



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 060 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVO INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Bjarne Edvard Reielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	100 000
Sum inntekter		102 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 892	5 141
Annen driftskostnad		92 785	75 176
Sum kostnader		97 677	80 317
Driftsresultat		4 323	19 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	869
Sum finansinntekter		0	869
Annen rentekostnad		17 601	217 254
Sum finanskostnader		17 601	217 254
Netto finans		-17 601	-216 385
Resultat før skattekostnad		-13 278	-196 702
Skattekostnad	2, 3	16 367	-1 131
Årsresultat		-29 645	-195 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 645	-195 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	16 367
Sum immaterielle eiendeler		0	16 367
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 845 195	1 845 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 311	9 203
Sum varige driftsmidler		1 849 506	1 854 398
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 849 506	1 870 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 256	20 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 256	20 061
Sum omløpsmidler		10 256	20 061
SUM EIENDELER		1 859 762	1 890 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	279 233	249 588
Sum opptjent egenkapital		-279 233	-249 588
Sum egenkapital	6	-249 233	-219 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 108 995	1 893 160
Sum annen langsiktig gjeld		2 108 995	1 893 160
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	217 254
Sum kortsiktig gjeld		0	217 254
Sum gjeld		2 108 995	2 110 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 859 762	1 890 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 440726

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 060 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVO INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Johnny Bjarne Edvard Reielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 060 101
REVO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	100 000
Sum inntekter		102 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 892	5 141
Annen driftskostnad		92 785	75 176
Sum kostnader		97 677	80 317
Driftsresultat		4 323	19 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	869
Sum finansinntekter		0	869
Annen rentekostnad		17 601	217 254
Sum finanskostnader		17 601	217 254
Netto finans		-17 601	-216 385
Resultat før skattekostnad		-13 278	-196 702
Skattekostnad	2, 3	16 367	-1 131
Årsresultat		-29 645	-195 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 645	-195 571



Organisasjonsnr: 912 060 101
REVO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	16 367
Sum immaterielle eiendeler		0	16 367
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 845 195	1 845 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 311	9 203
Sum varige driftsmidler		1 849 506	1 854 398
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 849 506	1 870 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 256	20 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 256	20 061
Sum omløpsmidler		10 256	20 061
SUM EIENDELER		1 859 762	1 890 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	279 233	249 588
Sum opptjent egenkapital		-279 233	-249 588
Sum egenkapital	6	-249 233	-219 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 108 995	1 893 160
Sum annen langsiktig gjeld		2 108 995	1 893 160
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	217 254
Sum kortsiktig gjeld		0	217 254
Sum gjeld		2 108 995	2 110 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 859 762	1 890 826



Organisasjonsnr: 912 060 101
REVO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt

levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte

vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader,

mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og

avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret har vurdert om forutsetningen til fortsatt drift er til stede og kommet fram til at det er den selv om aksjekapitalen



pr. 31.12.25 er tappt.

Eierne har bekreftet at de har mulighet og vilje til å tilføre nødvendig kapital dersom det skulle oppstå behov for det. Styret har derfor vurdert det som forsvarlig å avgi regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetningen.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	1966119.00	0.00
31.12.	1966119.00	0.00
Samlede av-/nedskrivn.	116614.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	1849505.00	0.00
Årets av-/nedskrivn.	4892.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2120995.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet er ytet av: Johnny Bjarne Edvard Reielsen og Bente Volder



Årsregnskap for
REVO INVEST AS

912060101

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



REVO INVEST AS
912 060 101

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	100 000
Sum driftsinntekter		102 000	100 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 892	5 141
Annen driftskostnad		92 785	75 176
Sum driftskostnader		97 677	80 317
Driftsresultat		4 323	19 683
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	869
Sum finansinntekter		0	869
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17 601	217 254
Sum finanskostnader		17 601	217 254
Netto finans		-17 601	-216 385
Resultat før skattekostnad		-13 278	-196 702
Skattekostnad	2, 3	16 367	-1 131
Årsresultat		-29 645	-195 571
Overføringer			
Udekket tap		-29 645	-195 571
Sum overføringer		-29 645	-195 571



REVO INVEST AS
912 060 101

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	16 367
Sum immaterielle eiendeler		0	16 367
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 845 195	1 845 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 311	9 203
Sum varige driftsmidler		1 849 506	1 854 398
Sum anleggsmidler		1 849 506	1 870 765
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 256	20 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 256	20 061
Sum omløpsmidler		10 256	20 061
SUM EIENDELER		1 859 762	1 890 826



REVO INVEST AS
912 060 101

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	279 233	249 588
Sum opptjent egenkapital		-279 233	-249 588
Sum egenkapital	6	-249 233	-219 588
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 108 995	1 893 160
Sum annen langsiktig gjeld		2 108 995	1 893 160
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	217 254
Sum kortsiktig gjeld		0	217 254
Sum gjeld		2 108 995	2 110 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 859 762	1 890 826

Halden, 19.03.2026

Johnny Bjarne Edvard
Reielsen
styrets leder

Bente Volder
styremedlem



REVO INVEST AS
912 060 101

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet omfatter kjøp og drift av eiendom, og drives fra Gran Canaria, Spania.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



REVO INVEST AS
912 060 101

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 966 119
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 966 119
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-116 614
Balanseført verdi per 31.12.	1 849 505
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 892

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	16 367	-43 274
Skattekostnad	16 367	-43 274
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-13 278	-196 702
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 892	5 141
Skattepliktig inntekt	-8 386	-191 561

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	9 203	4 311	4 892
Fremførbart underskudd	-275 160	-283 546	8 386
Netto forskjeller	-265 957	-279 235	13 278
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	265 957	279 235	-13 278
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-16 367	0	-16 367

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bente Volder	15	50,00	Ordinære
Johnny Reielson	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	



REVO INVEST AS
912 060 101

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-249 588	-219 588
Årsresultat	0	-29 645	-29 645
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-279 233	-249 233

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret har vurdert om forutsetningen til fortsatt drift er til stede og kommet fram til at det er den selv om aksjekapitalen pr. 31.12.2025 er tapt. Eierne har bekreftet at de har mulighet og vilje til å tilføre nødvendig kapital dersom det skulle oppstå behov for det. Styret har derfor vurdert det som forsvarlig å avgi regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetningen.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 120 995
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet er ytet av: Johnny Bjarne Edvard Reielsen og Bente Volder