lån har løpetid på 3 år.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Eiendom Geilevegen 14, gnr.59 - bnr.1 i Stryn kommune	2 153 550	2 153 550

Eiendommen er regnskapsmessig behandlet som prosjektkostnad og vil inngå i fremtidig anleggskontrakter.



Geilevegen 14 AS
Org.nr: 913 377 915

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Geilevegen 14 AS

Org.nr: 913 377 915

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		484 852	413 283
Sum driftsinntekter		<u>484 852</u>	<u>413 283</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	277 349	304 755
Driftsresultat		<u>207 503</u>	<u>108 527</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 760	4 246
Annen finanskostnad		218 369	137 100
Netto finansposter		<u>-212 609</u>	<u>-132 854</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-5 107</u>	<u>-24 327</u>
Årsresultat	4	<u>-5 107</u>	<u>-24 327</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-5 107	-24 327



Geilevegen 14 AS

Org.nr: 913 377 915

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	800 000	800 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		0	360
Sum anleggsmidler		<u>800 000</u>	<u>800 360</u>
Omløpsmidler			
Varer	5, 9	<u>2 153 550</u>	<u>2 153 550</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		148 481	111 525
Andre fordringer		9 238	0
Sum fordringer		<u>157 719</u>	<u>111 525</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>100 200</u>	<u>150 963</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 411 469</u>	<u>2 416 038</u>
Sum eiendeler		<u>3 211 469</u>	<u>3 216 398</u>



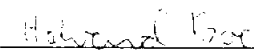
Geilevegen 14 AS

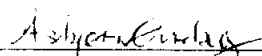
Org.nr: 913 377 915

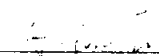
Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	549 000	549 000
<i>Opplyent egenkapital</i>			
Annem egenkapital	4	-380 072	-374 965
Sum egenkapital	8	<u>168 928</u>	<u>174 035</u>
Gjeld			
<i>Annem langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kreditt institusjoner	9	3 000 000	3 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		30 439	27 714
Annem kortsiktig gjeld		<u>12 102</u>	<u>14 650</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 541</u>	<u>42 364</u>
Sum gjeld		<u>3 042 541</u>	<u>3 042 364</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 211 469</u>	<u>3 216 399</u>

Side 16 av 19


Halvard Boe
Styremedlem


Asbjørn Øvreberg
Styremedlem


Knut Arild Løvda Stauri
Styreleder



Geilevegen 14 AS

Org.nr: 913 377 915

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Arbeid under utførelse og andre behodninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontraktmetoden. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader oversiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke sysselsatt noen i regnskapsåret, 0 årsverk.

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Geilevegen 14 AS

Org.nr: 913 377 915

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	800 000	800 000
Anskaffelseskost 31.12.	800 000	800 000
Balanseført pr. 31.12.	800 000	800 000

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	549 000	-374 966	174 034
Årsresultat	0	-5 106	-5 106
Egenkapital 31.12.2023	549 000	-380 072	168 928

Note 5 - Varer / Prosjekt i arbeid

Eiendom Gnr.59 / Bnr.1, fnr.1 blir regnskapsmessig behandlet som anskaffelseskost til fremtidige anleggskontrakter. Betalte prosjektkostnader er vist som prosjekt i arbeid i balansen.

	2023	2022
Prosjekt i arbeid	2 153 550	2 153 550
	0	0

Note 6 - Bankinnskudd

Det er ingen bundne skattetrekksmidler pr 31.12.



Geilevegen 14 AS

Org.nr: 913 377 915

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	549	1 000 kr	549 000
Sum	549		549 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øvrebergbygget AS	183	33,33 %	33,33 %
HS Egedomsutvikling AS	183	33,33 %	33,33 %
HaBøe AS	183	33,33 %	33,33 %
Sum	549	100,00 %	100,00 %

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om videre drift.

Styret anser de reelle verdiene på balansens eiendeler til høyere enn bokført verdi, og dette vil dekke inn selskapets gjeld pr 31.12.23

Note 9 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2023	2022
Lån Sparebanken Vest	-3 000 000	-3 000 000

Lån har løpetid på 3 år.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
Eiendom Geilevegen 14, gnr.59 - bnr.1 i Stryn kommune	2 153 550	2 153 550

Eiendommen er regnskapsmessig behandlet som prosjektkostnad og vil inngå i fremtidig anleggskontrakter.